



Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, info@niipi.ru

Государственное задание
№ 834.6 от 20.09.2024 г

ПРОЕКТ
«ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

I этап.

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план.
Положение о территориальном планировании и соответствующие карты

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

И.о. директора
Главный инженер
Руководитель мастерской №3
ГАП мастерской №3

Н.Н. Зыкова
А.Н. Чуньков
Н.В. Макаров
Н.В. Хирина

Архив. № подл	
ФИО, подпись и дата	
Взамен Арх. №	
ФИО, подпись и дата визирующего Техотделом	

ПРОЕКТ
«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

I этап.

Материалы по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план.
Положение о территориальном планировании и соответствующие карты

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

2024

СОСТАВ ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Положение о территориальном планировании		
1.1.	Текстовая часть	
	Графические материалы:	
1.2	Карта границ населённых пунктов, входящих в состав муниципального образования	1:10 000
1.3	Карта функциональных зон муниципального образования	1:10 000
	Приложение 1 Приложение (сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.)	

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ	13
1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	15
1.1. Мероприятия по развитию общественных зон для размещения объектов капитального строительства регионального значения	15
1.2. Мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры	18
1.2.1 Объекты Федерального значения	18
1.2.2 Объекты регионального значения	20
1.3. ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗВИТИЕ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	28
2. СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЯХ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ	34
2.1. Нормативные потребности в объектах социальной инфраструктуры	34
2.2. Нормативные потребности в объектах транспортной инфраструктуры	35
2.3. Нормативные потребности в объектах инженерного обеспечения	36
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.	38
3.1. Параметры функциональных зон	46
4. ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	84
5. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА	145

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Внесение изменений в Генеральный план Сергиево-Посадского городского округа Московской области, подготовлено на основании Государственного задания «Разработка и внесение изменений в документы территориального планирования муниципальных образований Московской области № 834.6 от 20.09.2024 года, в соответствии с техническим заданием, утвержденным с Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области и Главой муниципального образования.

Действующий Генеральный план Сергиево-Посадского городского округа Московской области утверждён решением Совета депутатов Сергиево-Посадского городского округа Московской области от 01.07.2021 № 38/01-МЗ «Об утверждении Генерального плана Сергиево-Посадского городского округа Московской области»».

При подготовке Внесения изменений в генеральный план Сергиево-Посадского городского округа Московской области (далее генеральный план) учтены следующие нормативные правовые акты:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 01.04.1993 № 4730-1 «О Государственной границе Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;

Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;

Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;

Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138;

Распоряжение Правительства РФ от 1 августа 2016 г. № 1634-р (в редакции от 29.07.2023 № 2045-р) «Об утверждении Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.06.2017 г. № 1209-р (в редакции от 30.12.2022 № 4384-р) «Об утверждении Генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики до 2035 года»;

Постановление Губернатора Московской области от 29.04.2022 № 145-ПГ «Об утверждении Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2023–2027 годов»;

Приказ Министерства энергетики России от 24.11.2022 № 30@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023-2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@;

Приказ Минэнерго России от 27.12.2022 № 37@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Федеральная сетевая компания – Россети» на 2020 – 2024 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 27.12.2019 № 36@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 35@»;

Приказ Минэнерго России от 27.12.2022 № 36@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020 – 2024 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденную приказом Минэнерго России от 18.12.2015 № 980@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 27.12.2017 № 31@»;

Распоряжение Правительства РФ от 09.02.2012 № 162-р «Об утверждении перечней видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2023 № 704 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившими силу некоторых актов правительства российской федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений,

содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства»;

Постановление Правительства Московской области от 13.12.2021 № 1338/44 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;

Приказ министра энергетики Московской области от 30.10.2020 № 66 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания», утвержденную приказом министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 (Инвестиционная программа АО Мособлэнерго на 2021-2025 годы);

Постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2016 № 291 «Правила установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 20.10.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2013 № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области

федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

Приказ Министерства энергетики России от 28.02.2019 № 174 «Об утверждении Схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2020 – 2026 годы»;

Приказ Министерства энергетики России от 30.12.2020 № 33 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 30@»;

Приказ Росреестра от 26.07.2022 г. № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

Приказ Росреестра П/369 от 01.08.2014. «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;

Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 28.02.2023 № 108 «Об утверждении Схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2023-2028 годы»;

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

Приказ Госгортехнадзора России от 15.12.2000 № 124 «О Правилах охраны газораспределительных сетей»;

Приказ Минспорта России от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.06.2011 № 84 «Об утверждении СанПин 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

Постановление Госгортехнадзора Российской Федерации от 22.04.1992 № 9 «О правилах охраны магистральных трубопроводов»;

«СП42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» Утвержден Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 № 1034/пр;

«СП36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85» (утв. приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС);

Закон Московской области 08.02. 2018 № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;

Закон Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;

Закон Московской области от 17.07.2007 № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;

Закон Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;

Закон Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области»;

Закон Московской области от 20.03.2019 № 32/2019-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Сергиево-Посадского муниципального района»;

Закон Московской области от 23.07.2003 № 96/2003-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

Постановление Правительства Московской области от 07.04.2014 № 244/9 «Об утверждении итогового отчета о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Чистая вода Подмосковья» на 2013-2020 годы» за 2013 год»;

Генеральная схема газоснабжения Московской области до 2030 года», разработанная ОАО «Газпром промгаз» при участии АО «Мособлгаз», одобренная утвержденным решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11;

Постановление Губернатора Московской области от 30.04.2021 № 115-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2022 – 2026 годов»;

Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2022 - 2026 годов;

Постановление Правительства Московской области от 05.09.2023 № 706-ПП «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года».

Совместная инвестиционная программа ПАО «Газпром» и Правительства Московской области: «Программа развития газоснабжения и газификации Московской области на период 2021-2025 годы, подписанной 18.11.2020 г. Губернатором Московской области Воробьевым А.Ю. и Председателем Правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б.

Постановление Правительства Московской области от 15.03.2021 № 148/7 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;

Постановление Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1069/43 «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2020-2024 годов»;

Постановление Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (в редакции постановления Правительства Московской области от 16.04.2024 №358-ПП) «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития»;

Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 26.03.2014 № 194/9 «Об утверждении итогового отчёта о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года»;

Постановление Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1065-44 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

Постановление Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1169/51 «Об утверждении положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направления их на утверждение в представительные органы местного самоуправления муниципального района, городского округа»;

Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;

Постановление Правительства Московской области от 28.03.2017 № 221/10 «Об утверждении нормативов муниципальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Московской области, муниципальных районов и городских округов Московской области и о внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 15.12.2006 № 1164/49 «О стратегии социально-экономического развития Московской области до 2020 года»;

Постановление Правительства Московской области от 28.12.2018 № 1023/45 «О Стратегии социально-экономического развития Московской области на период до 2030 года»;

Постановление Правительства МО от 25.08.2020 № 540/27 «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области, связанные с реализацией Стратегии социально-экономического развития Московской области на период до 2030 года, и об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Московской области на период до 2030 года»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1058/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2019-2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1059/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Цифровое Подмосковье» на 2018-2024 годы и утверждении государственной программы

Московской области «Цифровое Подмосковье» на 2023-2030 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1061/35 (ред. 14.06.2023) «Об утверждении Государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами» на 2023-2028 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1064/35 «О внесении изменений в некоторые постановления правительства Московской области в сфере образования, досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2020-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1066/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1067/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Культура Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Культура и туризм Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1068/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1069/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы и утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1071/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» и утверждении государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1072/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы и утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2023-2033 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1073/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2023-2027 годы»;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1074/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Предпринимательство Подмосковья» на 2017-2024 годы и утверждении государственной программы Московской области «Предпринимательство Подмосковья» на 2023-2027 годы;

Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 г. № 1075/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» на 2023-2030 годы;

Постановление Правительства МО от 26.09.2019 № 656/32 (ред. от 09.10.2019) «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Московской области по вопросам формирования Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»;

Решение исполнительных комитетов Московского городского и Московского областного советов народных депутатов от 17.04.1980 г. № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП».

Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Москвы и Московской области»

Приказ Министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105 «Об инвестиционных программах субъектов Электроэнергетики, реализуемых на территории Московской области»;

Распоряжение Министерства культуры Московской области от 20.03.2020 № 17РВ-37 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм ресурсной обеспеченности населения в сфере культуры на территории Московской области».

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений.

Целью территориального планирования развития городского округа является обеспечение градостроительными средствами роста качества жизни населения.

Задачами территориального планирования развития городского округа являются планирование развития территории градостроительными средствами, включая установление зон планируемого размещения объектов капитального строительства, необходимых для осуществления полномочий органов местного самоуправления, и зон с особыми условиями использования территорий.

Схемой территориального планирования Московской области - основными положениями градостроительного развития, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23, определены устойчивые системы расселения. Сергиево-Посадский городской округ отнесён к Сергиево-Посадской рекреационно-аграрной

устойчивой системе расселения, для которой город Сергиев Посад является центральным населённым пунктом Сергиево-Посадской рекреационно-аграрной устойчивой системы расселения.

Согласно постановлению Правительства Московской области от 27.09.2013 № 771/43 (ред. от 26.07.2018) «Об утверждении Перечня исторических поселений областного значения в Московской области» город Сергиев-Посад является историческим поселением областного значения Московской области.

При подготовке Генерального плана были использованы материалы государственных программ социально-экономического развития Московской области, а также материалы инженерно-геодезических, инженерно - геологических, инженерно - гидрометеорологических, инженерно-экологических инженерных изысканий, изыскания грунтовых строительных материалов, изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод.

Внесение изменений в Генеральный план Сергиево-Посадского городского округа подготовлен на расчетный срок до 2045 года, с выделением первой очереди строительства на 2030 год.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

В соответствии с Законом Московской области № 32/2019-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Сергиево-Посадского муниципального района», площадь территории Сергиево-Посадского городского округа составляет 202 697 га.

В состав Сергиево-Посадского городского округа вошли 294 населенных пункта:

Сергиев Посад - город Московской области; Краснозаводск - город; Пересвет - город; Хотьково - город; Богородское - рабочий поселок; Скорopusковский - рабочий поселок; Абрамово - деревня; Абрамцево - село; Агинтово - деревня; Адамово - деревня; Аким-Анна - деревня; Акулово - деревня; Алексеево - деревня; Алмазово - деревня; Алферьево - деревня; Антипино - деревня; Антолопово - деревня; Антоново - деревня; Арханово - деревня; Афанасово - деревня; Ахтырка - деревня; Базыкино - деревня; Барканово - деревня; Барово - деревня; Башенка - поселок; Башлаево - деревня; Беликово - поселок; Березняки - деревня; Благовещенье - село; Боблово - деревня; Бобошино - деревня; Бобошино - деревня; Богородское - село; Большие Дубравы - деревня; Бор - деревня; Борисово - деревня; Борисцево - деревня; Ботово - деревня; Бревново - деревня; Бубяково - деревня; Бужаниново - село; Быково - деревня; Былино - деревня; Варамино - деревня; Васильевское - село; Васильково - деревня; Васьково - деревня; Ваулино - деревня; Вериго - деревня; Взгляднево - деревня; Вихрево - деревня; Власово - деревня; Воздвиженское - село; Вонякино - деревня; Воронино - деревня; Вороново - деревня; Воронцово - деревня; Ворохобино - деревня; Ворсково - деревня; Выпуково - село; Высоково - деревня; Гаврилково - деревня; Гагино - деревня; Гальнево - деревня; Генутьево - деревня; Геронтьево - деревня; Глебово - деревня; Глинково - село; Голыгино - деревня; Гольково - деревня; Горюшка - деревня; Грачнево - деревня; Григорово - деревня; Григорово - деревня; Дерюзино - село; Деулино - село; Дивово - деревня; Дмитровское - деревня; Дмитровское - деревня; Добрая Слободка - деревня; Дубининское - деревня; Дубки - деревня; Душищево - деревня; Дьяконово - деревня; Еремино - деревня; Еремино - деревня; Жерлово - деревня; Житниково - деревня; Жучки - деревня; Заболотье - село; Загорские Дали - поселок; Закубежье - село; Замостье - деревня; Запольское - деревня; Заречный - поселок; Захарьино - деревня; Здравница - поселок; Зеленая Дубрава - поселок; Золотилово - деревня; Зубцово - деревня; Иваново - деревня; Ивашково - деревня; Ивнягово - деревня; Игнатьево - деревня; Игнашино - деревня; Ильинки - деревня; Истомино - деревня; Иудино - село; Калошино - деревня; Каменки - деревня; Катунино - деревня; Кириново - деревня; Кисляково - деревня; Климово - деревня; Коврово - деревня; Козицино - деревня; Козлово - деревня; Константиново - село; Короськово - деревня; Корытцево - деревня; Костромино - деревня; Крапивино - деревня; Красная Сторожка - деревня; Кудрино - деревня; Кузьминки - деревня; Кузьмино - деревня; Кулебякино - деревня; Куроедово - деревня; Кустово - деревня; Кучки - село; Лазарево - деревня; Левково - деревня; Леоново - деревня; лесхоза - поселок; Лешково - деревня; Листвянка - поселок; Лихачево - деревня; Лоза - поселок; Лычево - деревня; Ляпино - деревня; Македонка - деревня; Малинки - деревня; Малинники - деревня; Малые Дубравы - деревня; Маньково - деревня; Мардарьево - деревня; Марино - деревня; Марьино - деревня; Матренки - деревня; Махра - деревня; Машино - деревня; Машутино - деревня; Мергусово - деревня; Меркурьево - деревня; Механизаторов - поселок; Мехово - деревня; Минино - деревня; Митино - деревня; Митино - хутор; Михалево - деревня; Мишутино - село; Морозово - деревня; Морозово - село; Мостовик - поселок; Мутовки - деревня; Муханово - село; Назарьево - деревня; Напольское - деревня; Наугольное - деревня; Несвитаево - деревня; НИИРП - поселок; Никульское - деревня; Никульское - село; Новая Шурма - деревня; Новиково - деревня; Новиково - хутор; Новинки - деревня; Ново - деревня; Новожелтиково - деревня; Новоподушкино - деревня; Новоселки - село; Новоселки - хутор; Новоселки - деревня; Новоселки - слободка; Озерецкое - село; Окаево - деревня; Опарино - деревня; ОРГРЭС - поселок; Охотино - деревня; Пальчино - деревня; Парфенково - деревня; Парфеново - село; Паюсово - деревня; Переславицы - деревня; Петрушино - деревня; Плотино - деревня;

Подсосино - деревня; Подушкино - деревня; Полубарское - деревня; Посевьево - деревня; Прикащское - деревня; Прокшино - деревня; Псарево - деревня; Пузино - деревня; Пустое Рождество - деревня; Путятино - деревня; Радонеж - село; Разделенцы - деревня; Редриковы Горы - деревня; Реммаш - поселок; Ремнево - хутор; Репихово - деревня; Репихово - поселок; Рогачево - деревня; Рязанцы - деревня; Садовниково - деревня; Сальково - деревня; Самойлово - деревня; Самоотовино - деревня; Сахарово - деревня; Сватково - село; Селиваново - деревня; Селихово - деревня; Селково - деревня; Селково - хутор; Семеново - деревня; Семенцево - деревня; Симоново - деревня; Ситники - поселок; Сквородино - деревня; Скорынино - деревня; Слабнево - деревня; Слободка - деревня; Слотино - деревня; Смена - деревня; Сметьево - деревня; Снятинка - деревня; Сорокино - деревня; Соснино - деревня; Спасс-Торбеево - деревня; станции Желтиково - поселок; Старогригорово - деревня; Старожелтиково - деревня; Степково - деревня; Стройково - деревня; Строилов - деревня; Судниково - деревня; Суропцово - деревня; Сырнево - деревня; Сырнево - поселок; Тарбеево - деревня; Тарбинское - деревня; Терпигорьево - деревня; Тешилово - деревня; Титовское - село; Толстоухово - деревня; Топорково - деревня; Торгашино - деревня; Торжнево - деревня; Трехселище - деревня; Тураково - деревня; Уголки - деревня; Устинки - деревня; Фалисово - деревня; Федоровское - деревня; Федорцово - деревня; Филимоново - деревня; Филипповское - деревня; Филисово - деревня; Фролово - деревня; Хомяково - село; Хребтово - деревня; Царевское - деревня; Чарково - деревня; Ченцы - деревня; Чернецкое - деревня; Чижево - деревня; Чирково - деревня; Шабурново - деревня; Шапилово - деревня; Шарапово - деревня; Шелково - деревня; Шеметово - село; Шепелево - деревня; Шильцы - деревня; Шитова Сторожка - деревня; Шубино - деревня; Шубино - хутор; Юдино - деревня; Юрцово - деревня; Язвицы - деревня; Яковлево - деревня; Ярыгино - деревня; Ясниково - деревня.

Административным центром Сергиево-Посадского городского округа является город Сергиев Посад Московской области.

Сергиево-Посадский городской округ граничит с муниципальными образованиями Ярославской, Владимирской, Тверской и Московской области:

- на севере – с Тверской областью;
- на востоке – с Ярославской областью, Владимирской областью;
- на юге – с городским округом Пушкинский Московской области;
- на западе – с Дмитровским городским округом, Талдомским городским округом Московской области.

Сергиево-Посадский городской округ обслуживается несколькими видами транспорта – автомобильным, железнодорожным и трубопроводным, кроме этого внешние транспортные связи осуществляются по Ярославскому направлению МЖД и Большому кольцу МЖД–Фрязино».

Основной каркас автодорожной сети внешних транспортных связей Сергиево-Посадского городского округа Московской области составляют: автомобильные дороги общего пользования федерального значения М-8 «Холмогоры» Москва – Ярославль – Вологда – Архангельск (далее по тексту – М-8 «Холмогоры») и А-108 «Московское большое кольцо» Дмитров – Сергиев Посад – Орехово-Зуево – Воскресенск – Михнево – Балабаново – Руза – Клин – Дмитров (далее по тексту – А-108 «МБК»), автомобильные дороги общего пользования регионального значения: Антипино – Росхмель, Хотьково – Озерецкое – Костино – Дмитров, Кикино – Марьино – Богородское, «Дмитров – Талдом» – Богородское – Константиново, Константиново – Самоотовино – Нушполы, «Константиново – Самоотовино» – Окаево – р. Дубна, Константиново – Закубежье – Остров, Сергиев Посад – Калязин – Рыбинск – Череповец, Талдом – Мокряги, «Сергиев Посад – Калязин – Рыбинск – Череповец» – Лось, Торгашино – Кубринск, Сергиев Посад – М-8 «Холмогоры».

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

1.1. Мероприятия по развитию общественных зон для размещения объектов капитального строительства регионального значения¹

Планируемые объекты здравоохранения*

№ п/п	Планируемые объекты	Емкость	Местоположение	Очередь реализации
1	Больничный стационар	100 коек	д. Селково	Расчетный срок
2	Больничный стационар (реконструкция)	60 коек	г. Хотьково, ул. 1-я Больничная	Первая очередь
3	Больничный стационар	360 коек	г. Сергиев-Посад северо-западная часть (территория за Благовещенским кладбищем)	Расчетный срок
4	Родильный дом	150 коек	г. Сергиев Посад, ул. Кирова	Расчетный срок
5	Патриарший медицинский центр (стационарный блок)	150 коек	г. Сергиев Посад, ул. Кирова, 89	Первая очередь
6	Реабилитационный центр	90 коек	пересечение ул. Нижнекрасовской и ул. Больничной	Первая очередь
7	КДЦ (совместно с роддомом)	250 посещений/ смену	р.п. Скоропусковский	Первая очередь
8	Амбулаторно-поликлиническое учреждение (встроенно-пристроенное)	145 посещений/ смену	п. Реммаш	Первая очередь
9	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	70 посещений/ смену	г. Сергиев Посад, ул. Матросова, Северный проезд, Новоугличское шоссе, пр. Красной Армии	Первая очередь
10	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	140 посещений/ смену	г. Сергиев-Посад, Ярославское шоссе, мкр. Зубачево	Расчетный срок
11	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	60 посещений/ смену	с. Сватково	Первая очередь
12	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	170 посещений/ смену	г. Сергиев-Посад, Новый жилой район у ТПУ «Семхоз»	Расчетный срок
13	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	65 посещений/ смену	п. Заречный	Первая очередь

¹ Объекты капитального строительства регионального значения приведены в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения в генеральном плане.

*Количество и местоположение планируемых объектов социальной инфраструктуры могут быть уточнены в соответствии с проектами планировки территории и градостроительными концепциями, одобренными решениями Градостроительного совета Московской области. Емкость (мощность) объектов приводится ориентировочно и будет определяться (уточняться) на стадии разработки ППТ в соответствии с РНГП, а также согласно Программам комплексного развития муниципального образования и Адресным инвестиционным программам Московской области

№ п/п	Планируемые объекты	Емкость	Местоположение	Очередь реализации
14	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	620 посещений/смену	г. Хотьково, ул. Советская	Первая очередь
15	Амбулаторно-поликлиническое учреждение (реконструкция)	10 посещений/смену	р.п. Богородское	Расчетный срок
16	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	220 посещений/смену	г. Сергиев Посад, ул. Карла Либкнехта, Шлякова, Красный переулок	Первая очередь
17	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	450 посещений/смену	г. Хотьково, ул. 1-я Больничная (Госпрограмма)	Первая очередь
18	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	50 посещений/смену	г. Сергиев Посад, ул. Кооперативная, Болотная, пр. Красной Армии	Первая очередь
19	ФАП	25 посещений/смену	д. Марьино	Первая очередь
20	ФАП	60 посещений/смену	д. Бужаниново	Первая очередь
21	ФАП	10 посещений/смену	д. Кузьмино	Первая очередь
22	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	150 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, ул. Карла Либкнехта, 1	Первая очередь
23	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	150 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, ул. Стахановская/ул. 40 лет Октября	Первая очередь
24	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	170 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, Новый жилой район у ТПУ "Семхоз", ул. Парковая	Первая очередь
25	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	250 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, Новый жилой район рядом с Административно-деловым центром, ул. Сименкова	Расчетный срок
26	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	170 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, в районе у ТПУ «Зубачево»	Расчетный срок
27	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	150 посещений/смену	г. Сергиев Посад, ул. Северная	Расчетный срок
28	Амбулаторно-поликлиническое учреждение	150 посещений/смену	г. Сергиев Посад, ул. Кирова, 89	Первая очередь
29	ВОП	21 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, ул. Садовая	Первая очередь
30	ВОП	21 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, ул. Огородная	Первая очередь
31	ВОП	21 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, Московское ш., 21 (Лакокрасочный поселок)	Первая очередь
32	ВОП	21 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, ул. Ленина (Семхоз)	Первая очередь
33	ВОП	21 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, ул. Хотьковская	Первая очередь
34	ВОП	21 посещений/смену	г. Сергиев-Посад, Московское ш., 11	Расчетный срок

№ п/п	Планируемые объекты	Емкость	Местоположение	Очередь реализации
35	ВОП	21 посещений/ смену	г. Сергиев-Посад, Западный объезд	Расчетный срок
36	ВОП	21 посещений/ смену	г. Сергиев-Посад, ул. Фестивальная	Расчетный срок
37	ВОП	21 посещений/ смену	г. Сергиев-Посад, ул. Орджоникидзе	Расчетный срок

Объекты социальной защиты населения

№ п/п	Планируемые объекты	Населённые пункты	Очередь реализации
1	УКЦСОН	г. Сергиев Посад, ул. Шевченко.	Первая очередь
2	УКЦСОН	г. Краснозаводск, ул. 40 лет Победы	Первая очередь
3	УКЦСОН	г. Хотьково	Первая очередь
4	Центр реабилитации инвалидов	г. Сергиев-Посад, Ярославское шоссе, мкр. Зубачево	Расчетный срок

1.2. Мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры

Планируемое развитие транспортной инфраструктуры Сергиево-Посадского городского округа выполнено с учётом Схемы территориального планирования Московской области, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 и Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1065-44.

Сведения об объектах федерального и регионального значения приводятся для информационной целостности и не являются предметом утверждения в генеральном плане Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

1.2.1 Объекты Федерального значения

1) Объекты транспортной инфраструктуры

1. Автомобильные дороги общего пользования федерального значения

В соответствии со «Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения», приведены сведения по планируемым мероприятиям в границах Сергиево-Посадского городского округа:

*Сведения о видах, наименованиях, назначении планируемых для размещения объектов федерального значения, их основные характеристики и местоположение
(1-й этап – до 2025 года)*

9. Автомобильная дорога А-108 «Московское большое кольцо» Дмитров – Сергиев Посад – Орехово-Зуево – Воскресенск – Михнево – Балабаново – Руза – Клин – Дмитров (Московская область, Воскресенский район, пос. Восход, Дмитровский, Истринский, Клинский, Наро-Фоминский районы, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский, Павлово-Посадский, Раменский, Рузский, Сергиево-Посадский, Серпуховский, Ступинский, Чеховский, Щелковский районы, Владимирская область, Александровский, Киржачский районы, Калужская область, Боровский, Жуковский, Тарусский районы), строительство и реконструкция участков автомобильной дороги:

- 1) реконструкция участка км 0 – км 61+580 протяженностью 400 км, категория ІВ;
- 2) строительство и реконструкция подъезда к государственному комплексу «Таруса» и проездов по его территории общей протяженностью 165,2 км, категория ІІІ;
- 3) строительство 2-й очереди обхода г. Дмитрова км 0 – км 8.

40. Автомобильная дорога М-8 «Холмогоры» Москва – Ярославль – Вологда – Архангельск (Архангельская область, г. Архангельск, Вельский, Виноградовский, Приморский, Холмогорский, Шенкурский районы, Владимирская область, Александровский район, Вологодская область, Верховажский район, г. Вологда, Вологодский, Грязовецкий, Сокольский, Сямженский районы, Костромская область, Костромской район, Московская область, гг. Королев, Мытищи, Пушкинский, Сергиево-Посадский районы, Ярославская область, Гаврилов-Ямский, Даниловский, Некрасовский, Первомайский, Переславский районы, г. Ростов, Ростовский район, г. Ярославль, Ярославский район), строительство и реконструкция автомобильной дороги, в том числе:

- 2) строительство участка МКАД – Пушкино км 16 – км 47 в Московской области. Пусковой комплекс №2, км 22+100 – км 29+500 (обход пос. Тарасовка);

3) реконструкция участка км 16+600 – км 1226+218 протяженностью 1219,5 км, категория ІВ;

4) строительство и реконструкция подъезда к г. Костроме, включая строительство обхода г. Костромы, категория ІВ.

В соответствии со «Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»² приведены планируемые характеристики автомобильных дорог федерального значения:

Планируемые характеристики автомобильных дорог Федерального значения

Номер автомобильной дороги	Номер участка	Наименование автомобильной дороги / участка	Показатели						
			Строительство (С)/ Реконструкция (Р)	Протяжённость в границах городского округа, км	Категория	Число полос движения, шт	Ширина полосы отвода, м	Зоны планируемого размещения линейного объекта	
								ширина, м	площадь, га
Скоростные автомобильные дороги общего пользования									
0105	21010504	А-108 «Московское большое кольцо»	Р	40,50	I	4	65	60	243,0
0175	21017501	М-8 «Холмогоры»	Р	38.60	I	6	72	100	385.5

2) Автомобильные путепроводы

В соответствии со «Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», приведен перечень планируемых путепроводов, которые предусмотрены на месте существующих переездов на автомобильных дорогах:

№ путепровода	Наименование железнодорожного направления	Наименование автомобильной дороги	Площадь зоны планируемого размещения объектов автомобильного транспорта, га
21001	Большое кольцо МЖД	А-108 «МБК»	24,2

3) Объекты железнодорожного транспорта

В соответствии со «Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения», приведены сведения по планируемым мероприятиям на территории Сергиево-Посадского городского округа:

*Сведения о видах, наименованиях, назначении планируемых для размещения объектов
федерального значения, их основные характеристики и местоположение
(1-й этап – до 2025 года)*

Организация скоростного движения на участках железных дорог:

1. Москва – Ярославль, реконструкция железнодорожных путей общего пользования протяженностью 282 км (Ростовский, Переславский, Пушкинский, Александровский районы, г. Ярославль, Гаврилов-Ямский район, гг. Ростов, Александров, Мытищи, Сергиево-Посадский, Ярославский районы, Восточный, Центральный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы).

² В редакции постановления Правительства Московской области № 223-ПП от 14.03.2024.

*Сведения о видах, наименованиях, назначении планируемых для размещения объектов
федерального значения 2-го этапа (до 2030 года)*

*Строительство дополнительных главных путей, развитие существующей инфраструктуры
на участках:*

17) Пост 81 км – Александров, строительство III главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 31,7 км (Александровский район, г. Александров, Сергиево-Посадский район);

26) Пост 81 км – Яхрома, строительство II главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 59,1 км (Дмитровский, Сергиево-Посадский районы);

37) Софрино – Пост 81 км, строительство III главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 35,3 км (Московская область, Пушкинский, Сергиево-Посадский районы).

В соответствии со «Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» на Ярославском направлении МЖД планируется строительство 2 новых железнодорожных платформ: Семхоз 2 и Зубачево.

1.2.2 Объекты регионального значения

1) Объекты транспортной инфраструктуры

1. Автомобильные дороги общего пользования регионального значения

В соответствии со «Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»³, приведены планируемые характеристики обычных автомобильных дорог регионального значения:

Номер автомобильной дороги	Номер участка	Наименование автомобильной дороги / участка	Показатели						
			Строительство (С)/ Реконструкция (Р)	Протяжённость в границах городского округа, км	Категория	Число полос движения, шт	Ширина полосы отвода, м	Зоны планируемого размещения линейного объекта	
								ширина, м	площадь, га
Обычные автомобильные дороги общего пользования									
0145	32014501	Сергиев Посад – Калязин – Рыбинск – Череповец	Р	9,80	I	4	65	80	78,4
	32014503			35,20					281,5
0146	32014601	Обход г. Хотьково	С	12,40	I	4	65	400	496,0
0147	32014701	Западный обход г. Сергиев Посад	С	23,50	I	4	65	700	1645,7
0363	32036302	Жучки – Артемово – музей Абрамцево	С	1,0	III	2	46	100	9,9
0364	32036401	Охотино – Малинники	С	5,0	IV	2	35	200	99,8
0365	32036501	Подсосино – Шарапово	С	3,30	IV	2	35	200	65,2

³ В редакции постановления Правительства Московской области № 223-ПП от 14.03.2024.

Номер автомобильной дороги	Номер участка	Наименование автомобильной дороги / участка	Показатели						
			Строительство (С)/ Реконструкция (Р)	Протяжённость в границах городского округа, км	Категория	Число полос движения, шт	Ширина полосы отвода, м	Зоны планируемого размещения линейного объекта	
								ширина, м	площадь, га
0864	32086404	Красноармейск – Лычево	С	0,90	III	2	46	200	18,0
1240	32124001	Воронцово – Фролово	Р	5,10	IV	2	35	100	51,4
1241	32124101	Морозово – Полубарское – Снятинка	Р	6,50	IV	2	35	50	32,3
1243	32124301	Петрушино – Ново – Барово – Боблово	Р	4,30	IV	2	35	50	21,5
1244	32124401	Трехселище – Ваулино – Большие Дубравы	Р	3,70	IV	2	35	50	18,6
1245	32124501	Трехселище – Плотина	Р	0,50	IV	2	35	40	2,0
1246	32124601	Махра – Дмитровское	Р	1,50	IV	2	35	50	7,5
1247	32124701	Шеметово – Ченцы	Р	4,90	IV	2	35	50	24,7
1249	32124901	Марьино – Опарино	Р	1,20	IV	2	35	50	6,0
1250	32125001	Антоново – Селиваново	Р	1,0	IV	2	35	50	5,0
1252	32125201	Иудино – Шубино	Р	2,0	IV	2	35	50	10,1
1256	32125601	МБК – Топорково	Р	1,20	IV	2	35	35	4,2
1257	32125701	Зеленая Дубрава – Душищево	Р	0,60	IV	2	35	50	3,0
1259	32125901	МБК – Слабнево	Р	1,50	IV	2	35	100	15,0
1260	32126001	Воронино – Волосково	Р	3,50	IV	2	35	50	17,5
1261	32126101	«Сергиев Посад – Шарапово» – Алексеево	Р	4,30	IV	2	35	50	21,6
1263	32126301	Зубцово – Охотино	Р	3,40	IV	2	35	50	17,0
1264	32126401	Зубцово – Торбеево	Р	1,70	IV	2	35	50	8,5
1265	32126501	Зубцово – Лычево	Р	2,60	IV	2	35	50	13,1
1266	32126601	Зубцово – Шелково – Воздвиженское	Р	6,30	IV	2	35	50	31,4
1267	32126701	Репихово – Антипино	Р	1,10	IV	2	35	50	5,5
1268	32126802	Антипино – Росхмель	Р	0,50	IV	2	35	50	2,7
1269	32126901	«М-8 «Холмогоры» – Хотьково» – Морозово	Р	1,10	IV	2	35	100	10,9
1270	32127001	Хребтово – Сальково – Плотихино	Р	6,10	IV	2	35	50	30,4
1271	32127101	Шеметово – Сахарово	Р	1,90	IV	2	35	50	9,6

Номер автомобильной дороги	Номер участка	Наименование автомобильной дороги / участка	Показатели						
			Строительство (С)/ Реконструкция (Р)	Протяжённость в границах городского округа, км	Категория	Число полос движения, шт	Ширина полосы отвода, м	Зоны планируемого размещения линейного объекта	
								ширина, м	площадь, га
1272	32127201	Константиново – Кулебякино	Р	1,90	IV	2	35	50	9,5
1273	32127301	Мергусово – Толстоухово	Р	1,30	IV	2	35	50	6,5
1274	32127401	Бужаниново – Шубино	Р	3,50	IV	2	35	100	35,1
1276	32127601	Ярыгино – Торбеево	Р	2,60	IV	2	35	50	13,0
1524	32152401	Волосково – Взгляднево	Р*	1,90	IV	2	35	100	19,2
	32152402			0,60				50	2,8
1901	32190101	Хотьково – Озерецкое – Костино – Дмитров	Р	13,50	I	4	65	100	135,0
1941	62194101	Подъезд к объектам по обращению с отходами в Сергиево-Посадском районе	С*	6,50	IV	2	35	80	52,2
1957	32195701	Подъезд к пос. Конкурсный	С*	1,10	IV	2	35	100	10,7
	32195702		Р	1,10					11,3
1970	32197003	Дорога в Лавру (пешеходная дорога)	С	33,20	V	1	33	-	-
2234	32223401	Яковлево – Жилгородок	С	1,20	IV	2	35	50	6,1
Магистральные улицы									
1687	42168701	г. Сергиев Посад, ул. Вифанская	С	0,70	МУ	2	-	180	13,0
1775	42177501	г. Сергиев Посад, Новоуглическое шоссе	Р	3,30	МУ	4	-	80	26,4
1776	42177602	проектируемая улица №1 «Большое кольцо» (Западный объезд г. Сергиев Посад)	С	2,20	МУ	2	-	80	17,5
1961	42196101	Новое направление ул. Вифанская	Р	0,80	МУ	2-4	-	50	3,9
	42196102	Новое направление ул. Вифанская	С	0,90				100	9,0
1963	42196301	ул. Железнодорожная	С	0,40	МУ	2	-	50	2,2

* – отмечены мероприятия, которые в настоящее время уже реализованы.

2) Автомобильные развязки в разных уровнях

В соответствии со «Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» приведены планируемые характеристики транспортных развязок регионального значения:

Номер транспортной развязки	Наименование пересекаемых автомобильных дорог		Строительство (С)/ Реконструкция (Р)
2028	Обход г. Хотьково	Сергиев Посад – Семхоз – Хотьково	С
2225	А-108 «МБК»	Западный обход г. Сергиев Посад	С

3) Автомобильные путепроводы

В соответствии со «Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», приведен перечень планируемых путепроводов, которые предусмотрены на месте существующих переездов на автомобильных дорогах:

№ путепровода	Наименование железнодорожного направления	Наименование автомобильной дороги	Площадь зоны планируемого размещения объектов автомобильного транспорта, га
22006	Большое кольцо МЖД	Хотьково – Озерецкое – Костино – Дмитров	26,4

В соответствии со «Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» приведен перечень мероприятий по обеспечению пересечения железнодорожных путей по автомобильным дорогам в разных уровнях:

№	Железнодорожное направление	Автомобильная дорога, на которой расположен переезд	Мероприятие по обеспечению проезда через железнодорожные пути	№ участка дороги	Наименование автомобильной дороги с путепроводом
42053	Ярославское направление МЖД	г. Сергиев Посад, ул. Вифанская	Строительство нового участка дороги	42168701	г. Сергиев Посад, ул. Вифанская
42054	Ярославское направление МЖД	Сергиев Посад – Семхоз – Хотьково	Строительство нового участка дороги	32195701	Подъезд к пос. Конкурсный
42059	Ярославское направление МЖД	г. Сергиев Посад, ул. 1-я Рыбная	Перенаправление на планируемый путепровод на расстоянии 0,5 км	42168701	г. Сергиев Посад, ул. Вифанская

4) Транспортно-пересадочные узлы

В соответствии со «Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», приведены планируемые транспортно-пересадочные узлы на основе автомобильных дорог:

№ из документа	Наименование пересекаемых объектов	
	наименование объекта	наименование объектов, автомобильных дорог
21	Дорога в Лавру	г. Хотьково, ул. 1-я Хотьковская – ул. Кооперативная – улица местного значения
22	Дорога в Лавру	Лешково – Радонеж – Хотьково
23	Дорога в Лавру	Сергиев Посад – Семхоз – Хотьково

5) Объекты транспортной инфраструктуры железнодорожного транспорта

В соответствии со «Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», приведены планируемые транспортно-пересадочные узлы на основе железнодорожного транспорта.

№ из документа	Железнодорожное направление, железная дорога	Наименование ТПУ
100	Ярославское направление МЖД	Сергиев Посад
114	Ярославское направление МЖД	Хотьково
119	Ярославское направление МЖД	Абрамцево

6. Объекты авиации общего назначения

В соответствии со «Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области» приведен перечень планируемых вертолетных площадок.

№ из документа	Наименование вертолётной площадки	Местоположение
103	ГБУЗ МО «Сергиево-Посадская районная больница»	г. Сергиев Посад, Новоуглическое шоссе, д. 62/а
113	Федорцово	д. Федорцово, а/д Сергиев Посад – Калязин – Рыбинск – Череповец

7) Объекты топливно-заправочного комплекса

В соответствии с перечнем объектов ТЗК, предоставленным Министерством энергетики Московской области (письмо от 11.08.2023 № Исх-8608/26-07), приведен перечень планируемых объектов:

№ согласно государственной программы	Адрес объекта	Сроки проведения работ по проектированию, строительству / реконструкции объектов	Открытие объекта
32.1	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, М-8 «Холмогоры» Москва – Ярославль – Вологда – Архангельск, 65 км, левая сторона, в районе д. Варавино	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.2	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, д. Новинки	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023
32.3	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, п. Лоза	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023
32.4	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, А-108 «МБК», 44 км, левая сторона	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023
32.5	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, А-108 «МБК», левая сторона, д. Бобошино	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023

№ согласно государственной программы	Адрес объекта	Сроки проведения работ по проектированию, строительству / реконструкции объектов	Открытие объекта
32.6	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, А-108 «МБК», правая сторона, д. Бобошино	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023
32.7	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, Сергиев Посад – Дмитров, д. Мостовик	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023
32.8	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, Угличское шоссе, левая сторона, д. Селково	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023
32.9	АГЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, п. Богородское, рядом с АЗС	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023
32.10	АГЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, А-108 «МБК», д. Березняки	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023
32.11	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, М-8 «Холмогоры» Москва – Ярославль – Вологда – Архангельск, 85 км, правая сторона, в районе д. Митино	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023
32.12	МАЗК, Сергиево-Посадский муниципальный район, М-8 «Холмогоры» Москва – Ярославль – Вологда – Архангельск, 79+500 км, левая сторона, в районе СНТ «Зеленые пруды»	30.01.2023 – 30.11.2023	30.11.2023
32.13	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, М-8 «Холмогоры» Москва – Ярославль – Вологда – Архангельск, 89 км+500 м, правая сторона, в районе СНТ «Предгорье»	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.14	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, А-108 «МБК», правая сторона, д. Пальчино	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.15	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, А-108 «МБК», левая сторона, в районе д. Напольское	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.16	АГЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, Сергиев Посад – Семхоз – Хотьково, правая сторона, в районе микрорайона Семхоз г. Сергиев Посад	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024

№ согласно государственной программы	Адрес объекта	Сроки проведения работ по проектированию, строительству / реконструкции объектов	Открытие объекта
32.17	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, Сергиев Посад – Шарапово, левая сторона, в районе с. Глинково	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.18	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, Сергиев Посад – М-8 «Холмогоры», левая сторона, вблизи д. Наугольное	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.19	АГЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, Сергиев Посад – Семхоз – Хотьково, правая сторона, в районе ул. Лесной, г. Хотьково	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.20	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, М-8 «Холмогоры» Москва – Ярославль – Вологда – Архангельск, 85 км, левая сторона	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.21	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, Хотьково – Озерецкое – Костино – Дмитров, правая сторона, в районе д. Новожелтиково	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.22	МАЗК, Сергиево-Посадский муниципальный район, М-8 «Холмогоры», Сергиев Посад – Шарапово, правая сторона, в районе д. Назарьево	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.23	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, Сергиев Посад – Калязин – Рыбинск – Череповец, правая сторона, в районе д. Веригино	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.24	АЗС, Сергиево-Посадский муниципальный район, «Сергиев Посад – Калязин – Рыбинск – Череповец» – Константиново, левая сторона, с. Константиново	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.25	ЭЗС, Московская область, Сергиево-Посадский г.о., в районе г. Сергиев Посад/М-8, вблизи ЗУ с к.н. 50:05:0000000:2	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024

№ согласно государственной программы	Адрес объекта	Сроки проведения работ по проектированию, строительству / реконструкции объектов	Открытие объекта
32.26	ЭЗС, Московская область, Сергиево-Посадский г.о., в районе п. Лоза/М-8, вблизи ЗУ с к.н. 50:05:0140112:3	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.27	ЭЗС, Московская область, Сергиево-Посадский г.о., вблизи д. Назарьево/М-8, вблизи ЗУ с к.н. 50:05:0130434:37	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.28	ЭЗС, Московская область, Сергиево-Посадский г.о., вблизи д. Ильинки/М-8, вблизи ЗУ с к.н. 50:05:0130433:10	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.29	ЭЗС, Московская область, Сергиево-Посадский г.о., вблизи д. Березняки/М-8, вблизи ЗУ с к.н. 50:05:0130418:3	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024
32.30	ЭЗС, Московская область, Сергиево-Посадский г.о., вблизи д. Березняки/М-8, вблизи ЗУ с к.н. 50:05:0120259:1	30.01.2024 – 30.11.2024	30.11.2024

1.3. ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗВИТИЕ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В связи с планируемым освоением новых территорий городского округа и необходимостью обеспечения объектами инженерной инфраструктуры существующей застройки в генеральном плане размещены следующие инженерные объекты федерального, регионального и местного значений.

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» на первую очередь строительства необходимо актуализировать «Схему водоснабжения Сергиево-Посадского городского округа» и «Схему водоотведения Сергиево-Посадского городского округа».

В соответствии с Федеральным законом от 27.10.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» необходимо на первую очередь актуализировать «Схему теплоснабжения Сергиево-Посадского городского округа».

Необходимо провести оценку (переоценку) запасов подземных вод на территории Сергиево-Посадского городского округа с последующим утверждением в Государственной комиссии по запасам или в Министерстве экологии и природопользования Московской области.

Мероприятия по модернизации и развитию объектов инженерной инфраструктуры федерального** и регионального* значения приводятся в положениях проекта генерального плана в соответствии с отраслевыми схемами и программами, разработанными и утвержденными в установленном законодательством порядке, в том числе: инвестиционными программами субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и пр. (п. 5.2. ст. 9 ГрК РФ) для обеспечения информационной целостности документа и не являются предметом утверждения данного проекта генерального плана.

Планируемые для размещения объекты инженерной инфраструктуры федерального** и регионального* значения

№ п/п	Наименование объекта строительства	Вид работ	Технические параметры	Очередность реализации
1.	<i>Газоснабжение</i>			
1.1	Газопровод распределительный высокого давления 1 категории ГРС Хотьково - ГРС Икша* ¹	строительство	протяжённость 5,7 км	расчетный срок
2.	<i>Электроснабжение</i>			
2.1	Загорская ГАЭС-2** ^{2,4}	строительство	4 блока, 840 МВт	2025
2.2	ПС 220 кВ Ярцево** ³	реконструкция	2х250,1х6.3 МВА	2025
2.3	ПС 220 кВ Ярцево** ⁵	реконструкция	перевод на напряжение 500 кВ	2030
2.4	ВЛ 500 кВ Загорская ГАЭС-2 – Ярцево 1 и 2** ⁴	строительство	выдача мощности Загорской ГАЭС-2	2030
2.5	ВЛ 500 кВ Конаковская ГРЭС – Трубино** ⁴	реконструкция	выдача мощности Загорской ГАЭС-2 (с последующим образованием ВЛ 500 кВ Конаковская ГРЭС – Ярцево, ВЛ 500 кВ Ярцево – Трубная)	2030
2.6	ВЛ 500 кВ Загорская ГАЭС – Трубино** ⁴	реконструкция	выдача мощности Загорской ГАЭС	2030

№ п/п	Наименование объекта строительства	Вид работ	Технические параметры	Очередность реализации
2.7	ВЛ 500кВ Загорская ГАЭС – Трубино 2** ⁴	строительство	выдача мощности Загорской ГАЭС	2030
2.8	ВЛ 220 кВ Ярцево - Новософрино I, II цепи** ⁴	реконструкция	реконструкция заходов на ПС 500 кВ Ярцево	2030
2.9	ВЛ 220 кВ Ярцево - Темпы I, II цепи** ⁴	реконструкция	реконструкция заходов на ПС 500 кВ Ярцево	2030
2.10	ВЛ 220 кВ Заря – Ярцево I, II цепи** ⁴	реконструкция	реконструкция заходов на ПС 500 кВ Ярцево	2030
2.11	ВЛ 220 кВ Ярцево – Дальняя** ⁴	реконструкция	реконструкция заходов на ПС 500 кВ Ярцево	2030
2.12		реконструкция	замена предаварийных опор, устранение негабарита	2030
2.13	ВЛ 220 кВ Угличская ГЭС – Заря I, II цепи** ⁴	реконструкция	реконструкция участков ЛЭП	2030
2.14	ПС 110 кВ Бужаниново-тяговая (№ 159)* ⁵	реконструкция	2х4 МВА	2024
2.15	ПС 110 кВ Хотьково (№ 197)* ⁵	реконструкция	-	2023
2.16	ПС 110 кВ Кунья (№ 823)* ⁵	реконструкция	-	2025
2.17	ПС 35 кВ Орлово (№ 498)* ⁵	реконструкция	2х16 МВА	2025
2.18	ПС 35 кВ Торгашино (№ 545)* ⁵	реконструкция	1х2,5 МВА	2024
2.19	ВЛ 35 кВ Рюмино - Сватково* ⁵	строительство	4,556 км	2025
2.20	ВЛ 35 кВ Полевая - Рюмино* ⁵	строительство	1,784 км	2025
2.21	ПС 110 кВ № 209 Ярославская* ⁶	модернизация	замена ДФЗ-201 на защиту на микропроцессорной базе ВЛ-110 кВ Бужаниново-Ярославская 4 шт. (прочие)	2026
2.22		модернизация	оборудование комплексом по обеспечению информационной безопасности, 1 шт. (прочие)	2024
2.23	Модернизация комплексов телемеханики на ПС 110/10 (Жостово, Роса, Подлипки, Хотьково, Аксаково)* ⁶	модернизация	5 ед., системы связи 28 000 п.м.; 15 шт. (прочие)	2025
2.24	ПС-110 кВ № 391 Подсосино, ПС-110кВ №197 Хотьково* ⁶	модернизация	путем замены ДФЗ-201 на защиту на микропроцессорной базе ВЛ-110 кВ Подсосино-Хотьково, 4 шт. (прочие)	2026
2.25	ПС 110 кВ № 197 Хотьково* ⁶	модернизация	оборудование комплексом по обеспечению информационной безопасности, 1 шт. (прочие)	2024
2.26		модернизация	1 яч. на II СШ 6 кВ и комплекта ДГР на II СШ 6 кВ в РУ-6 кВ (0,5 МВА; 1 шт. (РУ); 1 шт. (прочие)	2025

№ п/п	Наименование объекта строительства	Вид работ	Технические параметры	Очередность реализации
2.27	ПС 110 кВ № 105 Смена* ⁶	модернизация	замена МВ-110 кВ на элегазовый выключатель, 7 шт. (РУ); 5 831 кв.м.	2028
2.28		модернизация	оборудование комплексом по обеспечению информационной безопасности, 1 шт. (прочие)	2024
2.29	ПС 110кВ № 105 Смена, ПС 110кВ № 94 Загорск* ⁶	модернизация	замена ДФЗ-201 на защиту на микропроцессорной базе ВЛ-110 кВ Смена-Загорск, 4 шт. (прочие)	2026
2.30	ПС-110кВ № 391 Подсосино, ПС-110кВ № 94 Загорск* ⁶	модернизация	замены ДФЗ-201 на защиту на микропроцессорной базе ВЛ-110 кВ Подсосино-Загорск, 4 шт. (прочие)	2026
2.31	ПС 110 кВ № 94 Загорск* ⁶	модернизация	оборудование комплексом по обеспечению информационной безопасности , 1 шт. (прочие)	2024
2.32	ПС 110 кВ № 150 Смолино* ⁶	модернизация	замена ОД и КЗ 110 кВ на элегазовый выключатель, 1 шт.(РУ); 833 кв.м.	2028
2.33		модернизация	оборудование комплексом по обеспечению информационной безопасности, 1 шт. (прочие)	2024
2.34	ПС 110 кВ № 186 Реммаш* ⁶	модернизация	оборудование комплексом по обеспечению информационной безопасности, 1 шт. (прочие)	2024
2.35	ПС 110 кВ № 103 Полевая* ⁶	модернизация	оборудование комплексом по обеспечению информационной безопасности, 1 шт. (прочие)	2024
2.36	ПС 110кВ № 672 Лешково* ⁶	модернизация	замена АЧР на микропроцессорные устройства, 1 шт. (прочие)	2024
2.37		модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1-2 секция 10кВ защитами от дуговых замыканий, 12 шт. (прочие)	2026
2.38		модернизация	оборудование комплексом по обеспечению информационной безопасности, (1 шт. (прочие))	2024
2.39		модернизация	установка 1 яч. на 1 сек 6 кВ и комплекта ДГР на 1 сек 6 кВ в РУ-6 кВ (0,5 МВА; 1 шт. (РУ); 1 шт. (прочие))	2025
2.40	ПС-110кВ №533 Вихрево, ПС-110кВ №709 Чирково* ⁶	модернизация	замена ДФЗ-201 на защиту на микропроцессорной базе ВЛ-110 кВ Вихрево-Чирково, в т. ч. ПИР, МО (4 шт. (прочие))	2026
2.41	ПС 110 кВ №533 Вихрево* ⁶	модернизация	замены ДФЗ-201 на защиту на микропроцессорной базе ВЛ-110 кВ Новософрино-Вихрево с отпайкой на ПС Лешково, в т. ч. ПИР, МО (4 шт. (прочие))	2027

№ п/п	Наименование объекта строительства	Вид работ	Технические параметры	Очередность реализации
2.42		модернизация	оснащение КРАП (2 шт. (прочие))	2026
2.43		модернизация	замена АЧР на микропроцессорные устройства (1 шт. (прочие))	2023
2.44		модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1-2 секция 6кВ защитами от дуговых замыканий (26 шт. (прочие))	2026
2.45		модернизация	оборудование комплексом по обеспечению информационной безопасности, в т.ч. ПИР (1 шт. (прочие))	2024
2.46	ПС 110 кВ № 709 Чирково* ^б	реконструкция	замена МВ на ВВ в ЗРУ-6 кВ (1 шт.(РУ))	2022
2.47		модернизация	замена АЧР на микропроцессорные устройства (1 шт. (прочие))	2024
2.48		модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1-2 секция 6кВ защитами от дуговых замыканий (12 шт. (прочие))	2026
2.49		модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1-2 секция 10кВ защитами от дуговых замыканий (12 шт. (прочие))	2026
2.50		модернизация	оборудование комплексом по обеспечению информационной безопасности, в т.ч. ПИР (1 шт. (прочие))	2024
2.51		модернизация	установкой по 1 яч. на 2 и 4 сек 6 кВ в РУ-6 кВ, по 1 яч. на 1 и 2 сек 10 кВ в РУ-10 кВ, комплектов ДГР на 2 и 4 сек 6 кВ в РУ-6 кВ, на 1 и 2 сек 10 кВ в РУ - 10 кВ (4 шт. (РУ); 4 шт. (прочие))	2025
2.52	ПС 110 кВ Бужаниново №159* ^б	модернизация	модернизация комплексов телемеханики (13 000 п.м.; 6 шт. (прочие))	2026
2.53	ПС 35 кВ № 487 Рюмино* ^б	модернизация	оснащение КРАП (2 шт. (прочие))	2027
2.54		модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1-2 секция 6кВ защитами от дуговых замыканий (12 шт. (прочие))	2026
2.55	ПС 35 кВ № 208 Горбуново* ^б	модернизация	оснащение КРАП (2 шт. (прочие))	2026
2.56		модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1 секция 6кВ защитами от дуговых замыканий (6 шт.(прочие))	2026

№ п/п	Наименование объекта строительства	Вид работ	Технические параметры	Очередность реализации
2.57	ПС 35 кВ № 203 Грачево* ⁶	модернизация	оснащение КРАП (2 шт.(прочие))	2026
2.58		модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1 секция 6кВ защитами от дуговых замыканий (6 шт. (прочие))	2026
2.59	ПС 35 кВ № 667 Кузьмино* ⁶	реконструкция	замена МВ на ВВ ф.59, в т.ч. ПИР, МО, Сергиево-Посадский р-н, д. Кучки (1 шт.(РУ))	2023
2.60		модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1-2 секция 10кВ защитами от дуговых замыканий (12 шт. (прочие))	2024
2.61	ПС 35 кВ № 498 Орлово* ⁶	модернизация	оснащение КРАП (2 шт. (прочие))	2027
2.62		модернизация	замена АЧР на микропроцессорные устройства (1 шт. (прочие))	2026
2.63		модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1-2 секция 10кВ защитами от дуговых замыканий (12 шт. (прочие))	2026
2.64		модернизация	установка по 1 яч. на 1 и 2 сек 6 кВ и комплектов ДГР на 1 и 2 сек 6 кВ в РУ-6 кВ (1 МВА; 2 шт (РУ); 2 шт. (прочие))	2025
2.65		реконструкция	замена силовых трансформаторов Т-1 и Т-2 2х10 МВА на 2х16 МВА. Трансформаторная мощность 32 МВА (в том числе прирост 12 МВА). (32 МВА; 4 шт. (РУ); 134 кв.м.)	2028
2.66	ПС 35 кВ Торгашино* ⁶	модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1-2 секция 10кВ защитами от дуговых замыканий (12 шт. (прочие))	2026
2.67	ПС 35 кВ Сватково № 749* ⁶	модернизация	оснащение высоковольтных ячеек 1-4 секция 6кВ защитами от дуговых замыканий (24 шт. (прочие))	2024
2.68		модернизация	установка по 1 яч. на 1+3 и 2+4 сек 6 кВ, комплектов ДГР на 1+3 и 2+4 сек 6 кВ в РУ-6 кВ (1 МВА; 2 шт. (РУ); 2 шт. (прочие))	2025
2.69	ПС 35 кВ №315 Ченцы* ⁶	модернизация	оснащение КРАП (2 шт. (прочие))	2026
2.70		модернизация	замена АЧР на микропроцессорные устройства (1 шт. (прочие))	2026
2.71	ПС 35 кВ №205 Гвоздево* ⁶	модернизация	оснащение КРАП (2 шт. (прочие))	2026

Примечания. Мероприятия по модернизации и развитию объектов инженерной инфраструктуры регионального и федерального** и местного значения приводятся в положениях «Проекта генерального плана городского округа» для обеспечения информационной целостности документа и не являются предметом утверждения в его составе.*

¹*В соответствии «Генеральной схемой газоснабжения Московской области до 2030 года», разработанной ОАО «Газпром промгаз» при участии АО «Мособлгаз», утверждённой решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 г. № 11;*

²*В соответствии с Генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики до 2035 года», утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.06.2017 г. № 1209-р (в редакции от 25.11.2021 № 3320-р);*

³*В соответствии со Схемой и программой перспективного развития Единой Энергетической системы России на 2022-2028 годы, утверждённой приказом Минэнерго России от 28.02.2022 г. №146;*

⁴*В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утверждённой распоряжением Правительства РФ от 1 августа 2016 г. № 1634-р (в редакции от 29.07.2023 № 2045-р);*

⁵*В соответствии со Схемой территориального планирования Московской области - основные положения градостроительного развития, утверждённой постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 (в редакции от 16.04.2024 №358-ПП);*

⁶*В соответствии с Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион», утверждённая приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 30@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023 – 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утверждённую приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@»*

Реализация мероприятий по социальной догазификации домовладений, расположенных на территории земельных участков СНТ (СХ2) или иных категорий, включенных в границы населенных пунктов под ИЖС (Ж2), осуществляется после включения в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года». Газификация домовладения также может быть осуществлена на основании договоров о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, заключаемых с газораспределительной организацией на возмездной основе.

2. СВЕДЕНИЯ О НОРМАТИВНЫХ ПОТРЕБНОСТЯХ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1. Нормативные потребности в объектах социальной инфраструктуры

№ п/п	Показатель	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
<i>1</i>	<i>Объекты физической культуры и спорта</i>			
1.1	Нормативная потребность в спортивных залах (кв.м. площади пола)	22,03	24,45	29,72
1.2	Нормативная потребность в плоскостных сооружениях (тыс.кв.м.)	197,09	218,74	265,86
1.3	Нормативная потребность в бассейнах (кв.м. зеркала воды)	2070	2297	2792
1.4	Нормативная потребность в ДЮСШ (мест)	4508	5003	6081
<i>2</i>	<i>Объекты образования</i>			
2.1	Нормативная потребность в ДОУ (мест)	13509	14994	18223
2.2.	Нормативная потребность в СОШ (мест)	28057	31140	37847
<i>3</i>	<i>Объекты культуры</i>			
3.1	Нормативная потребность в учреждениях клубного типа (зрительные залы) (мест)	1663	1845	2243
3.2	Нормативная потребность в ДШИ (мест)	5591	6205	7542
3.3	Нормативная потребность в театрах (мест зрительного зала)	831	923	1121
3.4	Нормативная потребность в концертных организациях (мест зрительного зала)	831	923	1121
<i>4</i>	<i>Места захоронения и погребения</i>			
4.1	Нормативная потребность в кладбищах (га)	49,88	55,36	67,28
<i>5</i>	<i>Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания</i>			
5.1	Нормативная потребность в предприятиях торговли (тыс.кв.м.)	318,0	352,9	428,9
5.2	Нормативная потребность в предприятия общественного питания (посадочных мест)	8313	9227	11214
5.3	Нормативная потребность в предприятия бытового обслуживания (рабочих мест)	2265	2514	3056

2.2. Нормативные потребности в объектах транспортной инфраструктуры

Гаражи и стоянки для постоянного хранения личного автомобильного транспорта

Расчёт потребности выполнен в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Московской области.

Количество индивидуальных легковых автомобилей жителей многоквартирной застройки, единиц			Необходимое количество машино-мест для постоянного хранения при 90 % обеспеченности машино-местами (РНГП), единиц		
существующее положение	первая очередь	расчётный срок	существующее положение	первая очередь	расчётный срок
61 424	69 430	82 930	55 282	62 487	74 637

Объекты технического сервиса автотранспортных средств

Расчёт потребности выполнен в соответствии со сводом правил «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Количество индивидуальных легковых автомобилей, единиц			Необходимое количество постов станций технического обслуживания (СП 42.13330.2016), единиц		
существующее положение	первая очередь	расчётный срок	существующее положение	первая очередь	расчётный срок
73 989	82 119	99 805	207	229	279

Организация велосипедных маршрутов

Расчёт потребности выполнен в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Московской области.

Наименование населённого пункта	Численность населения, чел.			Потребность в количестве велодорожек, ед./км		
	существующее положение	первая очередь	расчётный срок	существующее положение	первая очередь	расчётный срок
г. Сергиев Посад	98 250	114,46	133,01	7/3,5	8/4,0	9/4,5
г. Хотьково	20 466	22,02	22,03	1/0,5	1/0,5	1/0,5
г. Краснозаводск	14 639	18,769	21,97	-	1/0,5	1/0,5

2.3. Нормативные потребности в объектах инженерного обеспечения

В связи с планируемым освоением новых территорий в проекте генерального плана приведены следующие потребности в основных видах инженерной инфраструктуры:

№ п/п	Назначение/вид застройки	Основные характеристики	Очередность реализации
1	<i>Водоснабжение, тыс. куб.м/сутки</i>		
1.1	Хозяйственно-питьевые нужды населения (существующее население, восстановление противопожарного запаса воды, неучтенные расходы), в том числе:	82,1	Первая очередь
		13,4	Расчетный срок
1.1.1	- многоквартирная жилая застройка	8,372	Первая очередь
		4,909	Расчетный срок
1.1.2	- индивидуальная жилая застройка	0,079	Первая очередь
		0,916	Расчетный срок
1.1.3	- дачная застройка	2,143	Расчетный срок
1.1.4	- объекты многофункционального назначения	0,835	Первая очередь
		9,505	Расчетный срок
2	<i>Водоотведение, тыс. куб.м/сутки</i>		
2.1	Хозяйственно-бытовые нужды населения (существующее население, неучтенные расходы), в том числе:	80,5	Первая очередь
		11,7	Расчетный срок
2.1.1	- многоквартирная жилая застройка	8,372	Первая очередь
		4,909	Расчетный срок
2.1.2	- индивидуальная жилая застройка	0,079	Первая очередь
		0,916	Расчетный срок
2.1.3	- дачная застройка	2,143	Расчетный срок
2.1.4	- объекты многофункционального назначения	0,835	Первая очередь
		8,735	Расчетный срок
3	<i>Теплоснабжение, Гкал/час</i>		
3.1	Многоквартирная застройка	77,4	Первая очередь
		44,58	Расчетный срок
3.2	Индивидуальная жилая застройка	1,94	Первая очередь
		17,65	Расчетный срок
3.3	Территории общественно-делового, производственного, коммунально-складского, транспортного и рекреационного назначения	182,27	Первая очередь
		825,79	Расчетный срок
3.4	Объекты социальной инфраструктуры	7,48	Первая очередь
		4,07	Расчетный срок
4	<i>Газоснабжение, тыс. куб. м/год</i>		
4.1	Хозяйственно-бытовые нужды	35,2	Первая очередь
		410,6	Расчетный срок
4.2	Местное отопление и горячее водоснабжение многоэтажной, среднеэтажной, малоэтажной и индивидуальной жилой застройки	25884,7	Первая очередь
		20302,5	Расчетный срок
4.3	Объекты промышленного, производственно-складского, спортивного, рекреационного, социально-культурного, коммунально-бытового и общественно-делового назначения	61905,9	Первая очередь
		270741,8	Расчетный срок

№ п/п	Назначение/вид застройки	Основные характеристики	Очередность реализации
5	<i>Электроснабжение, МВт</i>		
5.1	Многоквартирная застройка	18,3	Первая очередь
		10,6	Расчетный срок
5.2	Индивидуальная жилая застройка	0,2	Первая очередь
		2,1	Расчетный срок
5.3	Дачное строительство	6,4	Расчетный срок
5.4	Объекты социальной инфраструктуры	0,7	Первая очередь
		0,5	Расчетный срок
5.5	Территории общественно-делового, производственного, коммунально-складского, транспортного и рекреационного назначения	61,1	Первая очередь
		257,9	Расчетный срок
6	<i>Связь, тыс. номеров</i>		
6.1	Многоквартирная застройка	14,577	Первая очередь
		8,543	Расчетный срок
6.2	Индивидуальная жилая застройка	0,145	Первая очередь
		1,690	Расчетный срок
6.3	Территории общественно-делового, производственного, коммунально-складского, транспортного и рекреационного назначения	1,211	Первая очередь
		2,831	Расчетный срок
7	<i>Организация поверхностного стока, тыс. куб. м/год</i>		
7.1	Объекты социальной инфраструктуры	353,73	Первая очередь
		234,98	Расчетный срок
7.2	Индивидуальная жилая застройка	15,27	Первая очередь
		442,41	Расчетный срок
7.3	Территории общественно-делового, производственного, коммунально-складского, транспортного и рекреационного назначения	1402,31	Первая очередь
		6316,54	Расчетный срок

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ⁴.

Функциональные зоны - это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение. Утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечёт за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон.

Границы функциональных зон определены с учетом границ городского округа, естественных границ природных объектов и границ земельных участков.

В целях наиболее эффективного использования территорий, допускается в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, размещение любых нежилых объектов при условии соблюдения нормативов градостроительного проектирования, требований технических регламентов, санитарных правил и норм, иных обязательных требований, предусмотренным действующим законодательством, без внесения изменений в генеральный план. Перечень видов объектов капитального строительства, допустимых к размещению в составе функциональных зон, не предусматривающих жилищного строительства, расположенных в границах населенных пунктов, определяется с учетом градостроительных регламентов, установленных в правилах землепользования и застройки.

Зоны различного функционального назначения могут включать в себя:

- территории общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, набережными, скверами, бульварами, водоемами и другими объектами;

- территории, занятые участками коммунальных и инженерных объектов, участками объектов социально-бытового обслуживания;

- территории, занятые участками, имеющими виды функционального назначения, отличные от вида (видов) функционального назначения функциональной зоны, и занимающими менее 25 % территории функциональной зоны.

В генеральном плане Сергиево-Посадского городского округа определены основные функциональные зоны:

1) Жилые зоны

(Ж1) – Зона застройки многоквартирными жилыми домами;

Зона многоквартирной жилой застройки, включающие в себя застройку многоэтажными жилыми домами (9 этажей и выше), среднеэтажными жилыми домами (4 - 8 этажей), малоэтажными жилыми многоквартирными домами (1-4 этажей);

(Ж2) – Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Зона застройки индивидуальными жилыми домами, включающая в себя застройку индивидуальными и блокированными жилыми домами (1-3 этажа).

⁴ в соответствии со ст. 23, п.4, пп.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации

В жилых зонах допускается размещение объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства и дачного хозяйства.

2) Общественно-деловые зоны:

(O1) Многофункциональная общественно-деловая зона;

Многофункциональная общественно-деловая зона, В состав многофункциональной общественно-деловой зоны входят: зоны общественного городского центра, делового, общественного и коммерческого назначения; зоны размещения объектов торговли, объектов общественного питания, объектов коммунально-бытового назначения, зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

(O2) Зона специализированной общественной застройки.

Зона для размещения объектов социального, бытового, образовательного, культурного и религиозного назначения);

Зона специализированной общественной застройки, в состав зоны входят: зона дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектов реализующих программы профессионального и высшего образования, специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным поведением; зона научных организаций, объектов культуры и искусства, объектов здравоохранения, объектов социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, культовые здания и сооружения, зона социализированной общественной застройка иных видов.

(M) Многофункциональная зона.

В состав общественно-деловых зон включаются объекты общественного, делового, коммерческого, социального и коммунально-бытового назначения, зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности.

В общественно-деловых зонах размещаются объекты социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, профессионального образования, административные, научно-исследовательские учреждения, культовые здания, стоянки автомобильного транспорта, объекты делового, финансового назначения, иные объекты, связанные с обеспечением жизнедеятельности граждан.

(МФС) Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки

Зоны предназначены для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада, с целью комплексного преобразования общественной инфраструктуры, благоустройство территории расположенные в границах исторического поселения.

Зона предназначена для проведения целевых преобразований территорий на которых могут быть реализованы ключевые проекты принятые стратегией пространственного развития г. Сергиева Посад, с целью реализации мероприятий предлагаемых локальных участков, на территории которых будут реализованы такие проекты. Реализация архитектурно градостроительных решений должны учитывать существующие особенности природного окружения и особенности городской среды исторической застройки, с учетом регламентов использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия

(МФС1) Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки.

Зона предназначена для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада – размещение квартала «Административно-деловой центр с (ТПУ) и жилыми кварталами». Предусмотрено размещение, реконструкция и модернизация объектов административно-делового назначения, объектов социального назначения, объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения и местного назначения, объектов спортивно-культурного комплекса, размещение новых жилых кварталов среднеэтажной застройки (5-9 этажей). Предусмотрено проведение комплекса работ по переустройству существующей планировочной структуры квартала, проведение работ по строительству, реконструкции и модернизации объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, предусматривается вынос объектов производственного назначения. Предусмотрено проведение работ по организации благоустройства озелененных территорий общего пользования, размещение парков, скверов. Реализация архитектурно градостроительных решений должны учитывать существующие особенности природного окружения и особенности городской среды исторической застройки, с учетом регламентов использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

(МФС2) Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки

Зона предназначена для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада - размещение квартала «Жилой район и ТПУ «Семхоз». Зона предназначена для размещения квартала новой жилой застройки, тематического парка игрушек, объекты торговли, индустриального парка, социальных объектов, образовательных центров, жилые кварталы малоэтажной жилой застройки (2-4 этажа), индивидуальной жилой застройки. Проведение работ по благоустройству и озеленению территории общего пользования. Предусмотрено проведение комплексных работ по строительству и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения, работ по строительству модернизации и реконструкции объектов транспортной и инженерной инфраструктуры. Предусмотрены мероприятия по реконструкции и выносу объектов общественно-делового, производственного, коммунального, сельскохозяйственного назначения. Реализация архитектурно градостроительных решения должны учитывать существующую особенность природного окружения и особенности городской среды исторической застройки, с учетом регламентов использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

(МФС3) Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки

Зона предназначена для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада - размещение квартала «*Федеральный университет кампус*». Зона включает размещение объектов высшего образования: главный корпус, учебный корпус, технопарк, спортивно-рекреационная зона, общежития, поликлиники для студентов. Предусмотрено проведение работ по комплексной реконструкции территории квартала, вынос объектов производственного, коммунально назначения. Проведение реконструкции и модернизации объектов транспортной и инженерной инфраструктур. Организация озелененных территорий общего пользования.

Реализация архитектурно градостроительных решения должны учитывать существующие особенности природного окружения и особенности городской среды исторической застройки, с учетом регламентов использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

(МФС4) Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки

Зона предназначена для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада - размещение квартала «*Медицинский кластер*». Зона включает размещение объектов здравоохранения, медицинских и оздоровительных учреждений широкого профиля, развивающих православные традиции милосердия: патриарший медицинский центр, школа сестер милосердия, реабилитационный центр, рекреационный маршрут вдоль р. Копинки до «Загорского моря». Предусмотрены мероприятия строительству, реконструкции объектов здравоохранения, проведение комплексных работ по благоустройству и организация природно-рекреационной зоны озелененных вдоль р. Копинки. Реализация архитектурно градостроительных решения должны учитывать существующую особенность природного окружения и особенности городской среды исторической застройки, с учетом регламентов использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия

(МФС5) Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки

Зона предназначена для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада - размещение квартала «*Культурно просветительские объекты и конгресс-центр*». Зона включает размещение объектов общественно-делового назначения: музей православного искусства, просветительские учреждения. Предусмотрены мероприятия по реконструкции исторических объектов. Реализация архитектурно градостроительных решения должны учитывать существующую особенность природного окружения и особенности городской среды исторической застройки, с учетом регламентов использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

3) Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур.

В состав производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур включаются коммунальные и складские объекты, объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, оптовой торговли, производственные объекты в соответствии с условиями, не противоречащими требованиям технических регламентов.

(П) Производственная зона;

(П1) Рекреационно - производственная (зона рекультивации полигона ТБО);

(ОП) Общественно- производственная зона

(К) Коммунально-складская зона.

(И) Зона инженерной инфраструктуры.

В состав зоны инженерной инфраструктуры входят зоны объектов водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, связи, и инженерной инфраструктуры иных видов.

(Т) Зона транспортной инфраструктуры

В состав зоны транспортной инфраструктуры входят зоны объектов автомобильного, железнодорожного, воздушного, водного, трубопроводного транспорта, зона транспортной инфраструктуры иных видов, зона улично-дорожной сети.

Зона для размещения объектов транспортной инфраструктуры, линейных объектов автомобильного и железнодорожного транспорта, воздушного транспорта объектов трубопроводного транспорта.

4) Зоны рекреационного назначения:

В состав зон рекреационно-спортивного назначения включаются территории, занятые лесами, скверами, парками, прудами, озёрами, пляжами, а также территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

(Р1) Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, скверы, бульвары, городские леса).

В зону Р1 включены территории городских лесов общей площадью 2169,3 га (уменьшение площади городских лесов не предусматривается). Ведение деятельности на территории городских лесов необходимо осуществлять в соответствии с лесохозяйственными регламентами. Разрешённое использование территории городских лесов направлено на охрану природных территории, а именно: сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, создание и уход за городскими лесами, иная разрешённая хозяйственная деятельность. Органы местного самоуправления осуществляют разработку и утверждение лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов, на которых расположены городские леса.

(Р2) Зона отдыха. Зона предназначена для детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей, и иных объектов отдыха и туризма.

(Р4) Лесопарковая зона

(Р3) Зона лесов;

Выделенную зону лесов (Р3) составляют леса государственного лесного фонда. В пределах зоны лесов возможна организация природоохранной и рекреационной деятельности,

внедрение элементов благоустройства. Запрещается размещение объектов капитального строительства.

(Р6) Иные рекреационные зоны

(Р9) Зона осуществления историко-культурной деятельности.

Зона предназначена для осуществления исторической деятельности (Р-9) на территории объектов культурного наследия, состоящих на государственной охране, включающие территории памятников, ансамблей (объекты архитектуры, истории, монументального искусства), территории зон охраны объектов культурного наследия, территории зон охраняемого ландшафта, в соответствии с установленным режимом использования этих территорий. Параметры развития территории в границах данной зоны определяются режимами и регламентами использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

(Р9-С1) Зона осуществления историко культурной деятельности

Зона предназначена для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада – размещение квартала: «Культурно-представительский центр Сергиево Посада»). Зона предназначена для осуществления исторической деятельности, и включает в себя размещение объектов православного назначения (корпус Синодальных учреждений, патриарший дои приемов, миссионерский корпус, представительства автокефальных церквей), Культурный квартал (музей православного искусства, молодежный православный культурный центр, патриаршая богословская библиотека и медиатека), конгресс-центр, образовательный блок Троице-Сергиевой Лавры (иконописная и Регентская школа при Московской духовной академии, новый семинарский корпус, общежитие студентов, обозный корпус (сектор заочного обучения Московской духовной академии), Музей игрушки (музей игрушки и игровой маршрут на территории музея), организация пешеходных зон для обеспечения комфорта и безопасности паломников, туристов и горожан. Предусмотрено создание музеев, тематических парков, центра промыслов и ремесел. Предусмотрено проведение работ по реконструкции и благоустройству существующей улично-дорожной сети, организация пешеходных зон, строительство, реконструкция и модернизация объектов инженерной инфраструктуры и транспортной инфраструктуры. Параметры развития территории в границах данной зоны определяются режимами и регламентами использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

(Р9-С2) Зона осуществления историко культурной деятельности

Зона предназначена для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада – развитие территории: «Благовещенское поле и маршрут от Лавры вдоль реки Кончуры». Зона предназначена для осуществления исторической деятельности. Предназначена для размещения благоустраиваемых территории расположенные в границах исторической застройки, предназначенная для проведения мероприятий: молебнов, фестивалей, выставок, реконструкции исторических событий, спортивных игр, народных гуляний.

Параметры развития территории в границах данной зоны определяются режимами и регламентами использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

(P9-C3) Зона осуществления историко культурной деятельности

Зона предназначена для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада – развитие территории (*«Маршрут от Лавры к Спас-Вифановскому монастырю вдоль реки Кончуры»*). Зона предназначена для осуществления исторической деятельности, для формирования экологической устойчивой городской среды с широкими возможностями для организации отдыха и досуга на открытом пространстве, организации пешеходных зон, зон тихого и активного отдыха, маршрутов для паломников и туристов. Параметры развития территории в границах данной зоны определяются режимами и регламентами использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

(P9-C4) Зона осуществления историко культурной деятельности

Зона предназначена для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада – развитие территории: *«Маршрут от Лавры от «Загорского моря» вдоль реки Конники (часть маршрута из г. Хотьково)»*). Зона предназначена для осуществления исторической деятельности, для формирования экологической устойчивой городской среды с широкими возможностями для организации отдыха и досуга на открытом пространстве, организации пешеходных зон, зон тихого и активного отдыха, маршрутов для паломников и туристов. Параметры развития территории в границах данной зоны определяются режимами и регламентами использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

(P9-C5) Зона осуществления историко культурной деятельности

Зона предназначена для реализации ключевых проектов стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада – развитие территории: *«Березовая роща у Всехсвятской Церкви и маршрут к Лавре вдоль реки Вонюга»*. Зона предназначена для осуществления исторической деятельности, для формирования экологической устойчивой городской среды с широкими возможностями для организации отдыха и досуга на открытом пространстве, организации пешеходных зон, зон тихого и активного отдыха, маршрутов для паломников и туристов. Параметры развития территории в границах данной зоны определяются режимами и регламентами использования территорий, установленными в проектах зон охраны объектов культурного наследия.

5) Зоны сельскохозяйственного назначения.

(CX1) Зона сельскохозяйственного назначения; В состав зоны сельскохозяйственного назначения входят зоны для ведения сельского хозяйства, включая размещение производственных сельскохозяйственных объектов, индивидуальной с/х деятельности (крестьянские, фермерские хозяйства, личные подсобные хозяйства), садово-огородные и дачные хозяйства, зона для целей аквакультуры (рыболовства), зона предназначена для научно-исследовательских, учебных и иных целей, связанных с сельскохозяйственным производством.

(СХ2) Зона садоводства, огородничества

6) Зоны специального назначения

Зона специального назначения предназначена для размещения объектов социального назначения, режимных объектов, военных городков и воинских частей, для размещения полигонов твердых коммунальных отходов, для организации специальных зеленых насаждений, санитарных зеленых насаждений.

(СП1) Зона кладбищ;

В состав функциональной зоны (СП-1) входят территории старых (закрытых) кладбищ и действующих кладбищ и объектов, связанных с ними), Зона предназначена для размещения мест захоронения и погребения, кладбищ и объектов ритуальной деятельности, с учетом санитарно-гигиенических требований и нормативных требований технических регламентов, относительно мест захоронения.

(СП3) Зона озелененных территорий специального назначения; Зона (СП-3) предназначена для организации зеленых насаждений специального назначения.

(СП5) Зона режимных территорий.

Зона (СП5) предназначена для размещения объектов обеспечения обороны и безопасности, обеспечения вооруженных сил, обеспечения внутреннего правопорядка, деятельности по исполнению наказаний.

3.1. Параметры функциональных зон

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
1. Жилые зоны					
Зона застройки многоквартирными жилыми домами Ж1	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	700,54	сохранение существующего функционального назначения	УКЦСОН (Р), Поликлиника (Р), Поликлиника (Р), Поликлиника (Р), ВОП (Р)
	п. Реммаш (50:05:0020302:8)	Планируемая функциональная зона	2,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково (ППТ № П28/625 от 01.04.2016)	Планируемая функциональная зона	1,96	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, между ул. Горбуновская, и Ткацкий переулок	Планируемая функциональная зона	1,14	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково (ППТ № П28/1602 от 03.06.2016)	Планируемая функциональная зона	1,23	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Берязняки	Планируемая функциональная зона	1,13	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Берязняки	Планируемая функциональная зона	0,90	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск в Центральной части на ул. 1 Мая	Планируемая функциональная зона	5,33	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, ул. Театральная	Планируемая функциональная зона	22,64	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Пограничная, 2-й Новгородский переулок, ул. Суздальская, ул. Владимирская, 1-й Новгородский переулок	Планируемая функциональная зона	3,70	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, Ярославское ш., мкр. Зубачево	Планируемая функциональная зона	13,04	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	р.п. Богородское	Планируемая функциональная зона	0,16	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородское	Планируемая функциональная зона	0,26	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Бужаниново	Планируемая функциональная зона	2,75	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородское	Планируемая функциональная зона	0,47	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет (ППТ № 433-п от 29.12.2014)	Планируемая функциональная зона	1,80	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	3,21	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Реммаш, ул. Юбилейная	Планируемая функциональная зона	0,80	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	Поликлиника (Р)
	п. Лоза	Планируемая функциональная зона	1,07	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет (ППТ № 433-п от 29.12.2014)	Планируемая функциональная зона	11,48	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Путятино (50:05:0000000:76541)	Планируемая функциональная зона	14,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Муханово	Планируемая функциональная зона	2,40	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, ул. Горького, пер. Больничный	Планируемая функциональная зона	3,19	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, мкр. «Возрождение»	Планируемая функциональная зона	9,16	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Мостовик	Планируемая функциональная зона	0,62	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Лоза	Планируемая функциональная зона	1,73	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	с. Васильевское	Планируемая функциональная зона	0,42	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Сватково (ППТ № 137 от 26.05.2014)	Планируемая функциональная зона	1,40	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Шеметово, ул. Солнечная	Планируемая функциональная зона	0,42	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Псарево	Планируемая функциональная зона	0,92	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Фестивальная ЖК Эко-парк Вифанские Пруды	Планируемая функциональная зона	6,78	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, западная часть	Планируемая функциональная зона	21,47	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад (ППТ № 1105-п от 26.12.2014)	Планируемая функциональная зона	0,27	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Вифанская	Планируемая функциональная зона	0,70	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, в районе п. Гражданский	Планируемая функциональная зона	32,56	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Чайковского, Троицкий бульвар, ул. Владимирская, Новгородский пер.	Планируемая функциональная зона	15,70	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, Троицкий бульвар	Планируемая функциональная зона	0,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, южная часть	Планируемая функциональная зона	3,14	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	ВОП (Р)
	д. Высоково	Планируемая функциональная зона	47,97	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Матросова	Планируемая функциональная зона	6,55	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		945,47		

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж2	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	9059,34	сохранение существующего функционального назначения	ФАП (Р), ФАП (Р), Поликлиника (Р), ВОП (Р), ВОП (Р), ВОП (Р)
	р.п. Богородское	Планируемая функциональная зона	2,64	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Жучки	Планируемая функциональная зона	0,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. станции Желтиково	Планируемая функциональная зона	0,11	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Варавино	Планируемая функциональная зона	43,22	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск вблизи мкр. «Возрождение»	Планируемая функциональная зона	7,76	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Торгашино	Планируемая функциональная зона	6,72	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	10,21	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Каменки	Планируемая функциональная зона	7,21	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск	Планируемая функциональная зона	4,22	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Катунино	Планируемая функциональная зона	10,78	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, восточная часть	Планируемая функциональная зона	33,81	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Иудино	Планируемая функциональная зона	4,34	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородское	Планируемая функциональная зона	19,68	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	с. Шеметово, мкр. Новый	Планируемая функциональная зона	1,78	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Калошино	Планируемая функциональная зона	1,66	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Шеметово (50:05:0020506:50)	Планируемая функциональная зона	17,88	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Филимоново, СНТ «ОКБА»	Планируемая функциональная зона	1,42	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. станции Желтиково	Планируемая функциональная зона	0,13	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, в районе СНТ «Химик-13»	Планируемая функциональная зона	24,64	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск вблизи мкр. «Возрождение»	Планируемая функциональная зона	26,78	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Загорская	Планируемая функциональная зона	0,09	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	1,18	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, севернее железной дороги	Планируемая функциональная зона	5,09	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Абрамцево, ул. Советской Армии, д. 36	Планируемая функциональная зона	5,88	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев-Посад, ул. Советская, рядом с с. Благовещенье	Планируемая функциональная зона	15,29	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад (ППТ № П5/0023-19 от 15.04.2019)	Планируемая функциональная зона	2,55	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Владимирская	Планируемая функциональная зона	1,28	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		9315,89		
	ВСЕГО:		10261,36		

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
2. Общественно-деловые зоны					
Многофункциональная общественно-деловая зона О1	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	137,33	сохранение существующего функционального назначения	Поликлиника (Р)
	д. Кудрино	Планируемая функциональная зона	1,85	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Золотилово	Планируемая функциональная зона	0,31	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, Ткацкий пер.	Планируемая функциональная зона	0,17	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская, д.4	Планируемая функциональная зона	0,13	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Восточная	Планируемая функциональная зона	0,08	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская	Планируемая функциональная зона	0,18	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Золотилово (50:05:0040437:138)	Планируемая функциональная зона	0,05	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 146	Планируемая функциональная зона	0,31	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Новинки	Планируемая функциональная зона	0,15	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Тарбеево	Планируемая функциональная зона	0,07	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Васьково	Планируемая функциональная зона	0,06	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Комякинская, д. 53- а	Планируемая функциональная зона	0,59	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет, ул. Королева (ППТ № 433-п от 29.12.2014)	Планируемая функциональная зона	0,24	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	р.п. Скоропусковский	Планируемая функциональная зона	3,92	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Башенка	Планируемая функциональная зона	0,68	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Титовское	Планируемая функциональная зона	1,18	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Сметьево	Планируемая функциональная зона	0,22	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Кузьмино	Планируемая функциональная зона	0,34	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Заболотье	Планируемая функциональная зона	1,47	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Тешилово,	Планируемая функциональная зона	0,67	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Маньково	Планируемая функциональная зона	3,82	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Редиковы Горы (50:05:0130116:645 , 50:05:0130116:643, 50:05:0130116:644, 50:05:0130116:640)	Планируемая функциональная зона	2,58	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Реммаш	Планируемая функциональная зона	1,94	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	у северной границы г. Сергеев Посад	Планируемая функциональная зона	1,76	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет (ППТ № 433-п от 29.12.2014)	Планируемая функциональная зона	0,44	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	западнее г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	1,78	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад (50:05:0060202:606)	Планируемая функциональная зона	3,43	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский	Планируемая функциональная зона	27,72	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	д. Селково	Планируемая функциональная зона	0,30	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Машутино	Планируемая функциональная зона	0,37	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Реммаш, ул. Институтская	Планируемая функциональная зона	1,07	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет (ППТ № 433-п от 29.12.2014)	Планируемая функциональная зона	0,38	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Борисово	Планируемая функциональная зона	0,31	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Выпуково	Планируемая функциональная зона	0,84	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Полубарское	Планируемая функциональная зона	3,10	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Пограничная	Планируемая функциональная зона	0,26	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Федоровское	Планируемая функциональная зона	0,68	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	хут. Григорово	Планируемая функциональная зона	1,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Золотилово, д. 65-а (50:05:0040437:154)	Планируемая функциональная зона	0,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская	Планируемая функциональная зона	0,18	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Мостовик	Планируемая функциональная зона	0,65	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Пузино	Планируемая функциональная зона	0,27	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Псарёво	Планируемая функциональная зона	0,23	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	д. Каменки	Планируемая функциональная зона	0,05	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, между ул. 2-я Больничная и ул. Спортивная	Планируемая функциональная зона	0,16	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Октябрьская, д. 2а	Планируемая функциональная зона	0,15	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородский (50:05:0100136:350)	Планируемая функциональная зона	0,12	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородский (50:05:0100134:3598)	Планируемая функциональная зона	0,48	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Назарьево (50:05:0130434:38, 50:05:0130434:39)	Планируемая функциональная зона	4,49	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Золотилово (50:05:0040210:321, 50:05:0040210:294)	Планируемая функциональная зона	0,54	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Лоза	Планируемая функциональная зона	0,28	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Сватково	Планируемая функциональная зона	1,23	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, ул. 40 лет Победы	Планируемая функциональная зона	0,39	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	УКЦСОН(Р)
	д. Семенково	Планируемая функциональная зона	0,55	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет, пл. Пухова	Планируемая функциональная зона	0,07	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	0,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	территория Машино-Дубки (50:05:0040215:1005)	Планируемая функциональная зона	0,89	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, между ДНТ Подушкино и СНТ Подушкино	Планируемая функциональная зона	3,52	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	д. Генутьево	Планируемая функциональная зона	0,07	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет, пл. Пухова	Планируемая функциональная зона	1,44	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Радонежская	Планируемая функциональная зона	0,29	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский, вблизи Старго Ярославского ш.	Планируемая функциональная зона	2,45	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Мишутино, в районе 50:05:0020411:83	Планируемая функциональная зона	0,93	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Жерлово	Планируемая функциональная зона	0,41	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Михалево	Планируемая функциональная зона	0,26	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Пальчино	Планируемая функциональная зона	0,49	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Пузино	Планируемая функциональная зона	0,07	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Григорово	Планируемая функциональная зона	2,95	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Пограничная	Планируемая функциональная зона	19,97	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Абрамцево, ул. Советской Армии, д. 36	Планируемая функциональная зона	0,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Шапилово	Планируемая функциональная зона	0,13	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Ботово	Планируемая функциональная зона	0,12	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Шубино	Планируемая функциональная зона	0,87	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	г. Хотьково (50:05:0050301:192)	Планируемая функциональная зона	0,05	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Центральная	Планируемая функциональная зона	0,99	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, в районе пересечения ул. Вифанская и ул. Фестивальная	Планируемая функциональная зона	1,99	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Октябрят (ППТ № 445-п от 09.06.2014)	Планируемая функциональная зона	1,58	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад (ППТ № 59-п от 13.02.2014)	Планируемая функциональная зона	0,37	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Дружбы, д. 15-а, к. 3	Планируемая функциональная зона	0,09	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		276,73		
Зона специализированной общественной застройки О2	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	383,94	сохранение существующего функционального назначения	Больница (Р)
	д. Новинки	Планируемая функциональная зона	1,80	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Мостовик, ул. Садовая	Планируемая функциональная зона	0,23	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, ул. Горького	Планируемая функциональная зона	0,72	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, ул. Новая	Планируемая функциональная зона	0,64	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, пер. 1-ый Горбуновский	Планируемая функциональная зона	1,03	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Новая, д. 2	Планируемая функциональная зона	0,68	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	г. Хотьково, ул. Калинина, в районе д. 4 а	Планируемая функциональная зона	0,06	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Константиново, ул. Октябрьская	Планируемая функциональная зона	0,19	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Марьино	Планируемая функциональная зона	0,24	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Калинина, д. 4/1	Планируемая функциональная зона	0,62	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково (ППТ № П28/1602 от 03.06.2016)	Планируемая функциональная зона	0,36	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково (ППТ № П28/1602 от 03.06.2016)	Планируемая функциональная зона	0,34	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Реммаш	Планируемая функциональная зона	0,78	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Реммаш, ул. Институтская, д. 10	Планируемая функциональная зона	0,21	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородское (ППТ № 16-ПГ от 26.04.2013)	Планируемая функциональная зона	1,82	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Березняки (50:05:0060123:2115)	Планируемая функциональная зона	0,63	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Трехселище	Планируемая функциональная зона	0,05	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Кузьмино	Планируемая функциональная зона	1,31	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Селково	Планируемая функциональная зона	1,10	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	Больница (Р)
	д. Федорцово	Планируемая функциональная зона	0,98	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Ярыгино	Планируемая функциональная зона	0,02	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	д. Путятино	Планируемая функциональная зона	0,35	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п.Богородское(юг)	Планируемая функциональная зона	26,22	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Сватково	Планируемая функциональная зона	1,17	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Селково	Планируемая функциональная зона	2,13	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский	Планируемая функциональная зона	1,42	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Богородское	Планируемая функциональная зона	0,07	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Бужаниново	Планируемая функциональная зона	1,31	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	ФАП (Р)
	д. Березняки	Планируемая функциональная зона	1,17	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, д. Семеново, в районе д.5	Планируемая функциональная зона	0,91	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет (ППТ № 433-п от 29.12.2014)	Планируемая функциональная зона	1,07	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	вблизи г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	0,58	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, в районе ул. Пограничная	Планируемая функциональная зона	4,06	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Муханово	Планируемая функциональная зона	1,37	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Муханово	Планируемая функциональная зона	1,58	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Селково	Планируемая функциональная зона	8,34	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	д. Федорцово	Планируемая функциональная зона	0,14	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе с. Мишутино	Планируемая функциональная зона	4,72	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	КДЦ(Р) при родильном доме
	г. Пересвет, ул. Мира	Планируемая функциональная зона	0,46	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородское	Планируемая функциональная зона	1,49	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Березняки	Планируемая функциональная зона	0,98	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Лоза (50:05:0140229:875)	Планируемая функциональная зона	1,17	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Сватково, в районе д. 7а	Планируемая функциональная зона	0,68	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Торгашино	Планируемая функциональная зона	3,08	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Селково	Планируемая функциональная зона	0,71	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский, д.34	Планируемая функциональная зона	0,24	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ш Ярославское, в районе д. Зубачево	Планируемая функциональная зона	4,27	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	Поликлиника (Р)
	с. Озерецкое	Планируемая функциональная зона	0,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Богородское	Планируемая функциональная зона	3,30	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Алексеево	Планируемая функциональная зона	1,36	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородское	Планируемая функциональная зона	1,89	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	д. Семенково, в районе д.5	Планируемая функциональная зона	0,62	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Шеметово, ул. Центральная	Планируемая функциональная зона	0,59	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Бужаниново	Планируемая функциональная зона	0,56	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский, в районе д. 32	Планируемая функциональная зона	0,51	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Трехселище	Планируемая функциональная зона	2,01	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Трехселище	Планируемая функциональная зона	1,51	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Пузино	Планируемая функциональная зона	1,19	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, 1-я Больничная ул.	Планируемая функциональная зона	2,92	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	Больница(Р), Поликлиника (Р), УКЦСОН (Р)
	г. Хотьково, ул. Спортивная	Планируемая функциональная зона	2,42	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Лоза	Планируемая функциональная зона	1,01	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Кузьмино	Планируемая функциональная зона	0,61	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 3а	Планируемая функциональная зона	1,08	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Шеметово, ул. Центральная	Планируемая функциональная зона	0,29	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Сватково	Планируемая функциональная зона	0,22	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	Поликлиника (Р)
	д. Гаврилово (50:05:0040210:366)	Планируемая функциональная зона	6,45	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	с. Сватково	Планируемая функциональная зона	0,31	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, в конце ул. Кирова	Планируемая функциональная зона	1,11	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Матросова	Планируемая функциональная зона	0,67	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, улица Инженерная	Планируемая функциональная зона	1,12	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Инженерная	Планируемая функциональная зона	0,14	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад (ППТ № 958-п от 04.12.2014)	Планируемая функциональная зона	0,09	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, между ул. Фестивальная, ул. Вифанская, ул. Птицеградская	Планируемая функциональная зона	1,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Глинково	Планируемая функциональная зона	0,18	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад (ППТ № П5/0023-19 от 15.04.2019)	Планируемая функциональная зона	2,90	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад (ППТ № П5/0023-19 от 15.04.2019)	Планируемая функциональная зона	0,99	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе кладбища Благовещенское	Планируемая функциональная зона	8,52	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	Больница(Р)
	г. Сергиев Посад (ППТ № П5/0023-19 от 15.04.2019)	Планируемая функциональная зона	0,55	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, Новоугличское шоссе, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 50:05:0070301	Планируемая функциональная зона	11,19	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад (ППТ № П5/0023-19 от 15.04.2019)	Планируемая функциональная зона	0,27	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	г. Сергиев Посад (ППТ № П28/3984 от 24.11.2016)	Планируемая функциональная зона	0,83	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, мкр. Семхоз, ул.Хотьковская, д.336	Планируемая функциональная зона	2,60	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, в конце улицы Кирова	Планируемая функциональная зона	2,49	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад (ППТ № 445-п от 09.06.2014)	Планируемая функциональная зона	0,33	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		522,73		
Многофункциональная зона М	г. Сергиев-Посад, южная часть	Планируемая функциональная зона	100,17	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Зубачево (50:05:0060111:7)	Планируемая функциональная зона	6,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	Центр реабилитации инвалидов (Р)
	Итого:		106,17		
Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки МФС***	г. Сергиев-Посад, центральная часть	Планируемая функциональная зона	28,32	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки МФС1***	г. Сергиев-Посад, «Административно-деловой центр с (ТПУ) и жилыми кварталами	Планируемая функциональная зона	145,35	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	Поликлиника (Р),
Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки МФС2***	г. Сергиев-Посад «Жилой район и ТПУ «Семхоз»	Планируемая функциональная зона	527,92	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	Поликлиника (Р), Поликлиника (Р), ВОП (Р), ВОП (Р)

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки МФС3***	г. Сергиев-Посад « <i>Федеральный университет кампус</i> »	Планируемая функциональная зона	19,57	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки МФС4***	г. Сергиев-Посад « <i>Медицинский кластер</i> »	Планируемая функциональная зона	34,08	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	Поликлиника (Р)
Зона многофункциональной смешанной и общественно-деловой застройки МФС5***	г. Сергиев-Посад « <i>Культурно-просветительские объекты и конгресс-центр</i> ».	Планируемая функциональная зона	0,55	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		755,77		
3. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур					
Общественно-производственная зона ОП	р.п. Богородское (50:05:0100134:39)	Планируемая функциональная зона	1,19	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, Ярославское ш.	Планируемая функциональная зона	0,74	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ш. Московское, д. 5	Планируемая функциональная зона	0,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ш. Московское, д. 3	Планируемая функциональная зона	0,37	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, пр-т Красной Армии	Планируемая функциональная зона	2,85	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев-Посад, ул. 1-ая Рыбная	Планируемая функциональная зона	0,66	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ш. Московское, д. 3	Планируемая функциональная зона	0,61	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	г. Сергиев Посад, ул. Школьная	Планируемая функциональная зона	1,38	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		8,75		
	ВСЕГО:		1680,14		
Производственная зона П	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	3939,81	сохранение существующего функционального назначения	
	в районе д. Игнатьево (50:05:0120127:45)	Планируемая функциональная зона	5,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Константиново, ул. Школьная	Планируемая функциональная зона	10,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская, д. 29	Планируемая функциональная зона	1,63	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково	Планируемая функциональная зона	0,75	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская, д. 1	Планируемая функциональная зона	0,41	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская (50:05:0050102:818)	Планируемая функциональная зона	0,28	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в 1 км на восток от д. Иудино	Планируемая функциональная зона	0,32	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе с. Сватково (50:05:0000000:86889)	Планируемая функциональная зона	36,27	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, проезд 23	Планируемая функциональная зона	92,31	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропустовский	Планируемая функциональная зона	1,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Степково	Планируемая функциональная зона	23,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	в районе д. Сахарово (50:05:0020329:2)	Планируемая функциональная зона	27,71	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Васильевское	Планируемая функциональная зона	6,9	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Сахарово (50:05:0020330:3)	Планируемая функциональная зона	29,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе с. Сватково (50:05:0000000:86929)	Планируемая функциональная зона	14,30	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск	Планируемая функциональная зона	43,87	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Зубцово	Планируемая функциональная зона	3,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская	Планируемая функциональная зона	2,75	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Сахарово (50:05:0020329:1)	Планируемая функциональная зона	50,38	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Маньково	Планируемая функциональная зона	3,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе с. Парфеново (50:05:0020426:11)	Планируемая функциональная зона	44,01	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский	Планируемая функциональная зона	1,30	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский (50:05:0120146:17)	Планируемая функциональная зона	3,41	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Язвицы (50:05:0000000:167)	Планируемая функциональная зона	596,34	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Сергиево-Посадский опытный лесхоз	Планируемая функциональная зона	253,96	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Пограничная, уч. 28-б	Планируемая функциональная зона	1,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	с. Сватково (50:05:0120121:1296, 50:05:0000000:86150)	Планируемая функциональная зона	28,88	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Сахарово (50:05:0020331:1)	Планируемая функциональная зона	29,78	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Суропцово	Планируемая функциональная зона	2,78	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Лычево	Планируемая функциональная зона	22,91	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	западнее с. Парфеново	Планируемая функциональная зона	2,85	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, между ул. Горького и ул. Красной Армии	Планируемая функциональная зона	7,44	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	23,11	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Константиново, ул. Октябрьская	Планируемая функциональная зона	1,68	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская (50:05:0050101:105)	Планируемая функциональная зона	2,79	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородское, участок в районе дома 67.	Планируемая функциональная зона	5,09	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в р-не д. Шабурново (50:05:0010418:6)	Планируемая функциональная зона	1,37	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская	Планируемая функциональная зона	2,14	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородский	Планируемая функциональная зона	32,59	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, вблизи кладбища Старое	Планируемая функциональная зона	2,17	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Семенково	Планируемая функциональная зона	1,06	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	в районе д. Лазарево	Планируемая функциональная зона	9,97	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	4,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск, «Мирный-1», северо-западная часть кад.кв.50:05:0110205	Планируемая функциональная зона	1,99	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Краснозаводск	Планируемая функциональная зона	0,82	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Реммаш	Планируемая функциональная зона	0,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская	Планируемая функциональная зона	0,37	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская	Планируемая функциональная зона	3,89	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Бубяково	Планируемая функциональная зона	5,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Бубяково, земельный участок 61	Планируемая функциональная зона	5,77	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	вблизи д. Тураково	Планируемая функциональная зона	0,72	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		5392,64		
Рекреационно- производственная зона (зона рекультивации полигона ТБО) П1	Вблизи д. Парфеново	Планируемая функциональная зона	20,84	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		20,84		
Коммунально- складская зона К	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	333,31	сохранение существующего функционального назначения	Поликлиника (Р), ВОП (Р)

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	в районе д. Назарьево	Планируемая функциональная зона	2,47	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Назарьево	Планируемая функциональная зона	1,78	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Сватково	Планируемая функциональная зона	0,60	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропустовский	Планируемая функциональная зона	0,57	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропустовский	Планируемая функциональная зона	0,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Красная Сторожка	Планируемая функциональная зона	6,81	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский	Планируемая функциональная зона	1,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	0,71	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Березняки (50:05:0060124:20)	Планируемая функциональная зона	4,40	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе п. Листвянка	Планируемая функциональная зона	1,91	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский	Планируемая функциональная зона	0,45	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородский	Планируемая функциональная зона	0,28	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородское, д. 63а	Планируемая функциональная зона	0,95	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Самотвино (западная часть)	Планируемая функциональная зона	0,47	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Самотвино (западная часть)	Планируемая функциональная зона	0,54	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	в районе д. Тураково	Планируемая функциональная зона	9,04	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		365,80		
Зона инженерной инфраструктуры И	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	171,34	сохранение существующего функционального назначения	
	д. Костромино	Планируемая функциональная зона	0,69	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Васьково	Планируемая функциональная зона	0,45	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Соснино	Планируемая функциональная зона	0,37	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Житниково	Планируемая функциональная зона	0,71	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Прокшино	Планируемая функциональная зона	0,31	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Пальчино	Планируемая функциональная зона	0,30	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Пузино	Планируемая функциональная зона	0,07	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Соснино	Планируемая функциональная зона	0,03	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Соснино	Планируемая функциональная зона	0,02	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе п. Реммаш	Планируемая функциональная зона	2,21	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе с. Иудино	Планируемая функциональная зона	1,66	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	в районе п. Реммаш	Планируемая функциональная зона	0,87	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Язвицы	Планируемая функциональная зона	15,10	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Алферьево	Планируемая функциональная зона	0,23	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Соснино	Планируемая функциональная зона	0,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Кузьмино	Планируемая функциональная зона	2,70	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Пузино	Планируемая функциональная зона	0,71	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Каменки	Планируемая функциональная зона	0,37	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Псарев	Планируемая функциональная зона	0,29	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Ярыгино	Планируемая функциональная зона	0,26	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Ворохобино	Планируемая функциональная зона	0,17	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский	Планируемая функциональная зона	2,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	юго-западнее от д. Торгашино	Планируемая функциональная зона	0,30	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Царевское	Планируемая функциональная зона	0,56	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Каменки	Планируемая функциональная зона	0,36	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		203,05		

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
Зона транспортной инфраструктуры Т	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	3006,58	сохранение существующего функционального назначения	ВОП(Р)
	д. Гаврилково, в районе кадастрового участка 50:05:0040210:366	Планируемая функциональная зона	1,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково на пересечении ул. Заводская и ул. Черняховского	Планируемая функциональная зона	0,97	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. 1-я Овражная	Планируемая функциональная зона	0,56	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Михеенко (50:05:0050104:393)	Планируемая функциональная зона	0,38	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково (ППТ № П28/1602 от 03.06.2016)	Планируемая функциональная зона	0,13	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково (ППТ № П28/1602 от 03.06.2016)	Планируемая функциональная зона	0,32	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Марьино	Планируемая функциональная зона	0,30	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Новожелтиково	Планируемая функциональная зона	0,70	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Васильевское	Планируемая функциональная зона	0,37	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Костромино, севернее д. Новинки	Планируемая функциональная зона	0,70	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Костромино, севернее д. Новинки	Планируемая функциональная зона	0,09	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Псарево (50:05:0040125:133)	Планируемая функциональная зона	0,15	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Хомяково (ППТ № 849-п от 13.12.2013)	Планируемая функциональная зона	2,40	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	в районе д. Тураково (50:05:0140204:21)	Планируемая функциональная зона	1,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Шеметово, рядом с южной границей	Планируемая функциональная зона	1,76	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Душицево (50:05:0120204:160)	Планируемая функциональная зона	7,91	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Суропцово (50:05:0130203:86)	Планируемая функциональная зона	5,76	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	на автомобильной дороге «Сергиев Посад - М-8 «Холмогоры», д. Рогачево (ППТ № 1306/48 от 23.12.2015)	Планируемая функциональная зона	3,44	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Березняки (50:05:0060138:332, 50:05:0060138:331, 50:05:0060138:330, 50:05:0060138:329)	Планируемая функциональная зона	3,15	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	ш. Старое Ярославское, восточнее д. Зеленая Дубрава	Планируемая функциональная зона	2,16	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе п. Смена (50:05:0130418:4)	Планируемая функциональная зона	2,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Бужаниново	Планируемая функциональная зона	1,76	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе Ярославского ш., в районе СНТ «Предгорье»	Планируемая функциональная зона	1,70	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Березняки	Планируемая функциональная зона	0,58	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе п. Березняки (50:05:0120259:2)	Планируемая функциональная зона	0,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Бужаниново, рядом с кадастровым участком 50:05:0000000:85790	Планируемая функциональная зона	0,11	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	северо-восточнее д. Митино, Ярославское ш.	Планируемая функциональная зона	0,09	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	вблизи д. Рогачево (50:05:0120105:56, 50:05:0120105:55, 50:05:0120105:57, 50:05:0120105:23)	Планируемая функциональная зона	3,22	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	вблизи с. Иудино	Планируемая функциональная зона	1,11	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	у восточной границей п. Реммаш	Планируемая функциональная зона	0,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	севернее с. Иудино	Планируемая функциональная зона	0,08	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Селково	Планируемая функциональная зона	0,39	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Пограничная	Планируемая функциональная зона	2,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	2,79	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский, 50:05:0060203:5	Планируемая функциональная зона	0,41	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Бужаниново, ул. Полевая	Планируемая функциональная зона	0,23	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее границы г. Пересвет	Планируемая функциональная зона	0,43	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе г. Пересвет (ППТ № П5/0112-18 от 04.09.2018)	Планируемая функциональная зона	9,46	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Самотовино	Планируемая функциональная зона	0,37	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Самотовино	Планируемая функциональная зона	0,34	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	г. Пересвет, ул. Королева (50:05:0000000:78833, 50:05:0110109:1306, 50:05:0110109:1280)	Планируемая функциональная зона	1,84	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский (50:05:0120146:666)	Планируемая функциональная зона	1,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	600 м на сев. от д. Зубачево, в районе кадастрового участка 50:05:0060111:26	Планируемая функциональная зона	9,44	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Красная Сторожка	Планируемая функциональная зона	0,64	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково	Планируемая функциональная зона	0,96	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Маньково	Планируемая функциональная зона	0,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский (50:05:0060206:637)	Планируемая функциональная зона	0,74	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Скоропусковский (50:05:0060203:32, 50:05:0060203:31)	Планируемая функциональная зона	1,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	северо-западнее от д. Вериго	Планируемая функциональная зона	0,73	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Кузьмино	Планируемая функциональная зона	1,08	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Васильевское	Планируемая функциональная зона	0,15	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	ш. Старое Ярославское, в районе д. Рогачево, восточнее Рогачевского кладбища	Планируемая функциональная зона	1,14	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	р.п. Богородское	Планируемая функциональная зона	0,91	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	с. Сватково	Планируемая функциональная зона	1,72	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе п. Березняки (50:05:0130320:2)	Планируемая функциональная зона	0,23	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Григорово	Планируемая функциональная зона	0,85	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Реммаш	Планируемая функциональная зона	17,29	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, ул. Заводская	Планируемая функциональная зона	0,32	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Пальчино	Планируемая функциональная зона	0,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Варавино	Планируемая функциональная зона	1,10	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	вблизи п. Листвянка	Планируемая функциональная зона	2,41	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Васильевское	Планируемая функциональная зона	0,32	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Золотилово	Планируемая функциональная зона	0,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково, 1-я Стационарная ул.	Планируемая функциональная зона	0,06	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково (ППТ № П28/1602 от 03.06.2016)	Планируемая функциональная зона	0,02	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Марьино	Планируемая функциональная зона	0,33	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Варавино (50:05:0140131:70)	Планируемая функциональная зона	4,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Шеметово, мкр. Новый (ППТ № 245/13 от 25.04.2019)	Планируемая функциональная зона	27,42	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	д. Шабурново	Планируемая функциональная зона	1,41	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Березняки	Планируемая функциональная зона	1,42	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Напольское (50:05:0020404:6)	Планируемая функциональная зона	2,05	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Хотьково (ППТ № П28/1602 от 03.06.2016)	Планируемая функциональная зона	0,03	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	п. Мостовик, вблизи кадастрового участка 50:05:0040125:133	Планируемая функциональная зона	0,11	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	северо-восточнее д. Митино, Ярославское ш.	Планируемая функциональная зона	1,16	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Бобошино	Планируемая функциональная зона	0,49	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	с. Шеметово, в районе кадастрового участка 50:05:0040257:2	Планируемая функциональная зона	0,83	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	на автомобильной дороге М-8 «Холмогоры» (ППТ № 1290/47 от 22.12.2015)	Планируемая функциональная зона	3,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	вблизи р.п. Скоропусковский	Планируемая функциональная зона	0,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Смена	Планируемая функциональная зона	18,29	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	г. Сергиев Посад, ул. Матросова	Планируемая функциональная зона	0,33	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	северо-восточнее п. Лоза	Планируемая функциональная зона	0,94	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		3175,60		
	ВСЕГО:		9157,93		

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
5. Зоны сельскохозяйственного назначения					
Зона сельскохозяйственного назначения СХ1	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	53659,94	сохранение существующего функционального назначения	
	Итого:		53659,94		
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ СХ2	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	8917,84	сохранение существующего функционального назначения	
	юго-западнее от д. Язвицы	Планируемая функциональная зона	13,07	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	западнее д. Скорынино	Планируемая функциональная зона	34,25	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	севернее д. Машутино	Планируемая функциональная зона	0,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	западнее с. Парфеново	Планируемая функциональная зона	0,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	юго-западнее д. Скорынино	Планируемая функциональная зона	0,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	юго-западнее х. Новосёлки	Планируемая функциональная зона	0,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Замостье	Планируемая функциональная зона	2,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Сальково	Планируемая функциональная зона	4,51	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	севернее р.п. Скоропусковский	Планируемая функциональная зона	1,28	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Замостье	Планируемая функциональная зона	1,23	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	юго-восточнее от д. Кузьминки	Планируемая функциональная зона	10,68	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	севернее с. Деулино	Планируемая функциональная зона	11,09	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	западнее д. Григорово	Планируемая функциональная зона	1,71	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	западнее д. Язвицы	Планируемая функциональная зона	0,90	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	юго-западнее от д. Охотино	Планируемая функциональная зона	4,02	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Уголки	Планируемая функциональная зона	14,90	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	северо-западнее от с. Сватково	Планируемая функциональная зона	3,69	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Замостье	Планируемая функциональная зона	0,93	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Замостье	Планируемая функциональная зона	10,31	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	юго-восточнее от д. Лихачево	Планируемая функциональная зона	16,56	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Лихачево	Планируемая функциональная зона	15,60	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	восточнее от д. Веригино	Планируемая функциональная зона	39,46	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Скорынино	Планируемая функциональная зона	54,71	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее с. Заболотье	Планируемая функциональная зона	77,44	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	западнее д. Шитова Сторожка	Планируемая функциональная зона	3,50	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	южнее д. Юрцово	Планируемая функциональная зона	18,76	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	юго-западнее от д. Переславичи	Планируемая функциональная зона	4,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Тешилово	Планируемая функциональная зона	22,30	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	севернее д. Васьково	Планируемая функциональная зона	24,63	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	западнее с. Деулино	Планируемая функциональная зона	4,85	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	северо-западнее от д. Варавино	Планируемая функциональная зона	2,34	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Редриковы Горы	Планируемая функциональная зона	40,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Назарьево	Планируемая функциональная зона	26,02	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Уголки	Планируемая функциональная зона	3,86	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее с. Сватково	Планируемая функциональная зона	2,79	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Калошино	Планируемая функциональная зона	26,93	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Замостье	Планируемая функциональная зона	49,68	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	между д. Замостье и д. Калошино	Планируемая функциональная зона	0,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	вблизи д. Коврово	Планируемая функциональная зона	2,66	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	севернее д. Калошино	Планируемая функциональная зона	62,65	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Замостье	Планируемая функциональная зона	10,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее п. Ситники	Планируемая функциональная зона	1,47	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Самойлово (50:05:0000000:86394, 50:05:0000000:86393, 50:05:0000000:86392, 50:05:0120138:331)	Планируемая функциональная зона	16,13	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Иваньково (50:05:0010320:23)	Планируемая функциональная зона	8,61	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Деулино (50:05:0030324:159, 50:05:0030324:158)	Планируемая функциональная зона	7,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	д. Гаврилково (восточная часть)	Планируемая функциональная зона	9,23	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	восточнее д. Дивово	Планируемая функциональная зона	4,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		9588,60		
	ВСЕГО:		63248,54		
5. Зоны рекреационного назначения					
Зона озелененных территорий (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) Р1	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	1881,75	сохранение существующего функционального назначения	Поликлиника (Р)
	Сергиево-Посадский городской округ	Планируемая функциональная зона	165,03	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		2046,78		

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
Зона отдыха Р2	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	581,99	сохранение существующего функционального назначения	
	Сергиево-Посадский городской округ	Планируемая функциональная зона	241,68	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		823,67		
Зона лесов Р3	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	102703,16	сохранение существующего функционального назначения	
	ИТОГО:		102703,16		
Лесопарковая зона Р4	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	3185,06	сохранение существующего функционального назначения	
	Итого:		3185,06		
Иные рекреационные зоны Р6	Сергиево-Посадский городской округ	Планируемая функциональная зона	50,72	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	ИТОГО:		50,72		
Зона осуществления историко-культурной деятельности Р9	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	4490,31	сохранение существующего функционального назначения	Поликлиника (Р), Поликлиника (Р)
Зона осуществления историко культурной деятельности (Р9-С1)***	г. Сергиев Посад, «Культурно-представительский центр Сергиево Посада»).	Планируемая функциональная зона	59,24	сохранение существующего функционального назначения,	
Зона осуществления историко культурной деятельности	г. Сергиев Посад, «Благовещенское поле и маршрут от Лавры вдоль реки Кончуры»	Планируемая функциональная зона	84,61	с учетом режима и регламентами использования	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
(P9-C2)***				территорий, установленных в проектах зон охраны объектов культурного наследия	
Зона осуществления историко культурной деятельности (P9-C3)***	г. Сергиев Посад. « <i>Маршрут от Лавры к Спас-Вифановскому монастырю вдоль реки Кончуры</i> »	Планируемая функциональная зона	11,47		
Зона осуществления историко культурной деятельности (P9-C4)***	г. Сергиев Посад. « <i>Маршрут от Лавры от «Загорского моря» вдоль реки Конники (часть маршрута из г. Хотьково)</i> ».	Планируемая функциональная зона	203,38		
Зона осуществления историко культурной деятельности (P9-C5)***	г. Сергиев Посад. « <i>Березовая роща у Всехсвятской Церкви и маршрут к Лавре вдоль реки Вонюга</i> »	Планируемая функциональная зона	28,34		
	Итого:		4877,35		
	ВСЕГО:		113686,74		
6. Зоны специального назначения					
Зона кладбищ СП1	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	222,39	сохранение существующего функционального назначения	
	северо-восточнее от д. Титовское	Планируемая функциональная зона	4,20	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	юго-западнее от д. Мехово	Планируемая функциональная зона	3,44	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	северо-восточнее от п. Реммаш	Планируемая функциональная зона	1,97	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	юго-западнее от д. Мехово	Планируемая функциональная зона	1,58	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	юго-восточнее от с. Озерецкое	Планируемая функциональная зона	1,19	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	

Функциональные зоны	Местоположение	Мероприятия территориального планирования	Площадь зоны га	Параметры планируемого развития жилых зон*	Планируемые для размещения объекты федерального (Ф) и регионального (Р) значения**
	севернее д. Ивашково	Планируемая функциональная зона	7,02	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	южнее д. Окамово, в районе д. Самотовино	Планируемая функциональная зона	4,27	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	северо-западнее от д. Самойлово	Планируемая функциональная зона	14,00	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	в районе д. Сахарово (50:05:0020330:3)	Планируемая функциональная зона	12,53	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		272,59		
Зона озелененных территорий специального назначения СПЗ	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	24,59	сохранение существующего функционального назначения	
	Итого:		24,59		
Зона режимных территорий СП5	Без указания местоположения	Существующая функциональная зона	2745,60	сохранение существующего функционального назначения	
	Земельный участок с к.н 50:05:0020354:1 (ФКУ СИЗО-8 ГУФСИН России)	Планируемая функциональная зона	1619,62	в соответствии с РНГП/ППТ/ГК	
	Итого:		4365,22		
	ВСЕГО:		4662,40		

* РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования Московской области; ППТ – проект планировки территории; ГК – градостроительная концепция, одобренная решением Градостроительного совета Московской области

**Объекты федерального и регионального значения приведены в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения генерального плана. Количество и местоположение планируемых объектов могут уточняться в соответствии с проектами планировки территории и градостроительными концепциями, одобренными решениями Градостроительного совета Московской области.

***Зоны предназначенные для целевых преобразований территории в целях реализации ключевых проектов Стратегии пространственного развития территории г. Сергиева Посада.

4. ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Граница Сергиево-Посадского городского округа установлена законом Московской области «Об организации местного самоуправления на территории Сергиево-Посадского муниципального района» № 32/2019-ОЗ.

Площадь территории Сергиево-Посадского городского округа составляет 202 697 га.

В составе Сергиево-Посадского городского округа находятся 294 населенных пункта, с административным центром в городе Сергиев Посад:

Границы населенных пунктов, входящих в состав Сергиево-Посадского городского округа Московской области определены в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе ст. 83 ч. 2: «Границы городских, сельских населённых пунктов отделяют земли населённых пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населённых пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам», а также с учётом:

- границ земельных участков и их категорий, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости;

- перспективного развития населенных пунктов, предусмотренных генеральным планом;

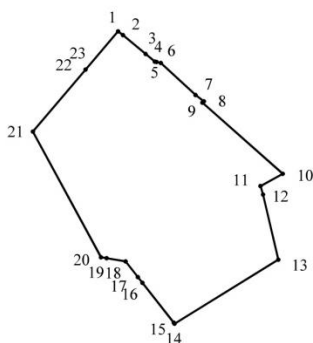
- границы Сергиево-Посадского городского округа;

- границ сложившейся территории застройки.

- распоряжения Правительства Московской области от 13.04.2021 №241-РП «Об утверждении предложений относительно местоположения границ населённых пунктов, образуемых из лесных поселков, в Сергиево-Посадском городском округе Московской области»:

1. Включить в границы населенного пункта поселок Листвянка Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Листвянка, жилые одноэтажные дома, расположенный в квартале 101 выдел 28 Алексеевского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта поселок Листвянка:

1) территория лесного поселка Листвянка, жилые одноэтажные дома, расположенная в квартале 101 выдел 28 Алексеевского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 2,1 га:

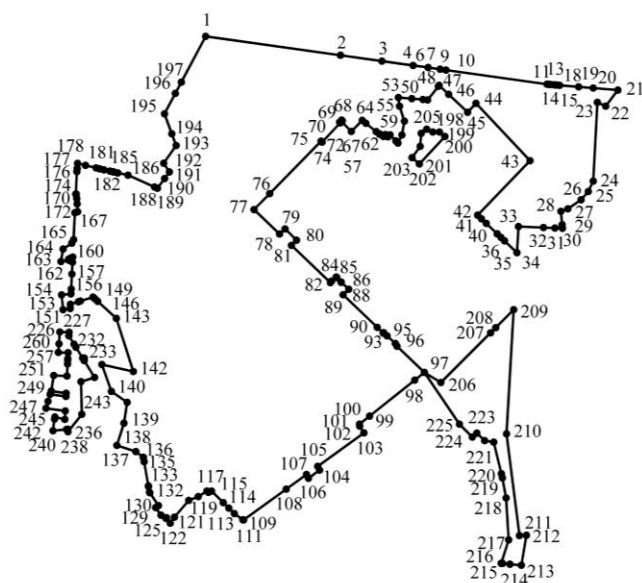


2) Координатное описание характерных точек части границы территории лесного поселка Листвянка, жилые одноэтажные дома, расположенного в квартале 101 выдел 28 Алексеевского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 2,1 га:

Площадь земельного участка <u>20976.2</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Часть № 1		
1	530936.15	2239078.40
2	530933.48	2239081.93
3	530919.99	2239098.17
4	530914.46	2239104.83
5	530914.18	2239106.04
6	530913.46	2239109.15
7	530890.57	2239134.00
8	530885.96	2239139.99
9	530885.07	2239138.95
10	530834.01	2239196.68
11	530825.19	2239180.71
12	530819.06	2239182.51
13	530772.47	2239193.50
14	530726.51	2239118.99
15	530727.21	2239118.44
16	530755.78	2239095.93
17	530759.95	2239092.63
18	530771.19	2239083.78
19	530773.49	2239070.16
20	530774.16	2239066.16
21	530864.25	2239017.22
22	530908.70	2239055.04
23	530908.71	2239055.04
1	530936.15	2239078.40

2. Включить в границы населенного пункта поселок Мостовик Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Мостовик, жилые многоэтажные дома, расположенный в квартале 41 выделы 18, 20-25, 29, 30, 34-37, 45-52, 54-108, Васильевского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта поселок Мостовик:

1) территория лесного поселка Мостовик, жилые многоэтажные дома, расположенная в квартале 41, выделы 18, 20-25, 29, 30, 34-37, 45-52, 54-108, Васильевского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 51,0 га:



2) координатное описание характерных точек части границ территории лесного поселка Мостовик, жилые многоэтажные дома, расположенного в квартале 41 выделы 18, 20-25, 29, 30, 34-37, 45-52, 54-108, Васильевского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 51,0 га:

Площадь земельного участка <u>510774.8</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть № 1		
1	530542.97	2215612.00
2	530505.04	2215882.90
3	530493.36	2215966.25
4	530484.60	2216028.80
5	530480.69	2216059.01
6	530480.38	2216058.97
7	530477.01	2216083.05
8	530477.22	2216083.07
9	530475.36	2216094.83
10	530475.35	2216094.92
11	530446.93	2216297.83
12	530446.58	2216302.10
13	530446.53	2216302.77
14	530446.49	2216303.24
15	530446.33	2216305.25
16	530445.71	2216312.72
17	530445.29	2216317.83

18	530444.85	2216323.21
19	530441.71	2216361.37
20	530439.30	2216390.77
21	530435.23	2216440.29
22	530402.87	2216415.87
23	530410.50	2216399.03
24	530252.62	2216390.83
25	530231.57	2216380.80
26	530215.15	2216366.38
27	530196.91	2216339.72
28	530191.94	2216325.75
29	530164.99	2216328.24
30	530164.11	2216328.32
31	530157.77	2216328.86
32	530158.38	2216313.79
33	530159.30	2216290.79
34	530161.31	2216240.56
35	530108.82	2216237.53
36	530132.50	2216212.70
37	530139.44	2216205.42
38	530146.72	2216197.79
39	530146.81	2216197.69
40	530167.68	2216175.81
41	530177.02	2216166.03
42	530184.26	2216158.43
43	530293.49	2216263.75
44	530408.64	2216155.10
45	530390.70	2216138.36
46	530426.63	2216100.30
47	530444.76	2216081.08
48	530442.73	2216079.49
49	530415.48	2216058.02
50	530416.24	2216048.61
51	530418.07	2216026.17
52	530420.27	2215999.17
53	530402.82	2216001.63
54	530372.81	2216011.31
55	530345.16	2216006.40
56	530328.85	2215998.40
57	530333.33	2215994.10

58	530345.36	2215982.55
59	530341.36	2215978.40
60	530346.03	2215973.00
61	530342.07	2215969.25
62	530347.11	2215961.89
63	530346.44	2215961.36
64	530351.77	2215954.76
65	530368.62	2215933.85
66	530374.44	2215926.62
67	530352.11	2215904.59
68	530371.91	2215885.29
69	530373.55	2215886.55
70	530374.95	2215885.22
71	530370.91	2215881.25
72	530370.90	2215881.24
73	530369.52	2215882.60
74	530330.62	2215845.90
75	530332.72	2215843.82
76	530227.51	2215740.68
77	530195.37	2215709.17
78	530146.29	2215760.58
79	530156.67	2215771.59
80	530134.03	2215794.61
81	530123.56	2215784.39
82	530048.90	2215862.60
83	530051.73	2215864.79
84	530060.15	2215874.36
85	530058.98	2215875.42
86	530049.34	2215884.08
87	530049.77	2215884.53
88	530035.42	2215899.57
89	530024.47	2215888.18
90	529959.01	2215956.76
91	529947.54	2215968.78
92	529947.53	2215968.79
93	529948.42	2215969.54
94	529942.18	2215976.31
95	529926.65	2215993.16
96	529921.08	2215996.49
97	529868.57	2216051.49

98	529853.11	2216032.11
99	529853.14	2216032.09
100	529781.04	2215941.44
101	529764.83	2215921.05
102	529760.84	2215921.45
103	529747.20	2215929.96
104	529680.14	2215837.14
105	529672.60	2215840.83
106	529656.09	2215818.61
107	529663.80	2215814.53
108	529634.40	2215773.85
109	529572.57	2215688.26
110	529572.56	2215688.25
111	529572.97	2215686.68
112	529585.37	2215669.68
113	529596.42	2215658.46
114	529607.31	2215647.39
115	529630.40	2215623.93
116	529627.85	2215617.66
117	529630.55	2215614.43
118	529619.53	2215597.18
119	529611.72	2215577.98
120	529578.27	2215549.32
121	529566.01	2215540.76
122	529577.03	2215533.37
123	529575.70	2215532.26
124	529582.13	2215522.27
125	529597.44	2215511.44
126	529601.29	2215517.09
127	529627.00	2215499.85
128	529628.19	2215499.05
129	529639.72	2215497.03
130	529640.78	2215496.84
131	529689.36	2215488.37
132	529689.38	2215488.37
133	529689.40	2215488.36
134	529698.11	2215486.85
135	529698.54	2215486.28
136	529709.67	2215471.59
137	529722.22	2215433.57

138	529766.68	2215447.83
139	529808.54	2215454.23
140	529830.46	2215422.56
141	529884.58	2215403.48
142	529870.47	2215466.60
143	529976.99	2215432.54
144	530011.24	2215394.97
145	530015.92	2215389.83
146	530017.71	2215387.86
147	530019.82	2215385.54
148	530011.76	2215360.17
149	530010.48	2215356.14
150	530005.44	2215340.27
151	529996.95	2215339.86
152	529996.94	2215339.86
153	529994.65	2215325.47
154	530024.29	2215322.46
155	530026.28	2215341.29
156	530035.71	2215341.75
157	530066.10	2215343.23
158	530089.72	2215344.38
159	530100.20	2215344.88
160	530097.79	2215340.54
161	530095.89	2215336.43
162	530093.72	2215336.81
163	530091.15	2215321.18
164	530116.19	2215325.48
165	530128.14	2215343.05
166	530135.03	2215346.57
167	530189.17	2215349.20
168	530191.12	2215354.82
169	530206.82	2215353.78
170	530217.32	2215352.99
171	530226.48	2215352.03
172	530226.46	2215351.00
173	530271.46	2215353.17
174	530271.56	2215353.15
175	530277.91	2215353.89
176	530277.90	2215353.66
177	530288.09	2215354.61

178	530284.21	2215370.52
179	530279.00	2215391.83
180	530277.22	2215399.12
181	530277.22	2215399.13
182	530275.18	2215407.51
183	530272.47	2215419.76
184	530271.21	2215425.47
185	530270.65	2215427.98
186	530268.99	2215435.44
187	530264.45	2215456.02
188	530240.66	2215509.31
189	530238.05	2215515.15
190	530257.69	2215529.47
191	530270.96	2215539.15
192	530288.33	2215527.61
193	530324.00	2215552.70
194	530347.37	2215544.05
195	530387.53	2215529.20
196	530428.55	2215551.05
197	530451.11	2215563.07
1	530542.97	2215612.00
Часть № 2		
198	530356.65	2216056.13
199	530350.92	2216068.40
200	530351.02	2216081.79
201	530341.93	2216092.80
202	530286.89	2216041.40
203	530299.60	2216026.70
204	530322.20	2216043.00
205	530348.41	2216045.12
198	530356.65	2216056.13
Часть № 3		
97	529868.57	2216051.49
206	529848.31	2216084.59
207	529948.09	2216184.47
208	529958.53	2216194.92
209	529994.51	2216230.93
210	529745.34	2216216.54
211	529541.16	2216242.53
212	529541.79	2216256.45

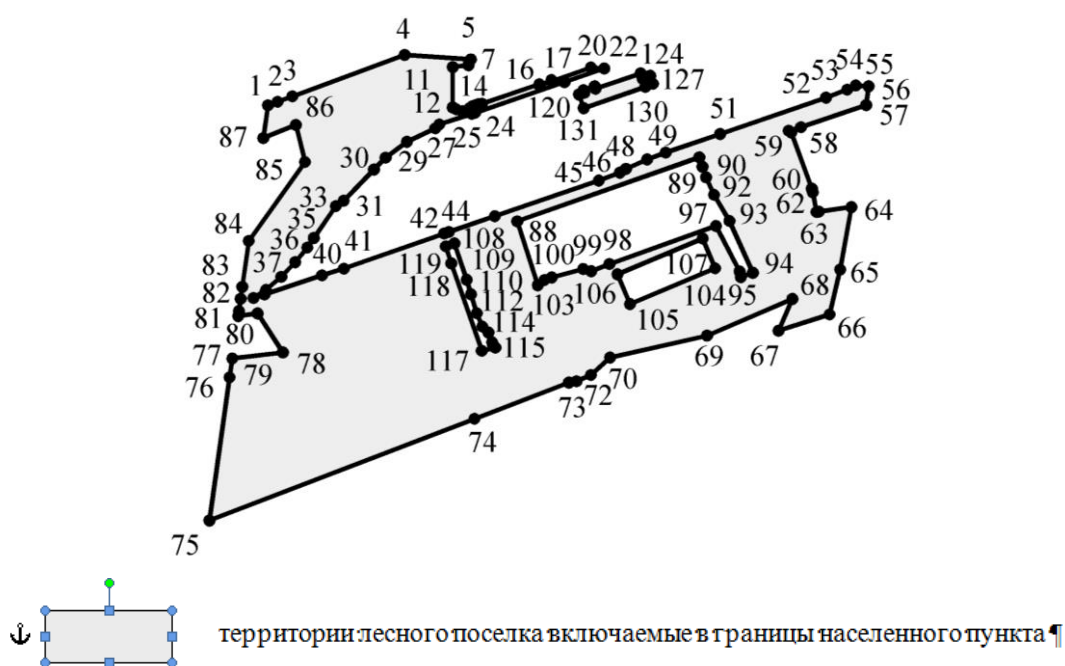
213	529481.60	2216246.40
214	529483.83	2216223.32
215	529485.26	2216208.60
216	529485.53	2216205.78
217	529532.64	2216220.86
218	529616.64	2216215.69
219	529657.11	2216208.19
220	529665.50	2216206.15
221	529728.67	2216190.82
222	529731.73	2216172.58
223	529746.85	2216156.90
224	529738.87	2216147.79
225	529764.81	2216121.92
97	529868.57	2216051.49
Часть № 4		
226	529949.78	2215318.94
227	529949.23	2215337.54
228	529942.07	2215337.19
229	529925.21	2215347.58
230	529919.25	2215351.26
231	529897.44	2215364.72
232	529897.56	2215368.12
233	529892.26	2215367.91
234	529858.42	2215388.79
235	529850.05	2215361.42
236	529784.71	2215363.08
237	529749.58	2215335.34
238	529754.58	2215334.88
239	529754.33	2215332.37
240	529751.61	2215305.09
241	529775.12	2215308.20
242	529779.09	2215309.10
243	529774.33	2215328.97
244	529774.32	2215329.02
245	529791.33	2215329.85
246	529796.63	2215291.15
247	529810.58	2215295.26
248	529824.64	2215299.40
249	529820.39	2215331.26
250	529826.93	2215331.59

6	550030.86	2229610.53
7	550029.05	2229604.26
8	550031.70	2229597.58
9	550033.07	2229598.15
10	550036.54	2229590.09
11	550019.39	2229542.68
12	549994.78	2229502.46
13	549974.55	2229472.34
14	549971.11	2229459.92
15	549987.79	2229419.49
16	549998.92	2229449.75
17	549994.47	2229458.84
18	549992.16	2229469.20
19	549991.46	2229476.36
20	549992.73	2229481.91
21	549994.09	2229485.99
22	550001.90	2229495.82
23	550014.19	2229491.30
24	550065.24	2229630.09
25	550127.64	2229670.18
26	550140.93	2229678.72
1	550159.10	2229690.39
Часть № 2		
27	549779.91	2229093.01
28	549837.34	2229256.47
29	549918.05	2229229.86
30	549918.17	2229230.19
31	549828.38	2229261.89
32	549866.51	2229390.51
33	549886.24	2229464.09
34	549880.11	2229441.26
35	549874.90	2229443.05
36	549863.46	2229397.08
37	549855.53	2229368.42
38	549818.60	2229262.89
39	549830.83	2229258.63
40	549819.07	2229224.37
41	549778.94	2229107.45
27	549779.91	2229093.01
Часть № 3		

42	549825.58	2228978.40
43	549823.74	2228976.83
44	549788.71	2228962.82
45	549793.54	2228891.24
46	549793.54	2228891.25
42	549825.58	2228978.40
Часть № 4		
47	549767.75	2229394.94
48	549759.61	2229393.86
49	549760.55	2229379.93
50	549767.54	2229394.37
47	549767.75	2229394.94

4. Включить в границы населенного пункта рабочий поселок Богородское Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Богородское, производственные объекты (базы), расположенный в квартале 81 выделы 1, 21 Константиновского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта рабочий поселок Богородское:

1) территория лесного поселка Богородское, производственные объекты (базы), расположенная в квартале 81 выделы 1, 21 Константиновского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 14,4 га:



2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного рабочего поселка Богородское, производственные объекты (базы), расположенного в квартале 81 выделы 1, 21 Константиновского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 14,4 га:

Площадь земельного участка <u>144137.9</u> м²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть № 1		
1	549739.07	2228743.14
2	549742.91	2228753.56
3	549748.77	2228769.53
4	549793.54	2228891.24
5	549788.71	2228962.82
6	549782.45	2228960.32
7	549780.44	2228943.33
8	549736.70	2228943.25
9	549734.77	2228946.91
10	549732.52	2228953.79
11	549734.84	2228961.47
12	549735.80	2228961.54
13	549737.99	2228964.93
14	549739.52	2228968.49
15	549740.43	2228972.05
16	549740.63	2228975.00
17	549761.90	2229037.02
18	549760.31	2229037.65
19	549766.38	2229050.23
20	549765.04	2229050.67
21	549779.91	2229093.01
22	549778.94	2229107.45
23	549764.15	2229064.36
24	549730.94	2228967.59
25	549729.71	2228963.82
26	549718.28	2228928.77
27	549714.14	2228924.38
28	549699.51	2228893.59
29	549682.30	2228870.49
30	549669.45	2228857.92
31	549635.67	2228825.14
32	549629.91	2228816.54
33	549595.32	2228792.81
34	549584.94	2228785.75
35	549569.13	2228772.59

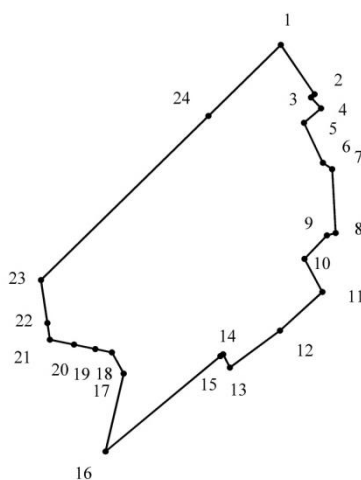
36	549553.26	2228757.50
37	549538.99	2228740.77
38	549530.43	2228727.42
39	549534.19	2228739.35
40	549554.95	2228801.66
41	549562.21	2228825.32
42	549600.14	2228933.92
43	549601.89	2228939.01
44	549618.95	2228988.82
45	549657.51	2229101.40
46	549666.09	2229124.20
47	549670.17	2229130.87
48	549680.47	2229153.89
49	549687.86	2229173.97
50	549708.07	2229232.91
51	549707.79	2229233.00
52	549747.36	2229347.57
53	549756.02	2229370.57
54	549760.55	2229379.93
55	549759.61	2229393.86
56	549739.24	2229391.14
57	549715.41	2229320.45
58	549711.58	2229307.19
59	549709.47	2229310.12
60	549648.70	2229332.29
61	549644.76	2229333.32
62	549623.43	2229337.39
63	549623.98	2229339.93
64	549628.83	2229375.12
65	549561.18	2229362.92
66	549512.59	2229351.45
67	549494.95	2229296.20
68	549529.30	2229311.19
69	549489.62	2229218.78
70	549465.83	2229113.64
71	549447.05	2229093.01
72	549440.20	2229077.38
73	549438.70	2229069.09
74	549399.52	2228966.91
75	549289.37	2228679.68

76	549444.37	2228701.49
77	549464.87	2228704.38
78	549471.43	2228759.30
79	549513.59	2228731.80
80	549510.74	2228710.83
81	549516.39	2228711.63
82	549529.61	2228713.49
83	549542.50	2228715.30
84	549592.23	2228722.30
85	549677.74	2228783.24
86	549717.78	2228773.33
87	549703.59	2228738.10
1	549739.07	2228743.14
108	549586.19	2228935.78
109	549589.48	2228945.08
110	549550.05	2228958.37
111	549534.37	2228963.00
112	549513.94	2228969.33
113	549499.56	2228975.34
114	549493.01	2228981.83
115	549482.63	2228985.96
116	549479.28	2228986.75
117	549476.56	2228989.44
118	549473.17	2228974.74
119	549567.80	2228941.73
108	549586.19	2228935.78
88	549613.42	2229013.16
89	549682.76	2229210.41
90	549672.48	2229213.73
91	549661.07	2229217.68
92	549642.20	2229226.23
93	549613.81	2229243.06
94	549557.62	2229268.34
95	549553.10	2229255.33
96	549559.11	2229254.07
97	549608.36	2229228.42
98	549567.15	2229112.99
99	549559.38	2229093.24
100	549561.82	2229084.41
101	549552.65	2229050.51
102	549549.93	2229042.62

103	549544.15	2229035.48
88	549613.42	2229013.16
107	549556.02	2229121.73
104	549594.81	2229213.90
105	549562.54	2229227.46
106	549523.75	2229135.28
107	549556.02	2229121.73
Часть № 2		
120	549750.76	2229080.02
121	549752.76	2229085.87
122	549755.62	2229084.89
123	549759.79	2229097.03
124	549756.93	2229098.01
125	549773.70	2229146.81
126	549768.08	2229148.74
127	549771.01	2229157.14
128	549762.40	2229160.14
129	549759.46	2229151.70
130	549758.90	2229151.90
131	549735.95	2229085.10
120	549750.76	2229080.02

5. Включить в границы населенного пункта город Краснозаводск Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Лесничество, жилые одноэтажные дома, расположенный в квартале 58 выделы 18, 19, 24 Краснозаводского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта город Краснозаводск:

1) территория лесного поселка Лесничество, жилые одноэтажные дома, расположенная в квартале 58 выделы 18, 19, 24 Краснозаводского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 6,0 га:

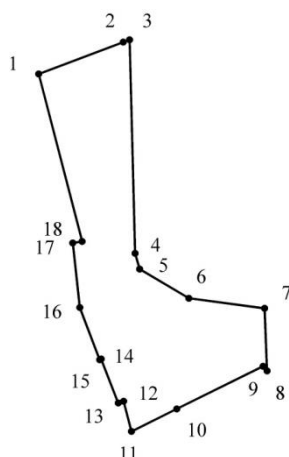


2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Лесничество, жилые одноэтажные дома, расположенного в квартале 58 выдел 18, 19, 24 Краснозаводского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 6,0 га:

Площадь земельного участка <u>60266.7</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Часть № 1		
1	543655.35	2238060.35
2	543605.68	2238094.27
3	543602.37	2238090.76
4	543591.43	2238101.01
5	543576.85	2238083.69
6	543536.53	2238102.75
7	543530.15	2238112.19
8	543465.74	2238115.63
9	543463.32	2238106.85
10	543439.70	2238084.16
11	543406.25	2238102.24
12	543367.39	2238059.53
13	543330.07	2238008.79
14	543343.56	2238001.96
15	543341.62	2237999.22
16	543245.51	2237883.13
17	543324.05	2237901.51
18	543345.36	2237889.67
19	543348.80	2237872.88
20	543353.23	2237851.32
21	543358.22	2237826.94
22	543374.95	2237824.42
23	543418.33	2237817.89
24	543583.73	2237987.09
1	543655.35	2238060.35

6. Включить в границы населенного пункта город Краснозаводск Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Зеленый, усадьба частная, расположенный в квартале 58 выдел 46 Краснозаводского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта город Краснозаводск:

1) территория лесного поселка Зеленый, усадьба частная, расположенная в квартале 58 выдел 46 Краснозаводского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 0,6 га:

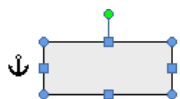
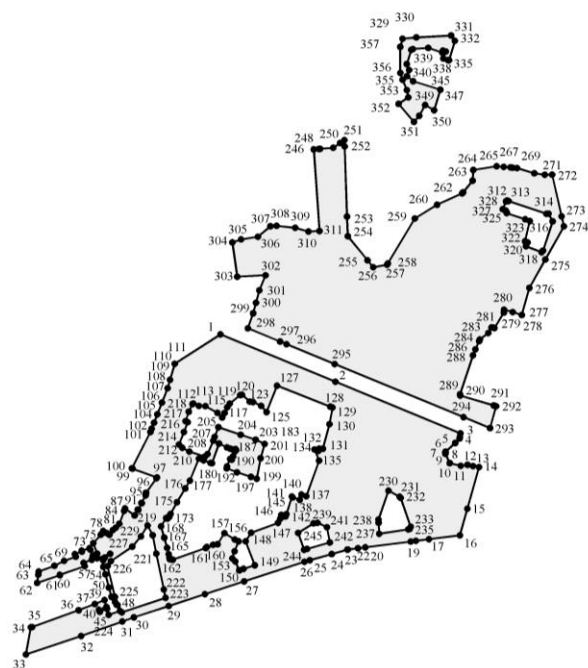


2) Координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Зеленый, усадьба частная, расположенного в квартале 58, выдел 46 Краснозаводского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 0,6 га:

Площадь земельного участка <u>6759.7</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Часть № 1		
1	542833.93	2237830.80
2	542847.96	2237868.24
3	542849.01	2237871.03
4	542754.87	2237873.48
5	542747.94	2237875.45
6	542735.08	2237897.26
7	542730.63	2237930.79
8	542703.03	2237931.87
9	542705.12	2237930.13
10	542686.28	2237891.89
11	542676.39	2237871.83
12	542689.67	2237868.37
13	542688.92	2237865.99
14	542708.27	2237858.45
15	542707.99	2237857.76
16	542730.97	2237848.99
17	542759.41	2237845.85
18	542760.11	2237850.03
1	542833.93	2237830.80

7. Включить в границы населенного пункта рабочий поселок Богородское Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Производственные объекты ГАЭС, расположенный в квартале 56 выделы 12, 13, 16 Краснозаводского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта рабочий поселок Богородское:

1) территория лесного поселка Производственные объекты ГАЭС, расположенная в квартале 56 выделы 12, 13, 16 Краснозаводского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 57,3 га:



территории лесного поселка включаемые в границы населенного пункта

2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Производственные объекты ГАЭС, расположенного в квартале 56 выделы 12, 13, 16 Краснозаводского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 57,3 га:

Площадь земельного участка <u>572960.3</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть № 1		
1	550358.35	2229847.73
2	550240.20	2230134.10
3	550111.79	2230445.36
4	550102.04	2230443.95
5	550099.02	2230443.23
6	550087.73	2230432.49
7	550066.22	2230408.58

8	550064.59	2230407.52
9	550060.81	2230408.00
10	550037.53	2230418.85
11	550030.85	2230446.55
12	550033.49	2230463.14
13	550030.31	2230476.84
14	550027.49	2230491.80
15	549923.88	2230462.67
16	549857.77	2230444.10
17	549847.99	2230367.08
18	549843.84	2230334.40
19	549842.19	2230321.46
20	549827.85	2230208.60
21	549825.52	2230190.27
22	549822.35	2230165.38
23	549822.14	2230163.71
24	549811.13	2230124.86
25	549795.65	2230070.26
26	549791.87	2230056.92
27	549742.95	2229906.78
28	549711.10	2229809.04
29	549681.69	2229718.79
30	549653.39	2229631.93
31	549643.20	2229603.13
32	549606.86	2229500.53
33	549561.18	2229362.92
34	549628.83	2229375.12
35	549629.28	2229378.40
36	549671.05	2229494.30
37	549686.55	2229534.59
38	549696.47	2229558.76
39	549679.37	2229563.72
40	549672.19	2229544.89
41	549667.22	2229547.04
42	549674.71	2229565.03
43	549659.74	2229569.21
44	549669.25	2229597.56
45	549683.96	2229591.28
46	549684.70	2229589.05
47	549692.33	2229584.91

48	549704.56	2229576.20
49	549727.34	2229569.71
50	549760.68	2229561.25
51	549779.37	2229555.65
52	549795.57	2229555.43
53	549799.52	2229556.70
54	549802.46	2229559.37
55	549811.79	2229572.88
56	549800.62	2229540.40
57	549796.99	2229527.05
58	549789.49	2229506.75
59	549780.84	2229509.67
60	549759.39	2229447.31
61	549758.32	2229447.75
62	549739.24	2229391.14
63	549759.61	2229393.86
64	549767.74	2229394.94
65	549781.87	2229433.96
66	549794.08	2229458.17
67	549804.42	2229487.20
68	549811.17	2229484.91
69	549817.23	2229502.55
70	549819.69	2229501.79
71	549825.42	2229521.20
72	549821.96	2229523.44
73	549805.86	2229529.19
74	549809.99	2229536.63
75	549812.13	2229540.52
76	549838.27	2229530.71
77	549859.16	2229549.45
78	549862.48	2229552.55
79	549868.60	2229555.81
80	549863.17	2229564.59
81	549859.02	2229571.31
82	549870.76	2229579.49
83	549876.67	2229586.67
84	549886.56	2229595.72
85	549918.42	2229607.47
86	549924.90	2229609.85
87	549907.39	2229633.81

88	549921.67	2229641.51
89	549921.01	2229642.96
90	549937.82	2229651.84
91	549938.51	2229650.54
92	549957.00	2229661.29
93	549959.99	2229661.07
94	549961.89	2229661.54
95	549963.68	2229662.25
96	549999.70	2229688.23
97	550001.69	2229689.51
98	550023.93	2229628.51
99	550024.56	2229626.86
100	550024.57	2229626.87
101	550115.12	2229673.12
102	550123.33	2229676.34
103	550138.37	2229682.25
104	550159.10	2229690.39
105	550159.19	2229690.45
106	550188.35	2229701.91
107	550224.37	2229716.05
108	550245.25	2229722.09
109	550285.00	2229733.60
110	550285.01	2229733.61
111	550285.08	2229733.73
1	550358.35	2229847.73
112	550185.98	2229780.00
113	550180.01	2229793.88
114	550179.54	2229810.00
115	550162.83	2229840.12
116	550151.37	2229851.95
117	550162.42	2229857.98
118	550176.57	2229864.23
119	550185.59	2229870.60
120	550207.11	2229896.97
121	550208.06	2229901.18
122	550190.78	2229920.37
123	550189.66	2229929.03
124	550180.38	2229948.97
125	550164.73	2229962.54
126	550164.61	2229962.63

127	550230.48	2229988.54
128	550178.20	2230121.41
129	550176.11	2230126.73
130	550134.55	2230119.31
131	550073.44	2230102.72
132	550073.87	2230093.80
133	550067.88	2230091.16
134	550071.52	2230082.11
135	550043.82	2230093.43
136	549955.14	2230061.48
137	549959.40	2230049.61
138	549946.11	2230045.22
139	549952.04	2230027.57
140	549954.24	2230025.56
141	549910.64	2230011.88
142	549904.59	2230009.51
143	549906.87	2230003.68
144	549908.54	2229999.05
145	549898.77	2229996.55
146	549888.60	2229991.00
147	549864.29	2229924.09
148	549842.99	2229910.29
149	549783.12	2229933.18
150	549774.32	2229905.23
151	549770.62	2229894.60
152	549792.59	2229884.54
153	549800.34	2229877.10
154	549817.93	2229882.94
155	549842.75	2229893.03
156	549847.32	2229883.36
157	549863.30	2229857.42
158	549835.61	2229840.36
159	549834.09	2229829.27
160	549828.52	2229813.81
161	549826.01	2229810.85
162	549796.98	2229728.64
163	549798.37	2229721.36
164	549802.18	2229720.68
165	549810.88	2229718.55
166	549826.62	2229714.79

167	549851.96	2229707.62
168	549880.01	2229699.68
169	549900.90	2229712.40
170	549899.16	2229715.24
171	549903.08	2229717.62
172	549902.28	2229718.94
173	549905.18	2229720.70
174	549905.56	2229720.08
175	549910.92	2229723.38
176	549940.00	2229739.18
177	549974.51	2229760.00
178	549994.07	2229771.37
179	550048.87	2229793.84
180	550044.45	2229805.61
181	550038.01	2229822.85
182	550037.42	2229826.70
183	550086.31	2229844.10
184	550076.66	2229864.10
185	550073.65	2229871.67
186	550071.43	2229879.37
187	550071.64	2229883.08
188	550072.63	2229885.55
189	550070.04	2229886.59
190	550069.07	2229884.09
191	550066.48	2229883.26
192	550054.22	2229878.98
193	550046.34	2229875.75
194	550047.99	2229871.70
195	550029.15	2229863.97
196	550026.88	2229863.59
197	550024.60	2229863.21
198	550014.70	2229889.07
199	550003.29	2229923.71
200	549998.53	2229938.09
201	550049.74	2229947.61
202	550085.47	2229957.74
203	550095.91	2229935.21
204	550095.89	2229935.21
205	550108.27	2229897.94
206	550127.02	2229842.48

207	550102.90	2229833.11
208	550093.53	2229829.71
209	550059.99	2229815.41
210	550053.81	2229809.06
211	550066.21	2229770.18
212	550075.80	2229752.61
213	550083.73	2229744.24
214	550115.04	2229756.61
215	550139.69	2229766.01
216	550142.11	2229760.73
217	550165.63	2229768.60
218	550184.58	2229778.02
112	550185.98	2229780.00
219	549882.22	2229666.23
220	549857.98	2229678.79
221	549812.26	2229687.86
222	549722.87	2229706.39
223	549702.11	2229710.78
224	549665.81	2229602.08
225	549704.51	2229584.73
226	549780.88	2229566.39
227	549793.31	2229574.70
228	549829.53	2229627.87
229	549855.12	2229649.65
219	549882.22	2229666.23
239	549887.52	2230079.46
240	549889.01	2230089.60
241	549877.84	2230112.85
242	549840.05	2230120.11
243	549823.99	2230063.22
244	549821.71	2230055.96
245	549863.55	2230041.04
239	549887.52	2230079.46
230	549968.94	2230266.37
231	549953.82	2230294.01
232	549951.02	2230296.66
233	549878.94	2230321.42
234	549873.41	2230318.90
235	549872.43	2230315.49
236	549861.58	2230243.33

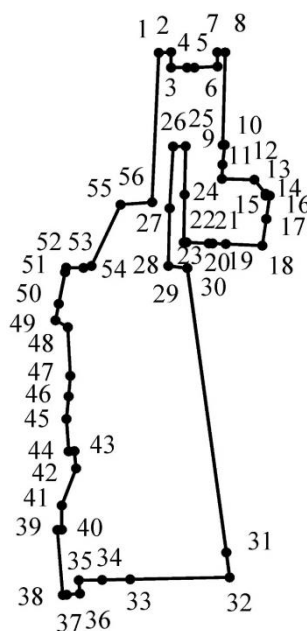
237	549889.10	2230241.80
238	549897.10	2230241.35
230	549968.94	2230266.37
Часть № 2		
246	550818.98	2230080.16
247	550820.13	2230092.83
248	550820.40	2230095.85
249	550823.36	2230128.56
250	550834.99	2230145.93
251	550842.17	2230156.64
252	550826.37	2230157.16
253	550651.64	2230162.88
254	550602.76	2230164.92
255	550542.84	2230214.03
256	550525.45	2230228.29
257	550531.82	2230262.69
258	550534.86	2230264.52
259	550646.80	2230331.83
260	550681.12	2230387.14
261	550709.36	2230449.71
262	550712.19	2230452.03
263	550741.15	2230475.76
264	550767.84	2230477.22
265	550777.16	2230535.49
266	550775.53	2230553.61
267	550774.04	2230570.11
268	550773.54	2230575.61
269	550772.55	2230586.64
270	550759.53	2230629.53
271	550755.84	2230655.67
272	550756.13	2230673.96
273	550652.11	2230697.59
274	550627.37	2230703.21
275	550544.87	2230657.04
276	550473.87	2230617.30
277	550406.59	2230598.38
278	550413.67	2230575.71
279	550419.89	2230554.22
280	550412.84	2230553.65
281	550373.73	2230530.08

282	550375.38	2230526.94
283	550375.55	2230522.67
284	550361.55	2230514.99
285	550345.65	2230493.72
286	550341.54	2230492.01
287	550320.96	2230482.74
288	550306.06	2230476.64
289	550209.16	2230444.48
290	550205.94	2230445.02
291	550181.17	2230528.67
292	550179.35	2230534.50
293	550124.90	2230519.19
294	550152.09	2230453.20
295	550284.40	2230132.09
296	550333.75	2230012.35
297	550340.38	2229996.24
298	550373.38	2229916.18
299	550410.81	2229929.10
300	550437.05	2229936.23
301	550467.95	2229944.61
302	550505.50	2229959.95
303	550502.00	2229889.49
304	550587.48	2229877.35
305	550594.94	2229899.06
306	550601.35	2229941.10
307	550627.62	2229971.92
308	550628.85	2229987.42
309	550623.65	2230033.99
310	550614.48	2230066.74
311	550615.80	2230094.43
246	550818.98	2230080.16
312	550691.89	2230561.44
313	550690.33	2230565.54
314	550658.70	2230659.65
315	550658.93	2230664.78
316	550639.84	2230675.29
317	550566.90	2230651.25
318	550562.82	2230647.61
319	550577.81	2230608.69
320	550587.41	2230612.59

321	550590.05	2230606.29
322	550640.67	2230618.09
323	550645.17	2230606.93
324	550660.27	2230560.72
325	550661.44	2230561.22
326	550666.67	2230558.38
327	550670.17	2230550.86
328	550689.53	2230559.09
312	550691.89	2230561.44
Часть № 3		
329	551094.57	2230301.36
330	551097.92	2230335.60
331	551102.69	2230422.29
332	551089.41	2230431.65
333	551041.02	2230417.19
334	551041.80	2230414.84
335	551041.42	2230414.72
336	551045.39	2230402.92
337	551062.74	2230408.76
338	551065.20	2230401.90
339	551060.09	2230400.23
340	551071.87	2230365.37
341	551068.85	2230326.90
342	551067.22	2230323.08
343	551031.50	2230311.83
344	551016.62	2230317.78
345	551001.55	2230312.54
346	550988.68	2230327.67
347	550967.73	2230395.29
348	550916.50	2230379.97
349	550929.74	2230357.51
350	550902.72	2230342.77
351	550887.68	2230329.73
352	550932.47	2230291.37
353	550948.70	2230315.60
354	550966.51	2230312.09
355	550992.50	2230301.35
356	551009.66	2230295.68
357	551074.66	2230295.58
329	551094.57	2230301.36

8. Включить в границы населенного пункта город Сергиев Посад Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Семхоз, жилые одноэтажные дома с инфраструктурой, расположенный в квартале 84 выделы 49, 56, 57, 58, 62, 63, квартале 85 выделы 36, 45, 46, 47 Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта город Сергиев Посад:

1) территория лесного поселка Семхоз, жилые одноэтажные дома с инфраструктурой, расположенная в квартале 84 выделы 49, 56, 57, 58, 62, 63, квартале 85 выделы 36, 45, 46, 47 Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 2,4 га:



2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Семхоз, жилые одноэтажные дома, расположенного в квартале 84 выделы 49, 56, 57, 58, 62, 63, квартале 85 выделы 36, 45, 46, 47 Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 2,4 га:

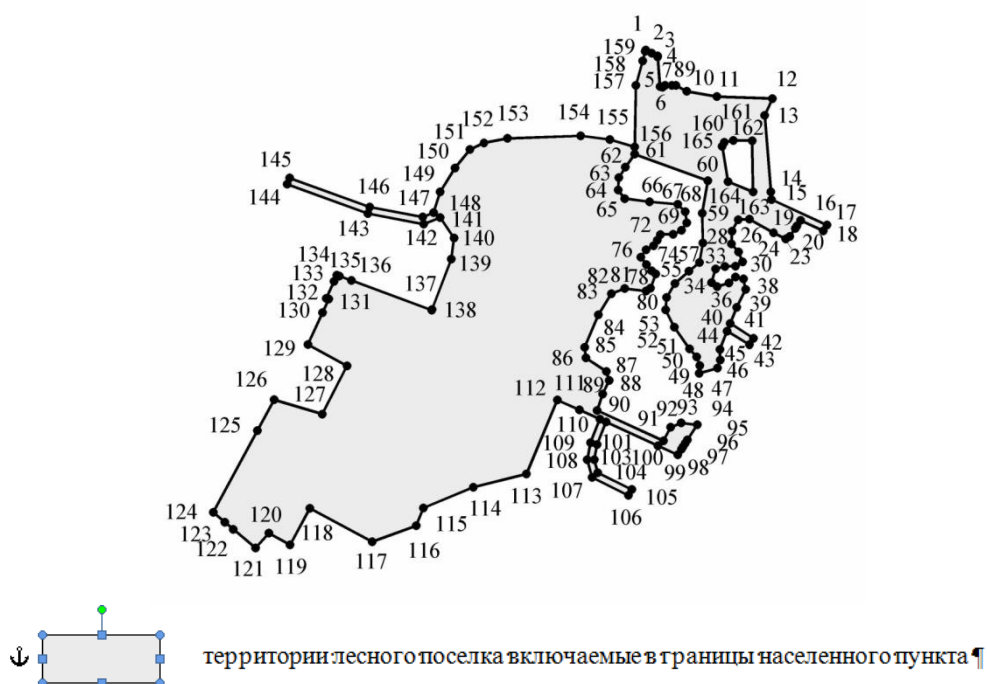
Площадь земельного участка <u>23546.2</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть № 1		
1	528856.88	2224447.86
2	528857.24	2224455.57
3	528847.68	2224455.57
4	528847.63	2224465.32
5	528847.61	2224469.87
6	528848.38	2224484.14
7	528857.20	2224484.05

8	528857.07	2224488.85
9	528800.01	2224487.45
10	528800.05	2224488.61
11	528787.89	2224487.15
12	528779.08	2224486.94
13	528778.61	2224506.91
14	528769.92	2224513.83
15	528768.74	2224513.86
16	528768.70	2224516.35
17	528754.41	2224514.22
18	528738.01	2224511.77
19	528738.94	2224489.17
20	528739.28	2224481.03
21	528739.37	2224478.79
22	528739.94	2224464.98
23	528740.00	2224463.35
24	528769.39	2224463.89
25	528799.28	2224464.44
26	528799.04	2224456.81
27	528760.96	2224454.61
28	528725.49	2224453.87
29	528724.02	2224465.53
30	528724.01	2224465.54
31	528548.81	2224489.53
32	528533.50	2224491.61
33	528532.29	2224430.23
34	528531.96	2224413.07
35	528531.67	2224398.63
36	528523.48	2224399.34
37	528522.79	2224391.17
38	528522.59	2224388.76
39	528562.65	2224385.44
40	528562.88	2224388.19
41	528577.87	2224388.08
42	528600.67	2224397.00
43	528611.31	2224395.88
44	528611.17	2224392.45
45	528631.13	2224391.04
46	528645.09	2224392.32
47	528657.66	2224393.47

48	528687.72	2224391.83
49	528691.96	2224384.30
50	528702.03	2224386.32
51	528721.48	2224390.21
52	528724.45	2224390.81
53	528724.24	2224401.56
54	528725.44	2224406.46
55	528763.23	2224424.36
56	528764.68	2224443.82
1	528856.88	2224447.86

9. Включить в границы населенного пункта поселок Лесхоза Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Лесхоз, жилые многоэтажные дома, расположенный в квартале 45 выделы 43, 53, 57, 58, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 68, 70, часть 71, 83, 90, 91, 92, 93, Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта город Сергиев Посад:

1) территория лесного поселка Лесхоз, жилые многоэтажные дома, расположенная в квартале 45 выделы 43, 53, 57, 58, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 70, часть 71, 83, 90, 91, 92, 93, Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 25,5 га:



2) координатное описание характерных точек части границы территории лесного поселка Лесхоз, жилые многоэтажные дома, расположенного в квартале 45 выделы 43, 53, 57, 58, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 70, часть 71, 83, 90, 91, 92, 93, Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 25,5 га:

Площадь земельного участка <u>255168.6</u> м²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Часть № 1		
1	534830.95	2230706.23
2	534826.42	2230715.25
3	534822.08	2230723.88
4	534820.81	2230723.89
5	534776.81	2230727.26
6	534776.13	2230731.12
7	534778.90	2230734.66
8	534778.58	2230744.76
9	534778.63	2230750.97
10	534769.83	2230766.93
11	534762.03	2230811.25
12	534759.21	2230893.29
13	534734.42	2230881.84
14	534621.22	2230890.95
15	534610.07	2230891.71
16	534572.16	2230973.89
17	534572.16	2230973.90
18	534563.69	2230968.40
19	534579.11	2230934.98
20	534571.01	2230929.48
21	534567.41	2230927.04
22	534555.53	2230918.97
23	534551.97	2230912.75
24	534560.81	2230894.74
25	534580.83	2230859.08
26	534580.32	2230842.70
27	534563.08	2230833.46
28	534544.35	2230832.83
29	534532.33	2230843.45
30	534517.93	2230849.02
31	534511.61	2230838.54
32	534511.11	2230822.93
33	534507.49	2230809.30
34	534487.16	2230803.60

35	534481.37	2230811.84
36	534486.96	2230828.97
37	534495.62	2230838.65
38	534492.59	2230850.38
39	534477.00	2230853.62
40	534450.76	2230840.55
41	534427.03	2230831.06
42	534404.95	2230865.34
43	534395.52	2230859.21
44	534415.59	2230826.48
45	534388.54	2230815.65
46	534372.93	2230816.16
47	534360.81	2230812.35
48	534353.19	2230785.10
49	534364.51	2230786.19
50	534377.35	2230781.40
51	534389.37	2230770.78
52	534421.58	2230748.30
53	534446.85	2230735.62
54	534465.20	2230737.04
55	534485.98	2230749.38
56	534504.08	2230769.92
57	534517.07	2230785.43
58	534545.98	2230790.67
59	534589.68	2230789.57
60	534637.71	2230798.04
61	534676.96	2230689.93
62	534657.88	2230676.29
63	534642.21	2230666.65
64	534623.86	2230665.62
65	534611.44	2230675.46
66	534606.65	2230711.79
67	534603.06	2230753.57
68	534592.22	2230764.57
69	534575.46	2230767.04
70	534564.47	2230758.93
71	534558.53	2230746.88
72	534558.39	2230728.15
73	534549.77	2230723.14
74	534541.53	2230717.74

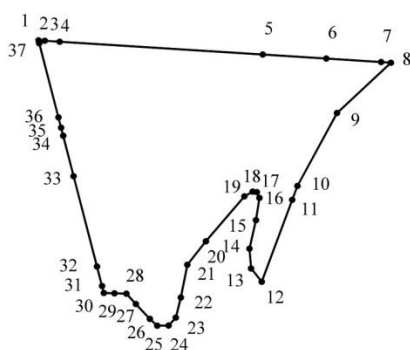
75	534535.60	2230706.86
76	534525.00	2230699.14
77	534513.75	2230707.41
78	534504.44	2230714.90
79	534499.95	2230721.02
80	534478.82	2230713.37
81	534474.87	2230706.77
82	534478.54	2230675.52
83	534470.98	2230655.68
84	534439.62	2230636.41
85	534391.48	2230616.09
86	534375.88	2230618.16
87	534355.82	2230648.35
88	534342.59	2230652.35
89	534322.61	2230642.75
90	534298.36	2230634.74
91	534253.50	2230732.28
92	534273.42	2230743.01
93	534279.78	2230758.57
94	534277.13	2230782.35
95	534254.94	2230767.94
96	534249.92	2230764.68
97	534244.60	2230761.23
98	534241.20	2230759.02
99	534232.72	2230753.51
100	534246.20	2230724.19
101	534281.35	2230647.76
102	534247.91	2230634.47
103	534225.75	2230630.37
104	534206.39	2230635.56
105	534181.43	2230685.64
106	534172.70	2230680.74
107	534199.43	2230627.07
108	534225.35	2230620.12
109	534250.68	2230624.81
110	534285.63	2230638.47
111	534299.42	2230608.48
112	534313.67	2230575.88
113	534204.44	2230530.43
114	534184.72	2230451.76

115	534154.13	2230378.25
116	534128.01	2230367.62
117	534104.39	2230302.79
118	534153.65	2230210.86
119	534099.52	2230181.68
120	534116.96	2230150.53
121	534095.22	2230130.66
122	534122.80	2230097.90
123	534133.27	2230085.45
124	534147.75	2230068.23
125	534268.43	2230133.40
126	534314.12	2230158.08
127	534292.95	2230229.11
128	534364.30	2230265.48
129	534395.67	2230207.93
130	534442.93	2230229.51
131	534462.84	2230238.61
132	534464.06	2230235.04
133	534489.20	2230246.33
134	534498.38	2230250.46
135	534497.00	2230254.20
136	534490.35	2230272.12
137	534446.50	2230390.43
138	534447.26	2230390.88
139	534521.85	2230419.38
140	534553.07	2230423.51
141	534583.39	2230403.14
142	534573.69	2230378.68
143	534589.35	2230296.38
144	534632.56	2230177.27
145	534641.85	2230180.98
146	534599.02	2230299.03
147	534584.09	2230377.56
148	534590.77	2230393.21
149	534621.11	2230403.08
150	534656.60	2230424.94
151	534683.94	2230446.86
152	534693.80	2230467.75
153	534700.27	2230502.25
154	534704.18	2230610.51

155	534698.68	2230653.25
156	534687.70	2230690.12
157	534778.53	2230691.71
158	534814.95	2230701.72
159	534829.07	2230705.61
1	534830.95	2230706.23
160	534694.68	2230822.19
161	534697.12	2230835.45
162	534696.94	2230863.18
163	534621.31	2230864.55
164	534636.38	2230827.71
165	534688.80	2230819.11
160	534694.68	2230822.19

10. Включить в границы населенного пункта город Пересвет Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок город Пересвет, жилые многоэтажные дома, расположенный в квартале 3 выделы 1, 29, 30 Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта город Пересвет:

1) территория лесного поселка город Пересвет (жилые многоэтажные дома), расположенная в квартале 3 выделы 1, 29, 30 Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 5,1 га:



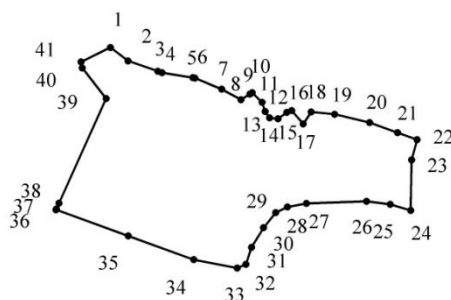
2) координатное описание характерных точек части границы территории лесного поселка город Пересвет, жилые многоэтажные дома, расположенного в квартале 3 выделы 1, 29, 30, Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 5,1 га:

Площадь земельного участка <u>50933.6</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть № 1		
1	541348.33	2230916.16
2	541347.94	2230922.31
3	541347.94	2230922.32

4	541347.03	2230936.60
5	541334.59	2231133.07
6	541330.69	2231194.61
7	541327.34	2231247.56
8	541326.73	2231257.09
9	541278.06	2231204.94
10	541207.58	2231166.66
11	541194.10	2231161.63
12	541114.89	2231132.10
13	541127.79	2231121.83
14	541146.83	2231120.18
15	541174.45	2231126.49
16	541196.03	2231129.84
17	541201.53	2231127.29
18	541202.00	2231123.28
19	541197.43	2231115.29
20	541154.03	2231078.01
21	541131.34	2231060.14
22	541099.71	2231053.86
23	541080.12	2231048.99
24	541072.54	2231042.03
25	541072.46	2231031.00
26	541078.93	2231023.93
27	541093.36	2231010.29
28	541103.32	2231001.19
29	541103.73	2230989.65
30	541104.08	2230979.30
31	541110.74	2230977.58
32	541129.56	2230972.72
33	541216.94	2230950.12
34	541256.03	2230940.02
35	541263.96	2230937.97
36	541273.90	2230935.40
37	541345.56	2230916.87
1	541348.33	2230916.16

11. Включить в границы населенного пункта поселок Лесхоза Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Производственные объекты (старые объекты лесхоза), расположенный в квартале 45 выдел 31, Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта поселок Лесхоза:

1) территория лесного поселка лесной поселок Лесхоза (производственные объекты (старые объекты лесхоза)), расположенная в квартале 45 выдел 31 Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 14,2 га:



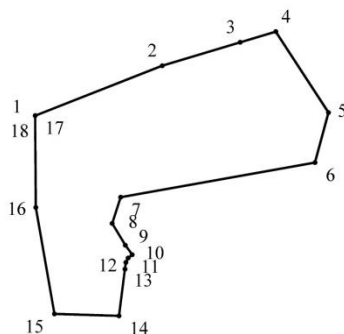
2) координатное описание характерных точек части границы территории лесного поселка (производственные объекты (старые объекты лесхоза)), расположенного в квартале 45 выдел 31 Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 14,2 га:

Площадь земельного участка <u>142331.1</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть № 1		
1	534981.09	2230148.78
2	534956.93	2230180.72
3	534938.26	2230234.32
4	534935.69	2230241.69
5	534926.65	2230297.45
6	534926.07	2230301.03
7	534905.91	2230349.21
8	534887.18	2230384.21
9	534896.94	2230400.15
10	534899.52	2230404.31
11	534882.27	2230422.22
12	534865.88	2230427.82
13	534854.19	2230435.74
14	534852.74	2230451.01
15	534864.21	2230466.58
16	534867.41	2230475.56
17	534843.29	2230496.49
18	534864.93	2230510.81
19	534860.95	2230553.11
20	534845.76	2230616.24
21	534827.60	2230666.61

22	534814.95	2230701.72
23	534778.53	2230691.71
24	534687.70	2230690.12
25	534698.68	2230653.25
26	534704.18	2230610.51
27	534700.27	2230502.25
28	534693.80	2230467.75
29	534683.94	2230446.86
30	534656.60	2230424.94
31	534621.11	2230403.08
32	534590.77	2230393.21
33	534584.09	2230377.56
34	534599.02	2230299.03
35	534641.85	2230180.98
36	534689.08	2230050.77
37	534690.03	2230051.20
38	534700.65	2230055.99
39	534889.15	2230141.04
40	534944.23	2230098.03
41	534954.96	2230095.86
1	534981.09	2230148.78

12. Включить в границы населенного пункта деревня Торгашино Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Лесничество (д. Торгашино), жилые одноэтажные дома, расположенный в квартале 36 выдел 30 Торгашинского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта деревня Торгашино:

1) территория лесного поселка Лесничество (д. Торгашино), жилые одноэтажные дома, расположенная в квартале 36 выдел 30 Торгашинского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 1,6 га:

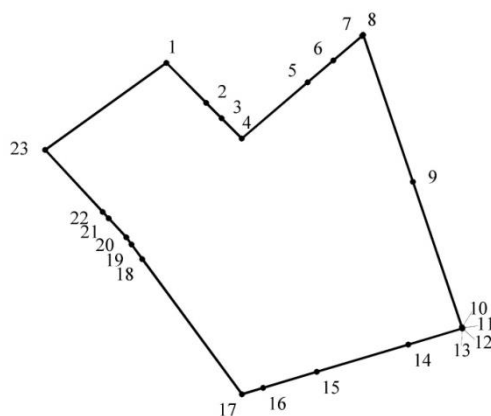


2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Лесничество (д. Торгашино), жилые одноэтажные дома, расположенного в квартале 36, выдел 30 Торгашинского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 1,6 га:

Площадь земельного участка <u>16435.5</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Часть № 1		
1	566884.47	2232401.41
2	566915.66	2232481.32
3	566930.27	2232530.30
4	566936.95	2232552.70
5	566886.41	2232585.84
6	566855.18	2232577.36
7	566833.55	2232455.18
8	566817.14	2232449.84
9	566803.54	2232458.13
10	566797.62	2232462.45
11	566795.52	2232459.92
12	566792.80	2232458.47
13	566788.59	2232457.86
14	566759.38	2232454.17
15	566760.63	2232413.55
16	566827.07	2232401.85
17	566884.47	2232401.42
18	566884.46	2232401.41
1	566884.47	2232401.41

13. Включить в границы населенного пункта деревня Торгашино Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Лесничество (д. Торгашино), жилые одноэтажные дома, расположенный в квартале 12 выделы 1, 2, 3 Торгашинского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта деревня Торгашино:

1) территория лесного поселка Лесничество (д. Торгашино), жилые одноэтажные дома, расположенная в квартале 12, выделы 1, 2, 3 Торгашинского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 3,3 га:



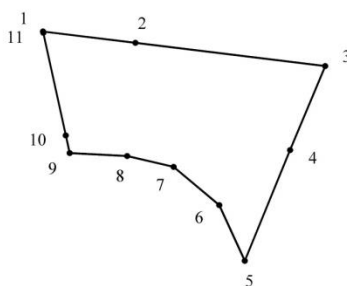
2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Лесничество (д. Торгашино), жилые одноэтажные дома, расположенного в квартале 12 выделы 1, 3 Торгашинского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 3,3 га:

Площадь земельного участка <u>33088.2</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Часть № 1		
1	566415.76	2232719.88
2	566390.46	2232744.99
3	566380.70	2232754.68
4	566367.84	2232767.46
5	566403.39	2232808.99
6	566417.28	2232825.22
7	566432.84	2232843.41
8	566433.43	2232844.08
9	566340.43	2232875.43
10	566248.50	2232906.43
11	566248.06	2232906.58
12	566247.71	2232906.70
13	566247.70	2232906.70
14	566237.49	2232872.58
15	566220.21	2232814.79
16	566210.09	2232780.94
17	566206.07	2232767.55
18	566291.58	2232704.66
19	566300.87	2232697.83
20	566305.39	2232694.51

21	566317.39	2232683.39
22	566321.45	2232679.63
23	566360.66	2232643.31
1	566415.76	2232719.88

14. Включить в границы населенного пункта деревня Торгашино Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок деревня Торгашино, гаражи, сараи, дороги, расположенный в квартале 43 выдел 25 Торгашинского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта деревня Торгашино:

1) территория лесного поселка деревня Торгашино, гаражи, сараи, дороги, расположенная в квартале 43 выдел 25 Торгашинского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 0,8 га:

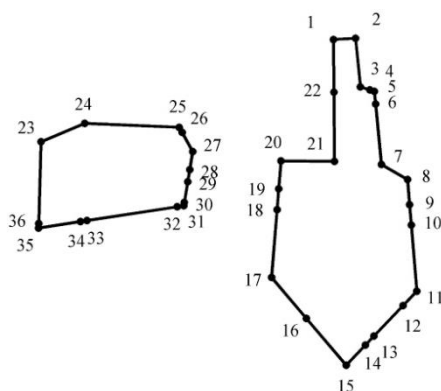


2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка деревня Торгашино, гаражи, сараи, дороги, расположенного в квартале 43 выдел 25 Торгашинского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 0,8 га:

Площадь земельного участка <u>8615.7</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть № 1		
1	566489.88	2232185.12
2	566484.06	2232232.64
3	566472.14	2232330.20
4	566428.94	2232312.14
5	566372.04	2232288.85
6	566400.68	2232275.75
7	566420.34	2232252.24
8	566425.88	2232228.40
9	566427.43	2232198.86
10	566436.51	2232196.85
11	566489.27	2232185.26
1	566489.88	2232185.12

15. Включить в границы населенного пункта село Хомяково Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Лесничество, жилые одноэтажные дома (с. Хомяково), расположенный в квартале 126 выделу часть 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15. 16, 17, 18 Хомяковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта село Хомяково:

1) территория лесного поселка Лесничество, жилые одноэтажные дома (с. Хомяково), расположенная в квартале 126 выделу часть 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15. 16, 17, 18 Хомяковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества общей, площадью 4,0 га:



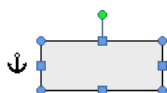
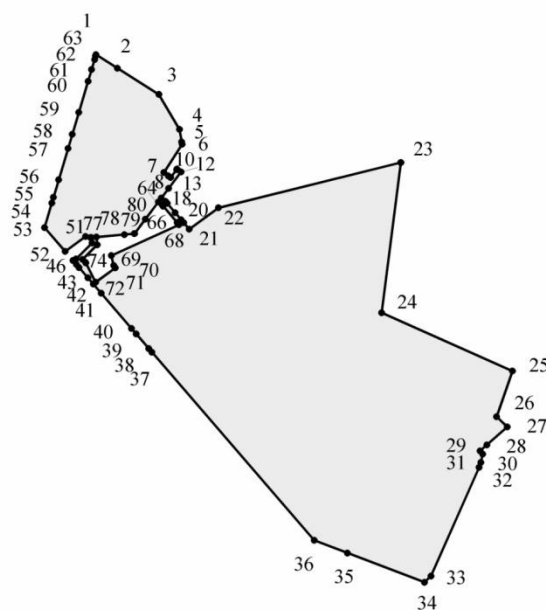
2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Лесничество, жилые одноэтажные дома (с. Хомяково), расположенного в квартале 126 выделу часть 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15. 16, 17, 18 Хомяковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества общей, площадью 4,0 га:

Площадь земельного участка <u>40508.0 м²</u>		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть № 1		
1	541850.99	2220000.45
2	541852.18	2220022.72
3	541803.11	2220027.60
4	541799.99	2220037.22
5	541798.53	2220041.73
6	541785.85	2220042.95
7	541724.76	2220048.86
8	541709.56	2220075.26
9	541684.14	2220077.36
10	541663.67	2220079.06
11	541596.94	2220084.57
12	541582.42	2220070.72

13	541551.56	2220041.29
14	541542.48	2220032.65
15	541522.09	2220013.20
16	541569.51	2219972.92
17	541610.88	2219937.78
18	541679.12	2219943.37
19	541700.22	2219945.10
20	541728.33	2219947.41
21	541727.80	2220001.41
22	541797.72	2220000.86
1	541850.99	2220000.45
Часть № 2		
23	541747.69	2219704.72
24	541766.37	2219748.91
25	541762.30	2219844.51
26	541757.06	2219847.41
27	541737.76	2219858.07
28	541719.54	2219855.09
29	541707.26	2219853.07
30	541686.42	2219849.65
31	541683.08	2219849.11
32	541682.08	2219842.52
33	541668.14	2219751.21
34	541667.13	2219744.60
35	541660.68	2219702.31
36	541665.09	2219702.43
23	541747.69	2219704.72

16. Включить в границы населенного пункта деревня Каменки Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Каменки, жилые многоэтажные дома, расположенный в квартале 78 выделы 23, 24, 43, 47, 48, Хомяковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта деревня Каменки:

1) территория лесного поселка Каменки, жилые многоэтажные дома, расположенная в квартале 78 выделы 23, 24, 43, 47, 48 Хомяковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 7,1 га:



территории лесного поселка включаемые в границы населенного пункта

2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Каменки, жилые многоэтажные дома, расположенного в квартале 78 выделы 23, 24, 43, 47, 48 Хомяковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 7,1 га:

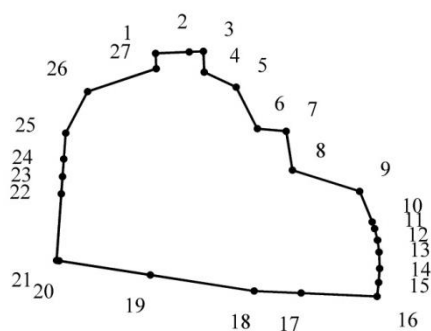
Площадь земельного участка <u>71429.8</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Часть № 1		
1	544529.44	2213889.50
2	544518.43	2213906.87
3	544497.16	2213940.40
4	544468.88	2213957.12
5	544458.70	2213958.95
6	544456.84	2213959.29
7	544433.97	2213944.60
8	544431.29	2213948.07
9	544429.83	2213949.98
10	544436.23	2213954.81
11	544436.66	2213955.13
12	544436.56	2213955.26
13	544434.32	2213958.38
14	544421.10	2213948.39
15	544413.13	2213942.37

16	544410.35	2213946.05
17	544409.02	2213947.18
18	544401.37	2213953.67
19	544395.63	2213958.53
20	544393.27	2213960.54
21	544387.99	2213965.01
22	544405.31	2213988.70
23	544442.01	2214136.61
24	544320.29	2214121.05
25	544273.04	2214227.10
26	544236.07	2214214.29
27	544227.85	2214222.91
28	544213.25	2214206.38
29	544208.44	2214200.92
30	544205.71	2214202.96
31	544198.93	2214201.41
32	544194.91	2214200.02
33	544107.05	2214161.07
34	544101.95	2214155.84
35	544125.67	2214093.38
36	544135.93	2214066.34
37	544288.35	2213934.87
38	544291.38	2213932.25
39	544303.19	2213922.06
40	544307.63	2213918.24
41	544336.13	2213893.65
42	544343.54	2213887.26
43	544348.64	2213882.86
44	544356.83	2213875.80
45	544359.50	2213873.50
46	544362.58	2213870.84
47	544363.80	2213873.32
48	544376.79	2213886.30
49	544381.26	2213885.90
50	544381.19	2213885.10
51	544382.08	2213881.00
52	544369.96	2213864.48
53	544389.36	2213847.74
54	544409.12	2213853.63
55	544413.74	2213855.01

56	544427.95	2213859.25
57	544453.42	2213866.84
58	544464.84	2213870.24
59	544482.55	2213875.52
60	544507.74	2213883.03
61	544517.31	2213885.89
62	544525.46	2213888.32
63	544528.23	2213889.14
1	544529.44	2213889.50
64	544409.94	2213939.96
65	544407.43	2213943.29
66	544406.65	2213943.95
67	544393.27	2213955.29
68	544391.55	2213956.76
69	544366.55	2213901.87
70	544358.59	2213903.77
71	544356.65	2213905.18
72	544344.96	2213889.20
73	544360.79	2213881.23
74	544361.06	2213881.09
75	544363.49	2213878.66
76	544375.28	2213890.46
77	544381.62	2213889.88
78	544383.67	2213912.53
79	544384.41	2213920.69
80	544396.08	2213929.51
64	544409.94	2213939.96

17. Включить в границы населенного пункта поселок Механизаторов Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Механизаторов, жилые одноэтажные дома, расположенный в квартале 21 выделы 34, 48 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта поселок Механизаторов:

1) территория лесного поселка Механизаторов, жилые одноэтажные дома, расположенная в квартале 21 выделы 34, 48 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 3,7 га:



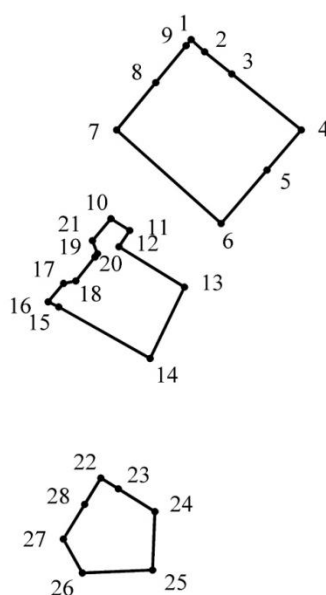
2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Механизаторов, жилые одноэтажные дома, расположенного в квартале 21 выделы 34, 48 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 3,7 га:

Площадь земельного участка <u>37121.8</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>l</i>	2	3
Часть № 1		
1	524246.76	2217124.34
2	524247.97	2217152.48
3	524248.47	2217164.30
4	524231.01	2217165.05
5	524218.57	2217191.73
6	524183.75	2217209.48
7	524181.61	2217233.67
8	524149.02	2217238.86
9	524131.38	2217295.11
10	524105.81	2217305.63
11	524100.20	2217307.66
12	524090.48	2217310.06
13	524080.53	2217311.40
14	524066.77	2217311.85
15	524055.08	2217310.98
16	524043.49	2217309.68
17	524046.24	2217246.08
18	524047.93	2217206.80
19	524061.39	2217119.91
20	524073.20	2217043.60
21	524073.53	2217041.48
22	524129.23	2217045.46
23	524143.59	2217046.49

24	524158.32	2217047.54
25	524180.06	2217049.09
26	524214.73	2217067.49
27	524233.99	2217124.89
1	524246.76	2217124.34

18. Включить в границы населенного пункта город Хотьково Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Лесничество, жилые одноэтажные дома, расположенный в квартале 30 выдел 4, 8, 54, 55 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта город Хотьково:

1) территория лесного поселка Лесничество, жилые одноэтажные дома, расположенная в квартале 30 выделы 4, 8, 54, 55, Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 0,8 га:



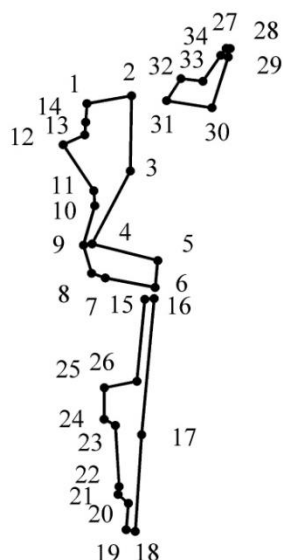
2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Лесничество, жилые одноэтажные дома, расположенного в квартале 30 выделы 4, 8, 54, 55 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 0,8 га:

Площадь земельного участка <u>8071.2</u> м²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Часть № 1		
1	522826.58	2218874.69
2	522820.41	2218881.51
3	522809.34	2218895.25
4	522781.15	2218930.26
5	522761.05	2218912.97

6	522734.16	2218889.85
7	522781.13	2218837.18
8	522804.98	2218856.86
9	522823.50	2218872.14
1	522826.58	2218874.69
Часть № 2		
10	522736.55	2218834.26
11	522730.63	2218843.77
12	522722.50	2218838.38
13	522702.21	2218871.37
14	522666.35	2218854.07
15	522692.23	2218807.98
16	522694.83	2218802.65
17	522704.07	2218810.41
18	522705.24	2218816.60
19	522717.30	2218826.20
20	522719.00	2218827.55
21	522725.52	2218825.01
10	522736.55	2218834.26
Часть № 3		
22	522606.27	2218829.20
23	522600.83	2218838.00
24	522589.39	2218856.45
25	522560.04	2218855.27
26	522558.57	2218819.91
27	522575.58	2218810.34
28	522593.00	2218821.04
22	522606.27	2218829.20

19. Включить в границы населенного пункта город Хотьково Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок город Хотьково, жилые дома, расположенный в квартале 21 выделы 12, 17, 39 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта город Хотьково:

1) территория лесного поселка город Хотьково, жилые дома, расположенная в квартале 21 выделы 12, 17, 39 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, общей площадью 3,8 га:



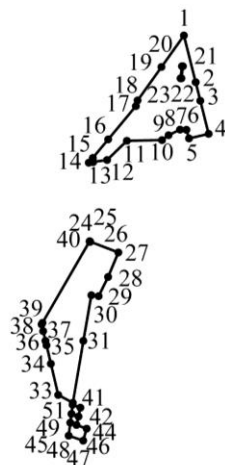
2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка город Хотьково, жилые дома, расположенного в квартале 21 выделу 12, 17, 39 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, общей площадью 3,8 га:

Площадь земельного участка <u>38959.4</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	2	3
Часть № 1		
1	524801.00	2217303.88
2	524814.57	2217380.86
3	524684.64	2217378.65
4	524558.67	2217312.46
5	524529.90	2217425.86
6	524483.44	2217421.58
7	524499.79	2217335.39
8	524507.83	2217311.91
9	524556.27	2217297.56
10	524624.59	2217317.24
11	524650.59	2217315.69
12	524730.00	2217262.66
13	524746.79	2217300.01
14	524768.96	2217301.60
1	524801.00	2217303.88
Часть № 2		
15	524462.89	2217403.51

16	524464.19	2217419.81
17	524228.89	2217398.11
18	524061.84	2217387.24
19	524064.57	2217371.54
20	524110.23	2217375.08
21	524125.63	2217357.49
22	524139.24	2217359.33
23	524245.03	2217352.71
24	524255.75	2217333.22
25	524309.93	2217333.78
26	524321.03	2217390.01
15	524462.89	2217403.51
Часть № 3		
27	524896.50	2217544.35
28	524896.30	2217551.00
29	524881.36	2217547.59
30	524793.81	2217519.68
31	524806.09	2217441.19
32	524844.30	2217466.04
33	524839.71	2217504.00
34	524884.49	2217534.99
27	524896.50	2217544.35

20. Включить в границы населенного пункта село Абрамцево Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Абрамцево, жилые дома, расположенный в квартале 50 выделы 4, 14, 15, 26, 28, 29, 30 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта село Абрамцево:

1) территория лесного поселка Абрамцево, жилые дома, расположенная в квартале 50 выделы 4, 14, 15, 26, 28, 29, 30 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, общей площадью 2,5 га:



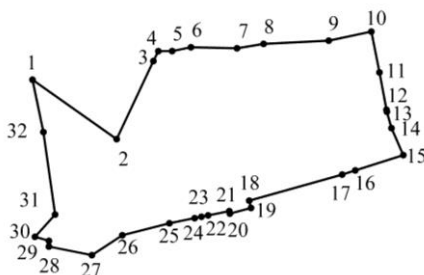
2) координатное описание характерных точек части границ территории лесного поселка Абрамцево, жилые дома, расположенного в квартале 50 выделы 4, 14, 15, 26, 28, 29, 30 Хотьковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, общей площадью 2,5 га:

Площадь земельного участка <u>25095.2</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Часть № 1		
1	519671.53	2218463.48
2	519600.50	2218481.29
3	519572.25	2218488.36
4	519521.93	2218500.98
5	519514.99	2218471.25
6	519528.11	2218467.29
7	519528.38	2218457.58
8	519519.87	2218440.28
9	519512.45	2218430.20
10	519511.39	2218376.98
11	519482.18	2218347.02
12	519479.31	2218325.80
13	519478.94	2218325.83
14	519477.99	2218319.16
15	519485.38	2218325.30
16	519513.50	2218348.63
17	519564.08	2218390.60
18	519572.79	2218393.22
19	519623.68	2218429.43
1	519671.53	2218463.48
20	519624.79	2218460.48
21	519624.81	2218461.83
22	519606.35	2218459.71
23	519606.34	2218458.36
20	519624.79	2218460.48
Часть № 2		
24	519358.73	2218320.53
25	519357.62	2218321.21
26	519357.93	2218321.34
27	519341.52	2218364.06
28	519304.26	2218348.49

29	519275.09	2218334.13
30	519276.48	2218323.12
31	519207.13	2218310.97
32	519112.99	2218295.07
33	519124.84	2218272.81
34	519172.26	2218261.67
35	519200.41	2218255.07
36	519207.15	2218253.48
37	519221.88	2218250.02
38	519232.17	2218247.61
39	519234.56	2218248.99
40	519358.37	2218320.32
24	519358.73	2218320.53
Часть № 3		
41	519109.87	2218294.67
42	519105.44	2218306.43
43	519092.05	2218303.63
44	519079.21	2218300.52
45	519079.20	2218300.52
46	519073.57	2218315.93
47	519055.34	2218310.73
48	519062.86	2218288.66
49	519082.61	2218291.18
50	519082.62	2218291.18
51	519095.96	2218292.89
41	519109.87	2218294.67

21. Включить в границы населенного пункта поселок Башенка Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок в/ч поселка Башенка, жилые дома, расположенный в квартале 72 выделы 2, 46 Хомяковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта поселок Башенка:

1) территория лесного поселка в/ч поселка Башенка, жилые дома, расположенная в квартале 72 выделы 2, 46 Хомяковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 15,7 га:

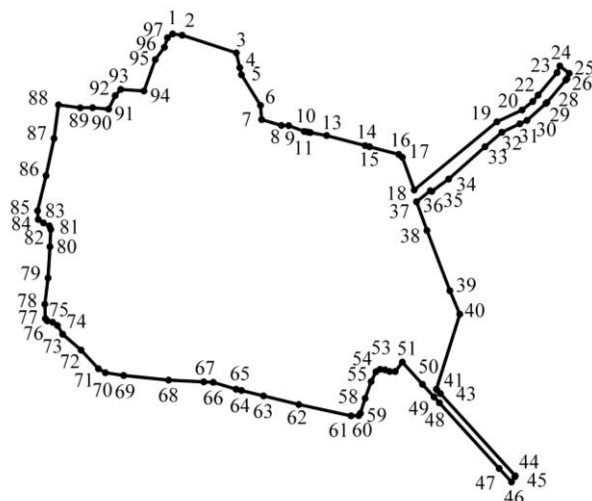


2) координатное описание характерных точек части границы территории лесного поселка в/ч поселка Башенка, жилые дома, расположенного в квартале 72 выделы 2, 46 Хомяковского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 15,7 га:

Площадь земельного участка <u>157231.8</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Часть № 1		
1	545698.87	2214865.72
2	545593.43	2215015.14
3	545731.92	2215080.35
4	545749.51	2215089.15
5	545749.67	2215113.66
6	545756.45	2215147.04
7	545754.64	2215228.83
8	545762.47	2215276.02
9	545768.20	2215391.74
10	545784.30	2215467.44
11	545711.78	2215481.82
12	545645.59	2215494.29
13	545642.01	2215494.96
14	545612.96	2215503.19
15	545565.08	2215524.17
16	545537.93	2215438.86
17	545530.53	2215415.63
18	545484.26	2215250.59
19	545471.26	2215253.66
20	545461.26	2215216.19
21	545465.71	2215215.18
22	545458.09	2215177.61
23	545455.67	2215165.68
24	545453.23	2215153.65
25	545444.13	2215108.81
26	545422.88	2215025.27
27	545387.55	2214971.20
28	545402.77	2214894.75
29	545412.96	2214894.91
30	545420.10	2214870.13
31	545459.58	2214905.89
32	545606.01	2214885.13
1	545698.87	2214865.72

22. Включить в границы населенного пункта рабочий поселок Скоропусковский Сергиево-Посадского городского округа Московской области лесной поселок Совхоз, жилые многоэтажные дома, в/ч, расположенный в квартале 11 выдел 38, квартале 12 выделы 12, 13, 31, квартале 19 выделы 1, 2, 3, 6, 38, 39, 41, 44 Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, в целях определения местоположения границ населенного пункта рабочий поселок Скоропусковский:

1) территория лесного поселка Совхоз, жилые многоэтажные дома, в/ч, расположенная в квартале 11 выдел 38, квартале 12 выделы 12, 13, 31, квартале 19 выделы 1, 2, 3, 6, 38, 39, 41, 44 Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 52,1 га:



2) координатное описание характерных точек частей границы территории лесного поселка Совхоз, жилые многоэтажные дома, в/ч, расположенного в квартале 11 выдел 38, квартале 12 выделы 12, 13, 31, квартале 19 выделы 1, 2, 3, 6, 38, 39, 41, 44, Сергиево-Посадского участкового лесничества Сергиево-Посадского лесничества, площадью 52,1 га:

Площадь земельного участка <u>521418.5</u> м ²		
Система координат МСК-50		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Часть № 1		
1	538269.82	2231945.78
2	538267.05	2231966.66
3	538228.85	2232084.41
4	538196.52	2232091.92
5	538181.15	2232095.49
6	538114.75	2232136.90
7	538083.96	2232139.31
8	538071.04	2232182.47
9	538070.95	2232198.14
10	538058.18	2232231.83

11	538056.79	2232239.34
12	538055.73	2232245.05
13	538049.12	2232280.72
14	538027.37	2232364.29
15	538024.80	2232374.16
16	538008.34	2232437.46
17	538001.93	2232445.31
18	537931.10	2232471.09
19	538079.01	2232650.85
20	538104.65	2232705.41
21	538123.32	2232728.79
22	538136.92	2232740.23
23	538185.82	2232781.44
24	538200.26	2232787.55
25	538184.21	2232807.90
26	538172.60	2232802.99
27	538169.71	2232800.56
28	538121.14	2232759.63
29	538119.14	2232757.40
30	538082.02	2232716.05
31	538074.67	2232700.40
32	538056.39	2232661.49
33	538024.76	2232624.80
34	537954.77	2232545.91
35	537927.88	2232509.16
36	537929.57	2232506.02
37	537905.50	2232475.98
38	537842.95	2232498.70
39	537712.26	2232548.53
40	537661.18	2232570.06
41	537498.36	2232519.19
42	537497.03	2232520.40
43	537488.75	2232527.95
44	537310.06	2232690.79
45	537308.49	2232689.80
46	537296.87	2232682.51
47	537326.42	2232655.57
48	537468.85	2232525.78
49	537481.78	2232514.01
50	537509.12	2232489.09

51	537557.19	2232445.27
52	537536.89	2232429.79
53	537536.80	2232417.70
54	537540.48	2232407.66
55	537541.65	2232396.80
56	537536.16	2232387.66
57	537514.80	2232377.39
58	537478.42	2232364.31
59	537446.21	2232354.13
60	537441.18	2232350.41
61	537440.64	2232333.73
62	537465.23	2232220.07
63	537483.91	2232143.41
64	537495.53	2232095.69
65	537498.42	2232083.81
66	537513.32	2232034.12
67	537514.33	2232013.69
68	537518.10	2231937.18
69	537528.22	2231839.49
70	537534.18	2231799.81
71	537542.83	2231784.72
72	537583.43	2231746.87
73	537617.76	2231706.98
74	537636.82	2231695.48
75	537643.87	2231685.09
76	537646.70	2231673.39
77	537651.68	2231669.18
78	537682.96	2231668.11
79	537739.99	2231675.15
80	537808.02	2231679.23
81	537845.57	2231681.03
82	537853.07	2231678.06
83	537859.65	2231665.07
84	537867.07	2231653.75
85	537885.83	2231652.36
86	537962.18	2231670.79
87	538042.83	2231688.12
88	538115.77	2231697.77
89	538109.45	2231744.97
90	538109.66	2231772.08

91	538106.58	2231806.73
92	538135.90	2231821.11
93	538149.33	2231833.11
94	538145.96	2231883.61
95	538214.05	2231908.24
96	538240.90	2231928.06
97	538261.39	2231934.58
1	538269.82	2231945.78

МСЭД



**КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел. (498) 602-18-42
факс (498) 602-18-43
e-mail: mosoblkomies@mosreg.ru

11.06.2020

Исх-13627/29-08

Первому заместителю председателя
Комитета по архитектуре и
градостроительству Московской
области

Н.Н. Зыковой

Уважаемая Надежда Николаевна!

Комитет лесного хозяйства Московской области (далее-Комитет), рассмотрев в пределах компетенции материалы проекта внесения изменений в Генеральный план Сергиево-Посадского городского округа Московской области (далее-проект Генерального плана), сообщает.

Проектом Генерального плана не предусмотрено включение в границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа, земельных участков из состава земель лесного фонда.

При подготовке заключения на Генеральный план Комитетом рассмотрены земельные участки, с категорией отличной от «земель лесного фонда», которые ранее имели пересечения с землями лесного фонда по данным государственного лесного реестра.

По всем земельным участкам на основании представленных документов принято решение о соответствии требованиям статьи 5 Федерального закона № 280-ФЗ от 29.07.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» (далее-280ФЗ) и составлены акты об исключении земельных участков из государственного лесного реестра.

В указанных материалах проекта (Утверждаемые границы населенных пунктов Сергиево-Посадского городского округа Московской области) пересечений с землями лесного фонда по данным государственного лесного реестра не выявлено.

Исходя из изложенного, Комитет сообщает об отсутствии замечаний и предложений по данному проекту генерального плана.

Первый заместитель председателя Комитета
лесного хозяйства Московской области



Д.Ю. Капиталинин

5. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Объекты федерального и регионального значения. Потребности в объектах местного значения. Проектные предложения⁵

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
1. Население					
1.1	Численность постоянного населения	тыс. чел.	207,83	230,67	280,35
1.2	Трудовые ресурсы	тыс. чел.	142,32	157,96	179,91
1.3	Количество новых рабочих мест	тыс. мест	77,89	104,95	198,95
2. Жилищный фонд					
2.1	Жилищный фонд – всего, в том числе:	тыс. кв. м	7788,0	8547,2	10549,6
	- многоквартирный	тыс. кв. м	5060,3	5802,5	7373,6
	- индивидуальный	тыс. кв. м	2727,7	2744,7	3176,0
2.2	Жилищный фонд, подлежащий сносу (ветхий/ аварийный)	тыс. кв. м	61,1	-	-
2.3	Новая многоквартирная жилая застройка, в том числе:	тыс. кв. м	-	803,32	2374,40
	- по ВРИ	тыс. кв. м	-	333,42	691,36
	- по ППТ	тыс. кв. м	-	449,77	485,96
	- концепции	тыс. кв. м	-	20,13	20,13
	- иные предложения (Администрация, Минимущества МО)	тыс. кв. м	-	-	1176,95
3. ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ					
3.1. Транспортная инфраструктура					
3.1.1	Протяжённость магистральных железнодорожных путей	км	75,87	75,87	75,87
3.1.2	Протяжённость линий высокоскоростной специализированной пассажирской магистрали (ВСМ)	км	-	-	-
3.1.3	Автомобильные дороги	км	79,10	79,10	79,10
3.1.4	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	4	4	4
3.1.5	Количество мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей	единиц	22	22	23

⁵ Основные планируемые показатели развития территории городского округа являются прогнозными оценками и приводятся в информационно-справочных целях

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
3.1.6	Количество пешеходных переходов в разных уровнях	единиц	2	2	2
3.2. Инженерная инфраструктура					
3.2.1	Электростанция гидроаккумулирующая (ГАЭС)	единиц	1	2	2
3.2.2	Электрическая подстанция 750 кВ	единиц	0	0	0
3.2.3	Электрическая подстанция 500 кВ	единиц	0	0	0
3.2.4	Электрическая подстанция 220 кВ	единиц	2	2	2
3.2.5	Тяговая подстанция (железной дороги)	единиц	2	2	2
3.2.6	Переходный пункт 220 кВ и выше	единиц	0	0	0
3.2.7	Переключательный пункт 220 кВ и выше	единиц	0	0	0
3.2.8	Линии электропередачи 750, 500, 220 кВ	км	420,3	496,4	496,4
3.2.9	Магистральный газопровод	км	100,6	100,6	100,6
3.2.10	Компрессорная станция (КС), компрессорный цех (КЦ)	единиц	0	0	0
3.2.11	Газораспределительная станция (ГРС, КРП)	единиц	6	6	6
3.2.12	Станция подземного хранения газа (СПХГ)	единиц	0	0	0
3.2.13	Объекты связи	единиц	62	62	62
3.2.14	Сети связи	км	721	721	721
3.3.1	*Пожарные депо	единица			
3.3.2	*Пожарные депо	автомобиль			
3.4.1	Завод по термическому обезвреживанию ТКО	единиц	0	0	0
4. ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ					
4.1. Социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания					
4.1.1	Больницы	коек	1554	1854	2464
	Больницы	единиц	14	16+1(рекон)	19+1 (рекон)
4.1.2	Амбулаторно-поликлиническая сеть	пос./смену	5800	8550	9524
	Амбулаторно-поликлиническая сеть	единиц	57	78	87+ 1(рекон)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
4.1.3	Универсальный комплексный центр социального обслуживания населения (УКЦСОН)	объекты	3	6	6
4.2. Транспортная инфраструктура					
4.2.1	Протяжённость линий рельсового скоростного пассажирского транспорта (ЛРТ)	км	-	-	-
4.2.2	Протяжённость автомобильных дорог	км	632,36	632,36	679,66
4.2.3	Протяжённость лично-дорожной сети	км	35,75	35,75	37,75
4.2.4	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	2	2	4
4.2.5	Количество мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей	единиц	23	23	25
4.2.6	Количество пешеходных переходов в разных уровнях	единиц	2	2	4
4.2.7	Количество транспортно-пересадочных узлов на основе железнодорожной станции, линий ЛРТ, автомобильных дорог	единиц	-	-	6
4.2.8	Количество вертолетных площадок	единиц	4	4	6
4.3. Инженерная инфраструктура					
4.3.1	Электростанция гидравлическая (ГЭС)	единиц	0	0	0
4.3.2	Тепловая электростанция (ТЭС)	единиц	0	0	0
4.3.3	Теплоэлектроцентраль (ТЭЦ)	единиц	0	0	0
4.3.4	Электрическая подстанция 35 кВ	единиц	24	24	24
4.3.5	Переходный пункт 35-110 кВ	единиц	0	0	0
4.3.6	Переключательный пункт 35-110 кВ	единиц	0	0	0
4.3.7	Линии электропередачи 35-110 кВ	км	451,0	458,0	458,0
4.3.8	Газопровод распределительный высокого давления	км	21,261	21,261	26,961
4.3.9	Газопровод распределительный среднего давления	км	0	0	0
4.3.10	Артезианская скважина (артезианская скважина Восточной системы водоснабжения (ВСВ))	единиц	0	0	0
4.3.11	Водовод	км	0	0	0
4.3.12	Очистные сооружения (КОС)	единиц	0	0	0

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
4.3.13	Канализация самотечная	км	0	0	0
4.3.14	Канализация напорная	км	0	0	0
5. ПОТРЕБНОСТИ В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ					
5.1. Социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания					
5.1.1	Дошкольные образовательные учреждения	мест	13509	14994	18223
5.1.2	Общеобразовательные школы	мест	28057	31140	37847
5.1.3	Детско-юношеские спортивные школы	мест	4508	5003	6081
5.1.4	Детские школы искусств (дополнительное образование детей)	мест	5591	6205	7542
5.1.5	Культурно-досуговое учреждение	мест зрительного зала	1663	1845	2243
5.1.6	Театры	мест зрительного зала	831	923	1121
5.1.7	Концертные организации	мест зрительного зала	831	923	1121
5.1.8	Плоскостные спортивные сооружения	тыс. кв. м	197,09	218,74	265,86
5.1.9	Спортивные залы	тыс. кв. м	22,03	24,45	29,72
5.1.10	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	2070	2297	2792
5.1.11	Предприятия торговли	тыс. кв. м	318,0	352,9	428,9
5.1.12	Предприятия общественного питания	посадочных мест	8313	9227	11214
5.1.13	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	2265	2514	3056
5.1.14	Кладбища, площадь	га	49,88	55,36	67,28
5.1.15	В том числе резерв	га	-	-	-
5.2. Транспортная инфраструктура					
5.2.1	Гаражи (стоянки) для постоянного хранения индивидуального автомобильного транспорта жителей многоквартирной застройки	машино- место	55 282	67 487	74 637
5.2.2	Объекты технического сервиса автотранспортных средств	пост	207	229	279
5.2.3	Протяжённость велосипедных дорожек, в том числе по городам:	ед.	4,0	5,0	5,5

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчётный срок
	г. Сергиев Посад	км	3,50	4,0	4,5
	г. Хотьково	км	0,50	0,50	0,50
	г. Краснозаводск	км	-	0,50	0,50
5.3. Инженерной инфраструктуры					
	<i>Водоснабжение</i>				
5.3.1	Расчётное потребление воды питьевого качества	тыс. м³/сут.	77	82,1	95,5
	<i>Водоотведение</i>				
5.3.2	Объем водоотведения на очистные сооружения бытовых стоков	тыс. м³/сут.	75	80,5	92,2
5.3.3	Объем водоотведения на очистные сооружения поверхностного стока	тыс. м³/час	н/д	1771,30	8765,23
	<i>Теплоснабжение</i>				
5.3.4	Расход тепла, всего	Гкал/час	749,03	1018,12	1910,21
	<i>Газоснабжение</i>				
5.3.5	Потребление газа (прирост)	$\frac{\text{м}^3/\text{час}}{\text{тыс. м}^3/\text{год}}$	500000	587826	879281
	<i>Электроснабжение</i>				
5.3.6	Расчётная нагрузка на шинах 6(10) кВ ЦП	МВт	210,0	290,4	567,8
	<i>Связь</i>				
5.3.7	Расчётный прирост номерной емкости телефонной сети	тыс. номеров	н/д	19,16	34,86
5.4.1	Объект размещения ТКО	единиц	1 (в составе КПО «Север»)	1 (в составе КПО «Север»)	1 (в составе КПО «Север»)
5.4.2	Объект обезвреживания ТКО	единиц	1 (в составе КПО «Север»)	1 (в составе КПО «Север»)	1 (в составе КПО «Север»)